

www.sacrecoeur-jaunayclan.fr
contact@sacrecoeur-jaunayclan.fr

école collège
sacré
cœur
JAUNAY-MARIGNY

PORTES OUVERTES

MATERNELLE | PRIMAIRE | COLLÈGE

Collège : de 17h30 à 20h00
École : de 17h30 à 19h30

NAVETTE
ligne 303
Avanton
Neuville
Jaunay-Marigny

VENDREDI
2 MARS 2018.

4 RUE DE L'ORMEAU - 86130 JAUNAY-MARIGNY - 05 49 52 06 27



meilleurtaux.com
**ALORS, C'EST QUI
LE MEILLEUR ?**

*Étude sur le site

Publi-information

Des courtiers qui prêtent de l'argent aux entreprises pour investir dans l'immobilier, c'est classique. Des courtiers qui consentent à accorder leur confiance aux professionnels pour l'achat de fonds de commerce, l'achat de nouveaux matériels, de besoins de trésorerie... Voilà qui est beaucoup plus rare. Depuis septembre 2017, Meilleurtaux.com offre un panel rare de possibilités aux « pros ». « Nous travaillons évidemment avec les réseaux bancaires classiques, convient Nicolas Bataille, directeur des deux agences poitevines. Au-delà, nous avons conclu un partenariat avec Siagi, qui se porte garant des dossiers que nous leur soumettons. » Location financière, affacturage, crédit-bail matériel, location longue durée, découverts bancaires... Quel que soit le besoin, Meilleurtaux.com s'efforce de trouver le bon partenaire, à

l'image d'Urica, spécialiste reconnu de l'affacturage. « Sans exigence de volume ni de durée ! », précise Nicolas Bataille. Autre service qu'on ne trouve pas ailleurs : le financement d'opérations comme le recrutement de salariés de haut niveau ou les besoins en trésorerie. Grâce à des plateformes de financement participatif (c'est l'exemple de fonds pour les entreprises...), le courtier est capable de proposer des solutions souples et sur mesure. « En quinze jours, l'argent (jusqu'à 3M€) peut être débloqué pour des crédits inférieurs à 84 mois, sans assurance et sans caution personnelle du dirigeant... », conclut le directeur de Meilleurtaux.com Poitiers. Qui dit mieux ?

PLUS D'INFORMATIONS

auprès de n.bataille@meilleurtaux.com
ou au 05 49 37 57 35.

Spécialiste du courtage en prêts immobiliers, en regroupement de crédits et en assurances de prêts, l'agence Meilleurtaux.com a ajouté une nouvelle corde à son arc à la rentrée 2017 : le prêt aux professionnels.



MEILLEURTAUX.COM POITIERS CENTRE
39, BIS RUE DU MARÉCHAL-FOCH
86000 POITIERS

Ouvert du lundi au vendredi,
de 9h à 12h et de 14h à 18h.

Sur rendez-vous le samedi, de 9h à 12h.

Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours ; l'achat est subordonné à l'obtention du prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées. CREDITASSUR - SARL au capital de 20 000€ - 39 bis rue du Maréchal Foch, 86000 POITIERS - RCS Poitiers 500 912 159 - Courtier en opérations de banque et services de paiement et intermédiaire en assurance ORIAS n° 09040126 (www.orias.fr) - Franchisé indépendant, membre du réseau Meilleurtaux.com - Liste de nos partenaires disponible en agence - Sous le contrôle de l'ACPR 61 rue Talbot 75436 Paris Cedex 09 (www.acpr.banque-france.fr).

► agriculture ► Arnault Varanne - Romain Mudrak - redaction@7apoitiers.fr

Des terres de convoitise

Complexité

La préfète de la Vienne l'a répété à l'envi la semaine dernière : les problèmes complexes ne peuvent se nourrir de solutions simples voire simplistes. Et Isabelle Dilhac de pointer du doigt les réseaux sociaux, sur lesquelles fleurissent des propos de comptoir et autres « y'a qu'à » « faut qu'on ».

La mission d'un média comme le nôtre consiste précisément à mettre en perspective l'information, à vous donner les clés de lecture d'une actualité, à expliquer cette forme de complexité inhérente à n'importe quel sujet. Prenons un seul exemple : la résurgence de maladies telles que la rougeole, qui a fait sa première victime à Poitiers (cf. p. 15). Fin janvier, nous avions consacré une info de la semaine -et l'édito- aux « vaccins qui divisent ». En Nouvelle-Aquitaine, la couverture vaccinale est nettement insuffisante pour contenir certaines pathologies. Les « anti » s'en donnent à cœur joie sur... les réseaux sociaux pour inoculer le virus du doute à un maximum de Français. Jusqu'à les dissuader de vacciner leurs enfants. Avec le résultat que l'on connaît. Alors, oui, certains vaccins provoquent quelques effets indésirables. Mais ils constituent sans contestation possible la meilleure protection possible. Qu'on se le dise...

Arnault Varanne

Des investisseurs chinois s'intéressent-ils à des terres agricoles dans le Sud-Vienne ? La question est posée après l'acquisition de près de 3 000 hectares, dans l'Indre et l'Allier. Dans l'arsenal juridique français, rien ou presque n'empêche aujourd'hui ce type de transactions. Nul doute que le sujet sera au cœur du Salon de l'Agriculture (24 février - 4 mars).

Le premier adjoint de cette petite commune du Sud-Vienne n'a « pas plus d'infos que ce qui circule comme rumeur ». Tout juste consent-il à dire que les quelque 600 hectares de l'exploitation visée par cette fameuse rumeur de rachat via un investisseur chinois n'ont pas étéensemencés récemment. De la coupe aux lèvres... Aux pre-

mières loges des transactions du foncier agricole, Alain Poulblanc n'a pas davantage d'éléments tangibles. « Par le passé, nous avons eu des transactions avec des Belges, des Néerlandais ou des Anglais, appuie le directeur départemental de la Safer Vienne (Société d'aménagement foncier et rural). Il y a un autre type d'investisseurs : des dirigeants qui vendent leur entreprise et investissent dans le foncier agricole. »

« QUE LE LÉGISLATEUR INTERVIENNE »

S'agissant des capitaux chinois, ils répondent à des logiques moins patrimoniales qu'alimentaires. Nos confrères du *Figaro* citent l'expert Christophe Dequid, qui résume la problématique d'une formule lapidaire : « L'équation est simple, la Chine compte 20% de la population mondiale et dispose de moins de 10% des terres arables... » On comprend donc pourquoi des holdings pilotés depuis l'empire du Milieu s'intéressent au foncier agricole dans l'Hexagone.

Dans l'Indre et l'Allier, plus de 3 000ha sont tombés dans leur escarcelle. Un mouvement offensif que l'arsenal juridique français contient mal. Loin des accords confidentiels entre sociétés foncières, la Safer ne peut préempter certaines terres, donc limiter la hausse des prix et installer de jeunes agriculteurs. Un cercle vicieux. « Il faut que le législateur intervienne, reconnaît Philippe Tuzolet, directeur de la Safer Poitou-Charentes et Aquitaine-Atlantique. Mais il y a deux ans, un projet de loi a été retoqué par le Conseil constitutionnel... »

UN COLLOQUE LES 15 ET 16 MARS

« Paradoxalement, ce que l'on déplore dans l'agriculture, on le plébiscite dans la viticulture, observe encore Philippe Tuzolet. Les professionnels vont chercher des capitaux étrangers, qui permettent de restaurer les domaines, doper les importations, désengorger le marché français... Il ne faut pas oublier que la France est déficitaire de

Le foncier agricole pose aujourd'hui la question de la souveraineté alimentaire.

20% de son alimentation ! » Une mission parlementaire vient justement d'être désignée afin d'aller vers une « meilleure régulation de l'accès au foncier agricole », explique Jean-Michel Clément, qui n'a pas pu intégrer ce groupe car il était « déjà engagé sur un autre sujet ». En revanche, le député de la Vienne sera bien présent les 15 et 16 mars, à Poitiers, où se tiendra un colloque universitaire sur la question. « J'ai proposé à mes collègues de la mission d'information de venir. Les spécialistes présents alimenteront le débat. Je pense que cette démarche aboutira à un texte de loi. » Lequel devrait être présenté par le gouvernement. Une façon de respecter la promesse du candidat Macron Emmanuel. Pendant la campagne présidentielle, il s'était engagé à « faciliter l'accès au foncier agricole », en renforçant « la transparence des transactions agricoles et en soumettant toutes les sociétés foncières au contrôle de la Safer ». Le Président Emmanuel Macron tiendra-t-il parole ?

7 à poitiers @7apoitiers

www.7apoitiers.fr

Éditeur : Net & Presse-i
Siège social : 10, Boulevard Pierre et Marie Curie
Bâtiment Optima 2 - BP 30214
86963 Futuroscope - Chasseneuil
Rédaction :
Tél. 05 49 49 47 31 - Fax : 05 49 49 83 95
www.7apoitiers.fr - redaction@7apoitiers.fr
Régie publicitaire :
Tél. 05 49 49 83 98 - Fax : 05 49 49 83 95
Fondateur : Laurent Brunet
Directeur de la publication : Laurent Brunet
Rédacteur en chef : Arnault Varanne
Secrétariat de rédaction/Graphisme : Pauline Chasselaine
Impression : IPS (Pacy-sur-Eure)
N° ISSN : 2105-1518
Dépôt légal à parution
Tous droits de reproduction textes et photos réservés pour tous pays sous quelque procédé que ce soit. Ne pas jeter sur la voie publique.



centreajc
... pour votre bien-être

L'hypnose, une méthode douce et naturelle qui vous aide à :

- Arrêter le tabac
- Mincir
- Retrouver le sommeil
- Soulager l'état dépressif
- Mieux s'accepter
- Vivre sans stress
- Eviter le burn-out
- Préparer un examen...



Olivier Michel

6 bis route de Gencay à Poitiers - 05 49 31 33 24 - poitiers@centreaajc.com www.centreaajc.com

ELLE DONNE TOUT AUX ANIMAUX

ADOPTIONS

SPA cherche familles d'accueil

Le refuge SPA de la Grange aux Près affiche quasiment complet. Aussi, Secours et protection des animaux cherche activement de nouvelles familles d'accueil, dans l'attente de leur adoption. « Si vous disposez d'une pièce libre et d'un peu de temps, si vous aimez les animaux et particulièrement les chats, n'hésitez plus », indique le SPA. Tous les frais, nourriture, litière, vétérinaire, sont pris en charge par le refuge. Des bénévoles assurent le suivi des animaux. Envoyez un mail à fa.chats@spa-poitiers.fr ou présentez-vous au refuge du lundi au samedi, de 14h à 18h. Tél. 05 49 88 94 57.

SAUVETAGE

Looping sauvé in extremis



Le 8 février dernier, les bénévoles du SPA ont été appelés pour sauver un chien de 2 ans, qui gisait sur une couverture dans un jardin, littéralement laissé à l'abandon. Le propriétaire indélicat devra répondre de ses actes devant la justice. Quant à Looping, il devrait s'en sortir, malgré une patte en très mauvais état. On ne le répètera jamais assez, n'adoptez jamais d'animaux auprès de particuliers via Facebook ou sur Leboncoin. D'autant que beaucoup attendent leur futur maître au SPA...

Cette année, la rédaction s'intéresse aux Poitevins qui œuvrent en coulisses au service des autres, sans autre satisfaction que d'améliorer la vie de leurs contemporains. Quatrième volet de notre série avec Nathalie Liaud, bénévole hyper active au refuge Secours et protection (SPA) des animaux de Poitiers.

Elle s'accommode parfaitement de l'ombre, mais ne refuse pas pour autant la mise en lumière. A 52 ans, Nathalie Liaud éprouve un « besoin vital » de donner de son temps aux animaux. Depuis six ans, elle consacre deux jours par semaine, les vendredi et samedi, à ses petits protégés. Nettoyage

des enclos, des « doudous », changement de litières... Autant de tâches ingrates qui lui donnent l'impression d'« apporter un peu sa pierre à l'édifice ». « Heureusement, il y a les câlins qu'on donne, de vrais moments de réconfort. » Nathalie habite Reffannes et passe donc deux heures dans sa voiture pour rallier Poitiers et regagner son domicile. « Dans les Deux-Sèvres, il n'y a quasiment aucune structure », se justifie-t-elle.

Bénévole. Le mot est lâché, le don de soi contagieux. « Mon mari est peut-être pire que moi, il est administrateur du SPA, s'occupe des travaux au refuge... Sans cette envie commune d'aider les autres, ce serait compliqué », reconnaît la fille d'agriculteurs. Son amour prononcé pour les animaux - « Toute gamine, j'en étais entourée à la ferme ! » - se nourrit d'une forme aiguë de compas-

sion pour les chats et chiens qui souffrent de mauvais traitement. Un chaton retrouvé dans un carton, sur le bord de la route ? Elle décide de l'adopter et de lui donner le biberon. Un chien laissé à l'abandon chez un propriétaire indélicat ? Le voilà rapatrié dans sa grande longère deux-sévrienne. « Les animaux m'apportent tellement d'affection. Vous savez, ils ne vous trahissent jamais. »

« BESOIN D'AIDER »

Aujourd'hui, Nathalie compte... quinze chats et quatre chiens à son domicile. « Bon, nous avons un grand jardin clos », s'empresse-t-elle de préciser. Au-delà d'appartenir à l'armée (bénévole) des ombres du SPA, la quinquagenaire met son « besoin d'aider » au service des personnes âgées. Trente ans qu'elle officie comme auxiliaire de vie à domicile, dont quinze « à mon compte ». Là en-

core, elle donne du temps à des seniors « qui ne voient souvent jamais personne ». « Un petit monsieur me dit souvent que je suis son rayon de soleil. C'est le genre de remarques qui vous booste pour la journée. »

Paradoxalement, certains de ses « clients » n'aiment pas les animaux et ne se privent pas de lui dire. Qu'à cela ne tienne, Nathalie ne leur en tient pas rigueur. Comme elle ne tient pas rigueur aux primo-bénévoles du SPA qui abandonnent leur poste au bout de quelques semaines. « Vous savez, ce sont des missions difficiles. On côtoie la maladie, la mort... Ça fait peur aux gens. » Elle-même connaît souvent « de grands moments de bonheur », mais aussi « des larmes de tristesse ». L'empathie est totale, le désintéressement entier. Ça valait bien une mise en lumière.



► **société** ► Florie Doublet - fdoublet@7apoitiers.fr

Bioéthique :

un nouveau monde à imaginer

Débutés mi-janvier, les Etats généraux de la bioéthique visent à recueillir l'avis des Français, avant la révision de la loi prévue en fin d'année. Dans la Vienne, comme partout ailleurs, de nombreux débats de fond sont prévus pour faire la lumière sur des sujets complexes.

« Quel monde voulons-nous pour demain ? » Cette question est au centre des Etats généraux de la bioéthique, lancés en janvier dernier (lire encadré). L'enjeu de cette vaste concertation est de « recueillir de la façon la plus objective possible l'ensemble des avis de la société » sur plusieurs grandes thématiques telles que la procréation, les neurosciences, la médecine prédictive...

Cette série de rencontres et de conférences précède la révision de la loi de bioéthique, dont la dernière mouture date de 2011. A Poitiers, l'espace de réflexion éthique a établi un calendrier d'événements⁽¹⁾, dont certains sont réservés aux lycées et étudiants. « Les sujets de bioéthique concernent absolument tout le monde et il ne faudrait pas oublier la jeunesse, rappelle le Roger Gil, directeur de l'espace de réflexion éthique Nouvelle-Aquitaine. Les citoyens sont capables de penser. Le principal enjeu reste de les informer de la manière la plus exhaustive possible,



DR - Fotolia

La PMA fait partie des sujets clivants soulevés par les Etats généraux de la bioéthique.

pour qu'ils puissent mener leur propre réflexion et se forger une opinion. »

« LE RESPECT DE LA DIGNITÉ HUMAINE »

Des opinions forcément contradictoires puisque les sujets abordés s'avèrent très clivants. Sur la procréation, par exemple, il ne s'agit pas seulement d'autoriser ou non les couples de femmes à bénéficier d'une procréation médicalement assistée. Il faut également déterminer si l'assurance maladie doit prendre en charge les frais engagés par un acte qui n'est plus (uniquement) une réponse à une infertilité pathologique... De même, les jeunes femmes qui souhaitent privilégier leur carrière professionnelle pourraient faire congeler leurs ovocytes. Quitte à devenir mères

à 50 ans ?

Ainsi, « la loi de bioéthique n'est pas seulement du ressort médical ou scientifique, mais touche aussi et surtout aux droits de l'Homme ». Alain Claeys a longuement travaillé sur ces sujets. Président de la commission spéciale de révision bioéthique en 2011, co-auteur de la loi « Claeys-Leonetti » sur la fin de vie, le maire de Poitiers s'interroge : « Les techniques acquises peuvent-elles et doivent-elles corriger les injustices de la vie ? ». Pour l'élu, la loi doit avant tout concilier trois grands principes : le progrès scientifique, les droits des malades et le respect de la dignité humaine. Et c'est en vertu de ce dernier point que l'édile s'oppose publiquement à la Gestation pour autrui (GPA). « Il s'agit de la marchandisa-

tion du corps et du ventre de la femme », tranche-t-il.

On en parle moins, et pourtant, « la modification du génome est un sujet majeur ! » « Je prends l'exemple des diagnostics pré-implantatoires, qui consistent à vérifier la présence de maladies et malformations génétiques dans un embryon avant une Fécondation in vitro. Mais ensuite ? Pourra-t-on connaître et modifier la couleur des yeux de son enfant ? » Des questions auxquelles vous, citoyens, devrez apporter une réponse.

⁽¹⁾Vous pouvez consulter le calendrier des événements ou répondre à un questionnaire sur www.espace-ethique-poitoucharentes.org. A noter notamment le débat autour de la fin de vie, le 21 mars, à 19h30, dans l'amphi du Pôle Biologie-santé, sur le campus de Poitiers.

FAITS DIVERS

Un Ligugéen meurt dans une avalanche

Trois skieurs âgés de 29 à 38 ans sont décédés jeudi dernier à Cauterets, dans les Pyrénées. Leurs corps ont été retrouvés sous une épaisse couche de neige, alors qu'ils étaient portés disparus depuis la veille. Une avalanche est à l'origine de leur disparition. La plus jeune des victimes s'appelait Adrien Briaux. Ce père d'une fillette de 5 ans travaillait comme animateur social au sein du centre socioculturel de Cap Sud, à Poitiers. Ses obsèques seront célébrées vendredi, en l'église de Ligugé. Une cagnotte a été lancée par ses proches sur la plateforme Le Pot commun, en soutien à sa compagne et sa fille.

Ligugé : des tombes vandalisées

Cinquante-six tombes ont été profanées, mercredi dernier, dans le cimetière de Ligugé. Les dégradations sont importantes : stèles abîmées, plaques funéraires et pots de fleurs brisés... Les auteurs de ces actes de vandalisme seraient deux garçons d'une dizaine d'années. « Je suis indignée par le comportement de ces deux jeunes garçons. Je demande aux parents de questionner leurs enfants laissés sans surveillance mercredi (dernier, ndlr) autour de 17h. J'en appelle à leur responsabilité », a réagi sur Facebook la maire de la commune, Joëlle Peltier.

**ISOLEZ
VOTRE MAISON
POUR**



MAUPIN
L'isolation pour votre Confort
ZAC d'Anthylis - 86340 FLEURÉ
05 49 42 44 44 - maupin.fr

*VOIR CONDITIONS D'ÉLIGIBILITÉ AU 05 49 42 44 44

SÉCURITÉ

Les cambriolages en hausse l'an dernier

Dans la Vienne, le nombre de cambriolages a augmenté, en 2017, de 18%, par rapport à l'année d'avant. Cette forte hausse des cambriolages concerne notamment les locaux industriels et commerciaux (+32% en zone gendarmerie). A signaler qu'un gang en ayant commis une quarantaine avait été arrêté l'an passé. La préfecture note, par ailleurs, une augmentation du nombre de vols avec violence de 18%. Un taux toutefois trois fois inférieur à celui relevé au niveau national. A signaler qu'à contrario, les vols de voitures ont diminué de manière significative (-15%).

TRANSPORT

Le « VPass » mis en service le 1^{er} mars

Initialement prévue début janvier, la mise en place de la nouvelle billettique dématérialisée de Vitalis sera finalement effective le 1^{er} mars. Avec leur « VPass », les clients de la régie de transports pourront recharger à distance leur titre de transport. Les cartes et billets « VPass » remplaceront définitivement les tickets à composer, les cartes d'abonnement et les coupons. Ils pourront contenir des voyages achetés par un, cinq ou dix et sont d'ores et déjà disponibles en agence, chez les dépositaires, dans les distributeurs automatiques de titres et sur l'e-agence. Jusqu'au 30 avril, le « VPass » sera offert. Après, il coûtera 2,50€. Plus d'infos sur www.vitalis-poitiers.fr.

► **finances** ► Marc-Antoine Lainé - malaine@7apoitiers.fr

La Banque de France

à l'heure numérique



La Banque de France est désormais installée aux Montgorges.

Présente depuis cent cinquante ans en centre-ville de Poitiers, la Banque de France termine cette semaine son déménagement vers son nouveau site des Montgorges. L'accueil des particuliers et professionnels y est assuré uniquement sur rendez-vous. Une manière d'inciter les usagers à privilégier les nouveaux outils numériques.

Ne vous trompez pas d'adresse ! A compter de cette semaine, la Banque de France accueille les particuliers et professionnels dans

ses nouveaux locaux de la zone d'activité des Montgorges. Le déménagement des trois cent vingt salariés, jusqu'alors répartis sur les deux sites du centre-ville (rues des Carmélites et Henri-Oudin), touchera à sa fin dans les jours qui viennent. Cette nouvelle implantation marque un tournant pour la Banque de France, qui était installée sur le Plateau depuis plus de cent cinquante ans.

Pour les usagers, certains changements sont à prévoir, à commencer par l'accueil physique, qui se fera désormais uniquement sur rendez-vous. « *Nous recevons en moyenne vingt particuliers par jour*, note Marie-Line Pouvreau, adjointe au directeur de la Banque de France de Poitiers. *En convenant d'un rendez-vous, nous pouvons préparer leur dossier en amont et ainsi leur*

garantir un suivi personnalisé. » Fichier central des chèques, fichier des incidents de remboursement de crédits, surendettement, droit au compte... Les Poitevins auront en outre la possibilité de réaliser la plupart de leurs démarches en ligne. « *Nous devons nous adapter au mode de vie de nos usagers*, reprend Marie-Line Pouvreau. *Grâce à notre site Banque-france.fr, les consultations pourront se faire depuis le domicile.* »

« UN RÔLE DE FACILITATEUR »

Au-delà de cet aspect pratique, la Banque de France poursuit sa diversification en administrant la plateforme Mesquestionsdargent.fr, sur laquelle elle compile « *des informations gratuites, actualisées, neutres et pédagogiques sur des sujets*

liés à l'argent ». « *Nous avons un rôle d'accompagnateur des personnes en difficulté et un autre de facilitateur de démarches.* » Dans cet esprit, l'établissement poitevin mise sur son dispositif « *Correspondant TPE* » pour devenir l'interlocuteur privilégié des dirigeants d'entreprises de petite taille. « *Le financement est l'une des problématiques majeures des entrepreneurs*, explique Marie-Line Pouvreau. *Avec ce dispositif, nous faisons l'interface entre le dirigeant et notre réseau de partenaires, composé d'experts-comptables, de notaires, de chambres consulaires, d'organismes de financement, de réseaux associatifs...* » Souvent réduite à son rôle de « *gendarme financier* », la Banque de France poursuit sa mue pour se rapprocher de ses usagers.

J'❤️ Poitiers-Pratique.fr

1^{er} site généraliste d'infos pratiques locales !

Où tout trouver à Poitiers et alentour !

24 rubriques

3500 adresses

300 000 visites en 2017 !

HABITAT

► **conjoncture** ► Marc-Antoine Lainé - malaine@7apoitiers.fr

Des taux toujours très bas

Après une année 2017 record sur le marché du crédit immobilier, la hausse des taux annoncée par les observateurs se fait toujours attendre. L'heure est encore aux bonnes affaires, les taux devant rester vraisemblablement sous la barre des 2% cette année.

« Stabilité à tous les niveaux. » Dans son dernier communiqué mensuel, paru mercredi, le courtier Meilleurstaux.com indique que les taux de crédit immobilier restent à des niveaux « toujours aussi exceptionnels ». Il y a un an, dans notre dossier consacré au financement de l'habitat, nous annoncions une

possible hausse au lendemain des élections présidentielles. Douze mois ont passé et la situation demeure très favorable à l'investissement immobilier. Concrètement, le taux moyen pour un crédit sur vingt ans s'élève à ce jour à 1,62%. « Les banques continuent de proposer des offres très attractives, note Nicolas Bataille, directeur de l'agence Meilleurstaux.com de Poitiers. Le prêt immobilier est un outil stratégique pour elles, car il permet d'attirer de nouveaux clients qui domicilieront leurs revenus dans leur établissement. »

L'hyper concurrence entre les établissements bancaires et la faiblesse toujours historique des taux permettent de justifier l'augmentation du nombre de crédits contractés en 2017, évaluée à 5,6% par la Fédération bancaire française (FBF). « Depuis 2012, les taux moyens

des nouveaux prêts ont été divisés par deux, souligne le service communication de la FBF. En 2011, un crédit de 250 000€ sur quinze ans coûtait 43 000€ de plus qu'aujourd'hui. » Une différence colossale, qui pousse les Français à sauter le pas. 5% des ménages prévoient d'ailleurs de souscrire un emprunt en 2018.

« UN SYSTÈME SOLIDE »

Contrairement à certains de ses voisins européens, la France demeure très dynamique en termes de financement, alors même que certains observateurs prévoient une hausse des taux en fin d'année dernière. « Le système français, avec le taux fixe et les sécurités fortes qui sont prises, est solide, confiait François Villeroy de Galhau, gouverneur de la Banque de France, à BFM Business en décembre dernier. On ne re-

garde pas seulement le bien, mais aussi le profil de l'emprunteur et ses revenus. » Sur ce point, les banques se montrent parfois très exigeantes, mais moins regardantes sur la mise de départ. « Bénéficiaire d'un apport n'est plus indispensable, reprend Nicolas Bataille. Les critères se durcissent, il est désormais souvent exigé d'avoir deux CDI dans le couple. Mais il existe des solutions pour tous les profils. »

La reprise économique, conjuguée à la baisse du chômage, devrait induire une légère hausse, sans que la barre des 2% ne soit franchie pour autant. Vous l'aurez compris, 2018 sera vraisemblablement aussi propice que 2017 pour acheter un bien. La faiblesse du prix des biens et l'exonération partielle de taxe d'habitation pourraient pousser davantage de Poitevins à sauter le pas.

La solution de rénovation idéale pour vos projets.
Nouvelle génération de lames et dalles vinyles décoratives, rigides et acoustiques (21dB)

-15%*

Traitement de surface PU
Couche d'usure
Film imprimé
Panneau rigide extrudé
Emboss DPE

Pose directe sur sol imparfait et ancien carrelage

LE SOL CONSEIL
Négociant en revêtements de sol

DIRECT FABRICANT
VENTE & POSE

VOTRE EXPERT

- Parquet massif
- Lames et dalles vinyles
- Sols stratifiés
- Sols vinyle et textile
- Panneaux muraux
- Stores sur mesure
- Service pose peintures

♦ A domicile présentation et devis gratuit ♦

07 87 97 51 13 - le.sol.conseil@gmail.com - www.lesolconseil.fr - Mignaloux Beauvoir lesolconseil

*Offre valable jusqu'au 28/02/2018

► conseil d'expert ► Florie Doublet - fdoublet@7apoitiers.fr

« L'investissement locatif reste intéressant »

CE QUI CHANGE AUSSI

Le Cite transformé en prime

En 2019, le Crédit d'impôt pour la transition énergétique (Cite) sera transformé en prime. Les propriétaires la toucheront dès l'achèvement du chantier. A noter que les chaudières fioul à haute performance énergétique et les volets isolants et portes d'entrée ne sont d'ores et déjà plus éligibles. La prime des certificats d'économie d'énergie est, elle, sensiblement augmentée pour les ménages modestes qui abandonnent leur chaudière au profit d'un mode de chauffage durable (bois ou pompe à chaleur). Enfin, le chèque énergie devrait aider environ quatre millions de ménages aux revenus très bas (16 100€ annuels pour un couple avec deux enfants ou 7500€ annuels pour un célibataire) à payer leur facture d'énergie. Versé automatiquement, son montant variera entre 48 et 227€ par an.

Conseiller financier de la société Patrimoine, pierre et finances, Florent Barbier a décortiqué les nouveautés de la loi de finances 2018. Découvrez ses conseils pour réaliser les meilleurs investissements.

PRÊT À TAUX ZÉRO

Le PTZ est un crédit gratuit permettant aux primo-accédants de financer l'acquisition ou la construction de leur résidence principale. Le dispositif a été reconduit dans la Loi de finances 2018 pour quatre années supplémentaires (deux ans pour les zones B2 et C qui concernent la Vienne), mais les critères ont changé. Pour l'achat ou la construction d'un logement neuf en zone B2 et C -dont Poitiers fait partie-, le montant du PTZ ne représente plus que 20% du coût du programme contre 40% auparavant. Pour autant, le dispositif s'avère encore attractif.



Selon Florent Barbier (en médaillon), « l'investissement locatif reste intéressant ».

Dans l'ancien, en zone B2 et C, la quotité reste à 40% sous conditions de travaux. A noter que le montant de la rénovation doit représenter 25% du coût total d'acquisition, frais inclus. Le risque est justement de dépasser l'enveloppe allouée et de ne pas maîtriser son budget.

LOI PINEL

La réduction d'impôt Pinel bénéficie aux propriétaires bailleurs

qui font construire ou achètent un logement neuf pour le mettre en location pendant au moins six mois, tout en respectant un certain plafond de loyer. Comme le PTZ, ce dispositif a été reconduit, mais uniquement dans les zones A, A bis et B1. Poitiers est donc exclue.

L'investissement locatif reste intéressant, à condition de bien sélectionner le logement en fonction de plusieurs critères,

notamment celui de l'emplacement. Dans l'ex-capitale régionale, le Plateau et le quartier de la Gibauderie sont particulièrement demandés. Neuville et Chauvigny tirent également leur épingle du jeu.

IMPÔT SUR LA FORTUNE IMMOBILIÈRE

Ce nouvel impôt remplace l'ISF. Comme son nom l'indique, seuls les biens immobiliers seront désormais taxés, au même taux qu'auparavant. Il faut donc varier ses investissements et de pas tout miser sur l'immobilier. La pierre ne comporte aucune garantie sur le capital. Cela signifie qu'une maison peut gagner en valeur... comme en perdre.

PRÉLÈVEMENTS SOCIAUX

Le taux global des prélèvements sociaux (CSG, CRDS...) passe de 15,5% à 17%. Les revenus immobiliers, issus de la location d'un bien par exemple, sont donc directement touchés par cette hausse.



L'ACCOMPAGNEMENT 5 ÉTOILES

A 10 minutes POITIERS Centre,
proche écoles et commerces
MAISON 3 CHAMBRES GARAGE
entièrement équipée sur terrain clos

196 000€

Dernières opportunités

Défisicalisation PINEL





12 Rue de Chaumont - 86 000 POITIERS - 06 09 57 30 16

www.bermax-construction.fr - Courriel : v.grellier@bermax.com



Création site web

Développement web

Soyez visible sur Internet !



06.41.86.46.19

contact@idev-internet.com

www.idev-internet.com

Plomberie - Électricité - Chauffage

- Dépannage • Entretien
- Climatisation • Ventilation
- Énergie renouvelable



3, rue Saint-Nicolas - 86440 Migné-Auxances
Tél. : 05 49 42 49 28 - Fax : 05 49 42 48 26
angelique.martin86@orange.fr

Père et fils vous accompagnent depuis 40 ans

LECTEURS DU 7 À POITIERS

RÉALISEZ VOS PROJETS,
TOUT SIMPLEMENT



CRÉDIT À PARTIR DE 5 000 € SUR 12 MOIS (1)

1%
TAE
FIXE

DU 01/02/2018 AU 31/03/2018 INCLUS

Retrouvez l'agence de votre choix sur
societegenerale.fr

Exemples pour un Crédit Expresso⁽¹⁾ de 5000 € sur 12, 36 ou 60 mois :

Durée	Montant emprunté	Taux débiteur fixe	TAE Fixe	Mensualités (hors assurance DIT ⁽²⁾ facultative)	Montant total dû	Mensualités DIT facultative	Montant total Assurance DIT facultative ⁽²⁾	TAEA	Frais de dossier
12 mois	5 000 €	0,99%	1%	418,91 €	5 026,92 €	3,25 €	39,00 €	1,46 %	OFFERTS ⁽³⁾

Pour un crédit d'une autre durée et/ou montant, contactez votre conseiller.

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.



DEVELOPPONS ENSEMBLE
L'ESPRIT D'EQUIPE

(1) Réservé aux majeurs, sous réserve d'acceptation de votre dossier par le prêteur Sogefinancement SAS, 394 352 272 RCS Nanterre. Délai légal de rétractation : 14 jours à compter de votre acceptation du crédit. (2) Le coût de l'assurance varie en fonction de l'âge et de la situation personnelle de l'emprunteur. Contrat d'assurance collective, Décès - Perte Totale et Irréversible d'Autonomie - Invalidité permanente Incapacité temporaire totale de travail, souscrit par Sogefinancement auprès de Sogécap (entreprise régie par le Code des Assurances) et présenté par Société Générale, dont le siège social est situé 29, boulevard Haussmann (Paris IX^e), en sa qualité d'intermédiaire en assurances, immatriculation ORIAS n° 07 022 493 (orias.fr). (3) Frais de dossier hors offre promotionnelle : 50 €. Société Générale, BDDF/DCM/MCO - Tour Granite - 75886 Paris Cedex 18, S.A. au capital de 1 009 897 173,75 EUR - 552 120 222 RCS PARIS, Siège social 29 bd Haussmann, 75009 Paris. Dialogues - Crédit photo : Getty Images - Février 2018.

MAISONS DU MARAIS
CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES

Toutes nos offres sur maisonsdumarais.com

« Il y a tellement de choses à prendre en charge lorsque l'on veut mener à bien la construction de sa maison. On n'y serait jamais arrivés seuls ! C'est un vrai confort de pouvoir se reposer sur Maisons du Marais. »

Plus de **4000 FAMILLES** nous ont **FAIT CONFIANCE** depuis 1976

Prêt à Taux Zéro^{C%}

Maison construite à Vouneuil sous Biard

Agence de **POITIERS**
204 avenue du 8 mai 1945
Tél. 05 49 37 82 24

PRO TECH HABITAT

DEVIS GRATUIT

GARANTIE DECENNALE

ENTREPRISE QUALIPES
RGE
QUALIBAT
2018

- / ISOLATION
- / TRAITEMENT DU BOIS
- / ENTRETIEN DES TOITURES
- / REMPLACEMENT TOITURES
- / RÉNOVATION FAÇADES

05 49 51 04 85 - 06 62 69 85 90
20 AVENUE DE LA LOGE - 86440 MIGNÉ AUXANCES

C'est (encore) **le moment d'acheter**



Les taux pour bâtir un projet immobilier restent très incitatifs, mais les dispositifs évoluent.

Annoncés à la hausse, les taux sont toujours aussi favorables pour déclencher un projet immobilier. Les primo-accédants ne s'y trompent pas. Au-delà du taux d'intérêt, petit tout d'horizon des écueils à éviter.

« Mes clients ont, en général, entre 25 et 30 ans et un boulot qui leur permet de se projeter à deux. » L'assertion est

signée d'un conseiller clientèle de la Banque Populaire Val de France. Toutes les semaines, il voit passer dans son bureau de jeunes couples de propriétaires en puissance. Et ce d'autant que le coût de l'argent reste extrêmement faible. « Sur des emprunts de 20 à 25 ans, on prête encore autour d'1,60%, hors assurances », confirme le professionnel.

2018, L'ANNÉE DU CHANGEMENT

Ajoutez à cela un marché de l'immobilier accessible à toutes

les bourses -la folie des années 2007-2008 est clairement derrière nous- et vous obtenez des conditions ultra-favorables. Attention toutefois à ne pas se brûler les ailes avec un bien trop onéreux. La fameuse règle des 33% de taux d'endettement constitue un premier élément d'appréciation. « Nous regardons aussi et surtout le reste à vivre par personne. Ce que je conseille souvent aux primo-accédants, c'est de conserver une marge de manœuvre. Vous avez toujours

des travaux à réaliser dans une maison ou un appartement, voire une voiture à changer en catastrophe... » Parce qu'acheter une maison est un projet de vie, les primo-accédants doivent ainsi garder « une poire pour la soif ». Beaucoup d'entre eux n'ont pas d'apport personnel, les rares à disposer d'un capital « le conservent pour de l'épargne ». Un conseil : regardez à la loupe les dispositions de la loi de Finances 2018 car 2018 sonne comme l'année

du changement. Ainsi, si vous faites construire, le Prêt à taux zéro (PTZ) vous sera ouvert sous conditions (p. 8). Si vous achetez un bien ancien avec travaux, en revanche, le PTZ ira au-delà. Vous disposez de faibles revenus ? Le Prêt action sociale (PAS) peut vous aider à boucler votre dossier de financement, en réduisant notamment les frais de notaires. Enfin, le Prêt action logement (PAL) peut vous permettre d'emprunter une partie de la somme à des taux très avantageux, via votre employeur.



Découvrez
notre prochain
dossier SENIORS
LE 28 FÉVRIER

particuliers ▶ Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

Et si vous prêtiez aux PME ?

Quand des particuliers décident d'investir leurs économies dans des projets réels d'entreprises par l'intermédiaire de plateformes communautaires, on appelle cela le crowdlending. Le phénomène se développe depuis 2015.

lancement, notamment un investissement immobilier, les chefs d'entreprise peuvent désormais directement faire appel à une communauté d'épargnants. Ces emprunts s'élèvent de 20 000 à 1M€ -au-delà, c'est plus rare- pour une durée de remboursement variable. Les plateformes exigent trois à quatre exercices comptables déposés, un bilan positif et un chiffre d'affaires minimum de 600 000€. « Au-delà des projets de croissance, nous pouvons financer des investissements immatériels liés à la transformation numérique de l'entreprise ou un besoin de trésorerie », argue Thomas de Bourayne, fondateur de Credit.fr (317 projets financés depuis 2015, pour un montant total de 20M€). « L'entreprise paie un peu plus cher que dans une banque, mais les gérants n'ont pas à mettre leur maison en garantie. Dans 70% des cas, les fonds servent de levier pour obtenir un prêt bancaire complémentaire », souligne

Marie-Agnès Gastineau, directrice de la communication de Look&Fin, une plateforme franco-belge qui revendique près de 28M€ d'encours.

7,5% D'INTÉRÊT

Côté prêteurs, l'opération semble simple. D'autant que ces plateformes revendiquent des équipes d'analystes avertis et un taux de défaut (ratio évaluant le non-paiement des échéances d'un prêt) inférieur à 1%. Mais attention, ce genre d'investissements est risqué. Il peut aboutir à une perte totale du capital. « Je conseille d'investir vingt fois 100€ dans différents projets qu'une seule fois 2 000€. Statistiquement, on obtient un meilleur rendement », assure Thomas de Bourayne. Et quand ça marche, c'est le pactole ! Chez Credit.fr comme pour Look&Fin, les intérêts reversés atteignent actuellement en moyenne 7,5%. Bien mieux qu'un Livret A qui plafonne à 0,75%.

Faire savoir ou savoir-faire ?

On peut se demander si être polyglotte est une qualité. Parler plusieurs langues entraîne en effet quelques problèmes de compréhension, notamment dans la très belle langue de Molière parfois complexe. Dans certaines situations, on saisit le contenu, sans mesurer le poids réel des mots. Résultat, on a du mal à tout comprendre et on passe à côté de certaines situations sans en déceler tous les sous-entendus. Dans certains cas, il vaut mieux toutefois ne pas tout comprendre, ce qui peut éviter bien des problèmes. Ceci nous amène à la petite histoire qui débute au tournant d'une porte par l'expression suivante « savoir-faire ou faire savoir ». Eh oui, on vous annonce ainsi gratuitement que vous êtes juste dans le faire savoir en sous-entendant subtilement que vous n'avez pas le savoir-faire. Difficile pour un polyglotte d'assimiler immédiatement le sens et le poids de ces mots, mais est-ce nécessaire quand il s'agit de petites choses ? La question reste ouverte ! Cela peut paraître avantageux car cela vous aide à ne pas réagir immédiatement puisque vous ne comprenez pas tout. Heureusement pour vous, vous avez quand même un cerveau et même une mémoire, certes saturée, mais qui tourne quand même quand vous êtes en pleine insomnie ou lorsque vous vous rasez le matin. Du coup, avec un décalage spatio-temporel, vous saisissez que le sens de ladite expres-

sion n'est finalement pas si anodin. Deux solutions s'offrent alors à vous : soit vous décidez d'aller vous expliquer avec l'auteur de cette expression soit, le temps ayant fait son effet, vous relativisez en vous disant que c'est du passé. Cette deuxième solution est sans doute la meilleure si vous voulez éviter de tomber dans le ridicule. Revenir vers la personne en lui disant « Écoute, tu disais que... et moi pas compris... » lui donne plus de grain à moudre. La morale de l'histoire ? Être polyglotte est une grande qualité, non seulement car cela vous permet de vous ouvrir à des civilisations et à des cultures enrichissantes, mais aussi car cela vous évite également de ne pas tomber dans le ridicule et de garder de la hauteur vis-à-vis de certains de vos interlocuteurs. De ce fait, vous passerez à côté d'une partie de la bêtise humaine et vous vous éloignerez un peu plus de la médiocratie. C'est ainsi que vous deviendrez philosophe et que vous vous retrouverez à utiliser des phrases comme : « Les roquets ne font de trous que dans les chaussettes ». Encore une expression que j'ai dû apprendre grâce à un vieux copain autochtone, indigène, très pictave, descendant du Neandertal mais très instruit. On n'a jamais fini d'apprendre...

Aberrazak E Albani



Abderrazak El Albani

CV express

Professeur à l'Université de Poitiers. Responsable d'un consortium international de chercheurs originaires des quatre coins du monde, travaillant sur les environnements anciens et l'origine de la vie sur terre. Son métier de géologue l'amène à beaucoup voyager et à parcourir la planète en quête des origines.

J'aime : l'audace, le travail, la recherche, la liberté, sortir des sentiers battus, la bonne cuisine et les vieilles pierres (normal pour un géologue).

Je n'aime pas : le dogme, les extrêmes, la médiocrité, l'injustice, le populisme, l'autoritarisme, la superficialité.



viklensi
communication
Stratégie · Événementiel · Audiovisuel

COMMUNIQUER JUSTE PAS JUSTE COMMUNIQUER

INSTALLEZ-VOUS ON S'OCCUPE DE TOUT !!

viklensicommunication.fr / 05 49 49 42 00 10, boulevard Marie et Pierre Curie BP 30144 - 86960 Futuroscope

Le Salon des Loisirs Creatifs & des Arts du fil
du 2 au 4 mars 2018
10h - 18h

Neuville de Poitou Poitiers
Espace Jean Dousset

Patchwork, Broderie, Dentelle, Mercerie, Tissus, Scrapbooking, Laine, Peinture, Perles, Boutons, Breloques, etc...

Animation - Démonstration - Stage - Exposition

crealoisirs86.wifeo.com

► **droit de suite** ► Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

Strike : le « 125 » made in Poitou

Après le Ptio, IMF Industrie, à Nieuil-l'Espoir, récidive à partir d'avril, avec la conception d'un scooter 125cc et d'un modèle électrique.

Comment va le Ptio ? Plutôt bien, merci pour lui ! Ce scooter 50cc s'est vendu à plus de deux mille exemplaires depuis sa mise en circulation, en 2014. Sorti tout droit de l'imagination du Poitevin Eric Pineault, ce deux-roues à l'aspect volontairement minimaliste continue d'être fabriqué au sein de l'usine d'IMF Industrie. Les pièces viennent de Chine, du Japon et d'Europe. Le tout est assemblé à Nieuil-l'Espoir. « Nous venons d'obtenir l'homologation Euro 4 sur les normes de pollution. Un nouveau modèle sortira en avril, équipé d'un système d'injection à la place du carburateur », indique le fondateur de l'entreprise et ancien gérant de la concession Gauffreteau de Poitiers. Alors, c'est vrai, IMF Industrie se développe moins vite que prévu. « Nous avons rencontré des



IMF Industrie et son fondateur Eric Pineault s'apprêtent à lancer un 125cc thermique et électrique.

problèmes pour financer notre croissance », admet Eric Pineault, qui emploie aujourd'hui cinq salariés. L'une de ses fiertés est d'avoir équipé toutes les pizzerias Domino's de la Vienne, de La Rochelle et même d'avoir su séduire quelques succursales bordelaises et toulousaines. Des auto-écoles

ont également été attirées par le côté « indestructible » de ce scooter rétro. Et l'équipe d'IMF Industrie a encore plein de projets en tête. La prochaine étape ? La sortie, entre avril et mai, de deux nouveaux modèles. D'un côté, un 125cc baptisé « Strike », qui revendique des

« performances équivalentes aux autres machines du marché », selon le chef d'entreprise. De l'autre, l'e-Ptio, déclinaison électrique de la série historique. « Le moteur de 1 000W présente une autonomie de 80km. Contrairement à d'autres, la transmission s'effectue par une courroie qui facilite l'entretien, tout en fournissant un meilleur rendement », poursuit Eric Pineault. Il envisage aussi d'apporter des stations de recharge multi-batteries à ses clients professionnels.

Le premier sera vendu autour de 2 500€, tandis que le second démarrera à moins de 2 000€. Les deux ont été présentés dans plusieurs salons internationaux. Dans quelques mois, l'e-Strike devrait également voir le jour, après une petite adaptation technologique indispensable. Tous les modèles bénéficieront d'une prise USB pour recharger son smartphone, lequel disposera d'un emplacement réservé sur le guidon. Autre rangement : les plaques de carénage seront vissées et donc modulables selon l'humeur du pilote.

EMPLOI

Les cadres profitent de la reprise

L'Apec a dévoilé les chiffres de son enquête annuelle consacrée à l'emploi des cadres en Nouvelle-Aquitaine. Selon l'étude, menée auprès de 11 000 entreprises, entre 12 270 et 13 510 cadres devraient être recrutés, soit une hausse de 3 à 14% par rapport à 2017. Leur profil (notamment les plus expérimentés) est particulièrement recherché dans les services et l'industrie. Les fonctions commerciales (18%), études et R&D (17%) et la production industrielle (16%) tirent le marché des cadres vers le haut. Ces bons chiffres illustrent une nouvelle fois que la reprise économique s'accélère et, surtout, que la confiance des dirigeants est à un niveau très élevé. La Banque de France estime que cet indicateur n'a jamais été aussi fort depuis 2010.

1er
RAID
SAINT MARTIN

22 & 23 JUIN 2018
CANDES-SAINT-MARTIN-LIGUGÉ
Raid XL : 150 km - Raid : 90 km - Par équipe de 4

Inscriptions sur
lavienne86.fr

Logos des partenaires : GSF, SOREGIES, Stade Poitevin Triathlon, Candes-Saint Martin, Ligugé, la vienne.

recyclage ▶ Florie Doublet - fdoublet@7apoitiers.fr

L'économie circulaire tourne rond



La Regratterie devrait déménager dans les semaines à venir.

ANIMATIONS

Les végétaux et animaux à la loupe

A l'aide de loupes binoculaires, les animateurs de l'école de l'ADN vous proposeront, ce vendredi, de découvrir sous un angle différent le monde végétal et animal qui nous entoure. Cet atelier se déroulera dans le cadre de l'exposition « Cinémonstres », visible à l'Espace Mendès-France.

Vendredi, à 14h15, au Local.
Sur réservation au 05 49 50 33 08 ou au 05 49 62 84 83.
Gratuit.

A la découverte des arbres en hiver

La ville de Poitiers vous permet de découvrir, ce mercredi, la magie des arbres en hiver, à partir de 14h30, au parc de Blossac. Attention, les places sont limitées à vingt personnes.

Inscription obligatoire à direction.espace.verts@poitiers.fr ou au 05 49 41 39 37. Gratuit.

CINÉMA

L'environnement sur grand écran

La 9^e édition du Festival du Film environnemental, organisé par des étudiants de l'École nationale supérieure d'ingénieurs de Poitiers, se déroulera du 5 au 9 mars. De nombreux autres événements seront proposés. Le grand public pourra notamment assister gratuitement à la projection du film « En Quête de sens », de Marc de la Ménardière et Nathanaël Coste. Ce documentaire raconte le voyage des deux réalisateurs à travers le monde. Les enfants de maternelle et primaire de l'agglomération découvriront, eux, plusieurs courts métrages et films d'animation autour de l'environnement. A la suite de chaque projection, un débat sera organisé pour recueillir la réaction des enfants et leur apporter des informations autour des thèmes du gaspillage, de l'énergie ou encore du tri des déchets.

Renseignements sur ffe-ensip.org

« Rien ne se perd, tout se transforme. » Ce vieil adage résume parfaitement l'esprit de l'économie circulaire. A Poitiers, de nombreux acteurs tirent profit de ce concept qui allie business et écologie.

Quel est le point commun entre Emmaüs, La Regratterie et l'Atelier du Bocage ? Ces trois associations sont des modèles en matière d'économie circulaire. Plutôt que d'extraire des matières premières pour fabriquer un produit consommé puis jeté, ces structures offrent une seconde vie aux « déchets ». Et elles ne sont pas les seules. Rien que dans l'agglomération poitevine, on en dénombre pas moins de cent dix. Ce n'est d'ailleurs pas tout à fait un hasard si Brune Poirson, secrétaire d'Etat auprès du ministre de la Transition écologique et solidaire, a choisi Poitiers pour réaffirmer, la semaine dernière, sa volonté de prolonger la durée de vie des produits. Vertueuse, cette économie « parallèle » permet aussi de

créer des emplois. D'après les derniers chiffres de l'Agence régionale d'évaluation environnement et climat en Nouvelle-Aquitaine, plus de 3 018 personnes travaillent pour les entreprises privées du recyclage (237 uniquement dans la Vienne). Mais ces chiffres masquent une réalité très contrastée.

A Poitiers, la Regratterie met tout en œuvre pour sortir la tête de l'eau. L'association, qui récupère et valorise différents matériaux, avant de les transformer en objets de décoration ou en œuvres artistiques, a traversé une année 2017 compliquée. « Nous avons épongé un déficit de 40 000€, détaillent Jonathan Gonsalves et Florent Guibert. Cette situation s'explique notamment par un

loyer élevé, 1 700€ par mois. Par ailleurs, nous n'avons jamais touché de subvention de la part des collectivités locales. » L'association déménagera très prochainement, histoire de limiter les charges de fonctionnement, et se concentrera sur les commandes publiques et privées pour gonfler ses recettes.

212 000 TÉLÉPHONES RÉCUPÉRÉS

A l'inverse, 2017 a été un excellent cru pour Les Ateliers du Bocage. Le chiffre d'affaires de l'entreprise d'insertion a dépassé les 9M€. Implantée dans les Deux-Sèvres, la structure emploie 160 personnes, dont deux -et une apprentie- au sein de la Bootique de Bellejouanne (lire n° 326).

La Recyclerie monte en charge

Ouverte en septembre 2016, la Recyclerie de Grand Poitiers emploie aujourd'hui treize personnes en insertion. En 2017, 4 700 tonnes (t) de déchets ont évité l'incinération ou l'enfouissement. 1 500t ont été démantelées pour récupérer les matières premières, 3 000t sont parties vers l'unité de valorisation énergétique et 300t ont été réparées puis revendues à la boutique de la Croix Rouge.

« L'année dernière, nous avons trié et valorisé 1,6 million de cartouches, 212 000 téléphones portables, 4 000 ordinateurs portables et 1 500 unités centrales », se félicite Bruno Vautherin, responsable du Pôle numérique solidaire des ADB. Quand on sait que la fabrication d'un smartphone de 300g requiert l'extraction de 70kg de ressources naturelles, cela donne forcément à réfléchir...

Emmaüs est également un « poids lourd » du réemploi. Cinquante adultes et dix enfants vivent au sein de la communauté de Poitiers, qui tire ses ressources de la vente de vêtements, livres, vaisselles, meubles et appareils électroniques. « Notre budget annuel est d'environ 1,2M€, précise Laurent Guinebretière, responsable de la communauté. Cela nous permet de couvrir les frais de santé, de nourriture et de logement de tout le monde. » La grande majorité du chiffre d'affaires est réalisée lors des braderies^(*). En septembre dernier, Emmaüs a écoulé plus de douze tonnes d'articles.

(*) La prochaine braderie se déroulera les 16, 17 et 18 mars au parc des expositions.

« Ici, on peut se lâcher, pleurer, rire... »

Une fois par mois, des femmes atteintes d'un cancer du sein se retrouvent autour d'un café, au Fief de Grimoire^(*). Entre rires et larmes, elles se comprennent et se soutiennent. « Essentiel » dans le processus de guérison, dixit Manuella, 45 ans. Récit de ses derniers mois bouleversés par la maladie.

JUIN 2017

« J'ai ressenti une grosseur sur un sein, qui m'a conduite à tout de suite consulter. Le diagnostic a très vite été établi et le ciel m'est tombé sur la tête, sachant que je n'ai pas d'antécédents familiaux. Le fait de l'annoncer à mon mari et à mes deux enfants a été compliqué. Tout de suite, je me suis dit qu'il fallait que je me batte pour moi-même, mais aussi pour eux. »

L'ÉVOLUTION DE SON CANCER

« Au départ, j'étais complètement perdue, désespérée, mais j'ai été bien accompagnée. On m'a opérée deux fois. J'ai eu de la chimiothérapie de septembre à fin janvier, j'attaque la radiothérapie. On m'a annoncé que je n'avais plus de cellules cancéreuses. C'est un soulagement énorme, une renaissance ! »

LA PERTE DE CHEVEUX

« Dans un premier temps, je les ai fait couper très court. Et puis, après la deuxième chimiothérapie, j'ai demandé à la coiffeuse qu'elle me rase la tête. Ça a été un moment difficile parce que,



Après plusieurs mois de traitements, Manuella est en passe de remporter son combat contre le cancer du sein.

là, j'ai renvoyé l'image d'une femme malade. Le regard des autres est compliqué... Mais je n'ai pas voulu de perruque, j'ai préféré un turban. »

SON ÉTAT D'ESPRIT

« Je vais bien, j'ai essayé de continuer à avoir une vie à peu près normale. Bien sûr, j'ai arrêté de travailler (Manuella est téléconseillère dans un centre d'appels, ndlr), mais je cours et je fais du vélo lorsque je ne suis pas trop fatiguée. Je suis quelqu'un d'extrêmement positive. Ce qui me rendrait malheureuse, c'est de voir mes

proches malheureux. »

« AH BON MAMAN, T'AS PAS LE MORAL ? ! »

« Il y a peu de temps, une amie m'a demandé comment j'allais. Je lui ai dit que cela m'arrivait de ne pas avoir le moral. Et mon fils (13 ans) de répondre : « Ah bon maman, t'as pas le moral des fois ? Ça ne se voit jamais ». J'ai trouvé cela chouette qu'il dise ça ! »

LES CAFÉS DE GRIMOIRE

« Ici, on peut se lâcher, pleurer, rire, dire des choses qu'on ne pourrait dire à ses proches.

J'échange avec des femmes que je n'aurais jamais rencontrées dans un autre contexte. On est toutes là pour la même chose. »

SA CONCLUSION

« Je ne me rendais pas forcément compte que les choses essentielles étaient là, sous mes yeux. Je remercie mon mari et mes enfants d'être aussi attentionnés. Je savais que je les aimais, mais là encore plus ! J'ai beaucoup de chance... »

Cafés de Grimoire, plus d'infos auprès de Valérie Dubois ou Patricia Guigné au 05 49 71 70 65 (71 28).

ÉPIDÉMIE

Rougeole : un décès dans la Vienne...

Une Poitevine de 32 ans est décédée, le 10 février, au CHU de Poitiers, des suites de « complications de la rougeole », indique l'établissement. L'Agence régionale de santé a révélé l'information mardi dernier et précisé que la victime n'était pas vaccinée. Depuis le début de l'épidémie, partie du campus de Bordeaux en novembre, on dénombre 269 cas en Nouvelle-Aquitaine, dont 22 dans la Vienne. Environ 5% des malades subissent des complications. L'ARS enregistre une vingtaine de nouveaux cas par jour. Pour rappel, la rougeole est une maladie hautement contagieuse. « Les personnes vaccinées ou ayant déjà eu la rougeole antérieurement ne sont pas concernées par ces risques », indique le CHU. Nous encourageons les autres à se faire vacciner. » En cas d'apparition de symptômes (rhume, suivi d'une éruption cutanée et de fièvre), n'hésitez pas à consulter.

... la couverture vaccinale insuffisante

Comme pour d'autres pathologies, la couverture vaccinale du ROR est notoirement insuffisante en Nouvelle-Aquitaine. En 2015, elle oscillait entre 70,8% à 81%, alors que l'Organisation mondiale de la santé préconise une couverture à 95% pour éradiquer la rougeole (cf. n°385).

L'info 7 jours sur 7

Réservez dès maintenant votre encart publicitaire dans le prochain numéro

7 à Poitiers

regie@7apoitiers.fr

05 49 49 83 98

INGÉNIERIE DES FORMATIONS EN SANTÉ

Sauve Performance

Notre catalogue complet de formations est sur notre site !

► CERTIFICAT DE PRATICIEN ÉDUCATION THÉRAPEUTIQUE DU PATIENT ◀ 22/23 mars - 26/27 avril - 17/18 mai 2018 (3X2 jours)

► TMS MANUTENTION GESTES ET POSTURES | 12, 13 et 26 mars 2018 ◀

► MIND MAPPING (enfants, adolescents et parents possible) | 4 juin 2018 ◀

► INTRODUCTION A L'HYPNOSE | 11 et 12 juin 2018 ◀

► AROMATHÉRAPIE SCIENTIFIQUE | 21 et 22 juin 2018 ◀

Nos formations sont ouvertes aux professionnels de santé, entreprises, associations, patients ressources, aidants, particuliers. Prise en charge possible, renseignez-vous.

Centre des Frères Lumière - 1 rue des Frères Lumière - 86180 Buxerolles - 05 49 11 59 85 - contact@sauveperformance.fr - sauveperformance.fr

► **réforme** ► Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

Le bac à l'épreuve



Aujourd'hui, la part des bacheliers dans une génération atteint 78,9%.

ACADÉMIE

Armel de La Bourdonnaye, nouveau recteur



Armel de La Bourdonnaye est le nouveau recteur de l'académie de Poitiers. Il a été nommé mercredi dernier en conseil des ministres. L'ingénieur général des ponts, des eaux et des forêts a dirigé l'École des Ponts ParisTech (ancienne ENPC, École nationale des ponts et chaussées) d'août 2012 au 31 juillet 2017. Il a été le directeur par intérim de Centrale Nantes de septembre 2017 à janvier 2018. Il a également présidé la Conférence des directeurs des écoles françaises d'ingénieurs de juin à septembre 2017. Il remplacera Anne Bisagni-Faure, nommée rectrice de l'académie de Toulouse.

CONCOURS

Six étudiants poitevins au marathon du droit

Le marathon du droit se tiendra les 22 et 23 mars prochains à Toulouse. Des équipes de cinq à six étudiants de toute la France s'affronteront sur des questions juridiques balayant tout le programme universitaire. L'université de Poitiers y enverra deux étudiants en licence, deux autres en master et autant de doctorants. Des auditions se déroulent en ce moment pour déterminer l'équipe poitevine appelée à défendre ses chances en Occitanie. Elle portera le nom d'un illustre professeur de droit de l'université (Savatier, Carbonnier, Lachaume...).

Fin des séries générales, heures réservées à l'orientation, prime au contrôle continu... Les principaux points de la réforme du baccalauréat sont aussi les plus contestés.

Théo à 16 ans. En 1^{re} « Economie et Sociale » au lycée Camille-Guérin, le jeune homme sait qu'il ne verra pas les effets de la réforme du bac. Celle-ci ne s'exercera à plein qu'en 2021. Mais son point de vue d'adolescent, qui s'apprête à passer les épreuves de français, apporte un éclairage pertinent sur le sujet. Or, lui voit d'un œil plutôt bienveillant les changements à venir : « C'est bien d'alléger les épreuves terminales du bac grâce au contrôle continu. Je pense que les lycéens seront moins stressés et travailleront davantage durant l'année. » Son avis est relayé par son père Emile, de surcroît conseiller en insertion à la Mission locale

de Poitiers : « Je trouve qu'on contraint les lycéens à beaucoup de stress autour du bac, sans aborder suffisamment ce qui se passera après. »

Dorénavant, la note finale du futur bac sera déterminée à 40% par des épreuves de contrôle continu, en 1^{re} et terminale. C'est l'une des nouveautés de la réforme présentée la semaine dernière par le ministre de l'Éducation nationale. « Une banque nationale numérique de sujets sera mise en place et les copies anonymisées seront corrigées par d'autres professeurs que ceux de l'élève », promet Jean-Michel Blanquer. Un oral et un écrit de français seront maintenus en fin de 1^{re}. En terminale, après les vacances de printemps, deux épreuves écrites porteront sur les « disciplines de spécialité » choisies par le candidat à la place des filières générales. Il en existera dix, parmi lesquelles arts, physique-chimie, langues et littératures étrangères. Plus étonnant, on y trouvera les mathématiques qui disparaîtront, de fait, du « socle de culture com-

mune » où figurent sept autres matières. Enfin, une épreuve écrite de philosophie ponctuera le lycée, ainsi qu'un oral de vingt minutes sur un projet préparé pendant les deux dernières années.

UN « CASSE-TÊTE » DANS LES LYCÉES

« Ce calendrier va imposer le même rythme de progression à toutes les classes. Les profs ne pourront plus s'adapter à leurs élèves », regrette Magali Espinasse, secrétaire académique du Snés-FSU, principal syndicat du secondaire. Sans compter que « davantage d'heures de cours seront banalisées ». Entre l'organisation des épreuves et la mise en place des disciplines de spécialités, elle craint un « véritable casse-tête pour les chefs d'établissement ».

Côté orientation, le constat n'est pas meilleur. Avec la réforme, les lycéens de 1^{re} et terminale bénéficieront toutes les semaines d'une heure et demie d'accompagnement. Dès la 2^{de},

cinquante-quatre heures seront consacrées au sujet sans que l'on ait encore le détail. « Ce n'est pas le rôle des enseignants, nous ne sommes pas compétents », rappelle immédiatement Magali Espinasse. « Les conseillers d'orientation-psychologues devraient pouvoir participer à une éducation à l'orientation, afin que les ados sachent de moins vers quoi ils tendent, poursuit Julie Mleccko, rédactrice en chef de Studyrama, spécialiste de la question. Avant d'ajouter néanmoins qu'« ils ne sont pas toujours en phase avec le marché du travail ».

Alors, bonne ou mauvaise réforme ? L'avenir le dira. « Le bac était tant décrié. Cette fois, on a une vraie réforme qui va dans le bon sens », reprend Julie Mleccko. Et elle ne semble pas être la seule séduite par le discours de Jean-Michel Blanquer. 71% des Français ayant regardé « L'Émission politique » jeudi dernier, sur France 2, se sont dit convaincus par la prestation du ministre qui en était l'invité.

► **raquettes** ► Marc-Antoine Lainé - malaine@7apoitiers.fr

Le padel monte au filet

Inconnu en France il y a cinq ans, le padel séduit aujourd'hui plus de 50 000 pratiquants. A mi-chemin entre le tennis et le squash, cette discipline en plein essor s'adresse à tous les sportifs, sans pré-requis techniques. A ce jour, la Vienne compte seulement deux terrains... mais d'autres pourraient être érigés prochainement.

Le bruit des coups résonne dans le hangar du Sporting Club, à Fontaine-le-Comte. Sur le terrain, les deux équipes se livrent un duel de haute voltige. Raquette en main, les joueurs frappent dans la balle, l'envoyant de part et d'autre du filet, en se servant parfois des murs pour marquer le point. Les temps morts sont rares, pas question de relâcher l'effort tant que la balle n'est pas « morte ». Peut-être n'avez-vous jamais entendu parler du padel ? Cette discipline, encore inconnue en France il y a cinq ans, emprunte ses règles au squash et au tennis. « Ce sport est né en 1974 à Marbella, dans le sud de l'Espagne, où le premier terrain a été construit, explique Baptiste Poey, co-gérant de Padel Sport Events. Le padel est très popu-



50 000
pratiquants en France
(dont 5 000 licenciés)



8€
en moyenne
l'heure de jeu

LE PADEL
a été créé en 1974
à Marbella

600 TERRAINS
en France
(dont 2 dans la Vienne)

4 JOUEURS
sur le terrain
(deux équipes de 2)

laire là-bas. L'Espagne compte aujourd'hui près de cinq millions de pratiquants réguliers. » La discipline est d'ailleurs devenue la deuxième la plus pratiquée au sud des Pyrénées. Contrairement aux autres sports de raquette, squash et tennis en tête, le padel « n'exige aucun pré-requis technique », grâce notamment à l'utilisation d'une raquette de petite taille et à une surface de jeu réduite. En France, l'activité est rattachée à la Fédération française de ten-

nis. Environ cinq mille joueurs sont licenciés. La plupart des pratiquants jouent sur des terrains privés. Ils déboursent en moyenne 8€ par heure de jeu.

QUATRE FOIS PLUS DE RÉSERVATIONS

Dans la Vienne, le padel gagne en popularité depuis l'ouverture des deux terrains du Sporting Club, il y a trois ans. « Le nombre de réservations a été multiplié par quatre en un an, note Jérôme Ingrand, directeur

du complexe. Nous recommandons désormais à nos clients de s'y prendre une semaine avant pour réserver les créneaux du soir. » Face à l'engouement suscité, Jérôme Ingrand et Baptiste Poey ont choisi d'unir leurs forces pour développer le padel dans l'Hexagone. « Nous avons fondé Padel Sport Events, une agence spécialisée dans la réalisation d'événements autour du padel et dans le conseil aux structures associatives », précisent-ils. Les deux associés

travaillent actuellement sur l'installation de nouveaux terrains dans la Vienne, pour le compte du Stade poitevin tennis notamment. Ils réfléchissent en outre à la création d'une manifestation sur la place d'Armes de Poitiers.

Vous souhaitez jouer au Padel ? Contactez le Sporting Club au 05 49 50 09 09. Vous souhaitez installer un terrain dans votre club ? Contactez Padel Sport Events au 07 69 64 71 24.

fil infos

VOLLEY

Le Stade fait tomber Chaumont (3-1)

Dans le dur depuis plusieurs semaines en championnat, le Stade poitevin volley beach a superbement réagi, samedi, à Lawson-Body, en s'offrant le leader Chaumont (3-1, 29-27, 23-25, 25-19, 25-23). Avec 26pts, Mohamed Al Hachdadi a largement contribué au succès des siens, qui remontent ainsi à la quatrième place de Ligue A. Prochain match pour les hommes de Brice Donat, vendredi, à Toulouse.

BASKET

Ricky Tarrant est parti

Après Devon Collier, Ricky Tarrant a

lui aussi quitté le Poitiers Basket 86, d'un commun accord avec le club. Le meneur américain, qui tournait cette saison à 13,1pts, 2,9rbd et 4,1pds, a trouvé un nouveau point de chute en Hongrie. Le PB86 s'active pour lui trouver un remplaçant, sachant que le championnat reprendra ses droits le 2 mars.

HOCKEY

Le Stade termine par un succès

Le Stade poitevin hockey a achevé sur une bonne note la première phase du championnat de Nationale 3. Les Dragons ont dominé Toulouse (6-2), samedi, terminant à une rageante 5^e place qui les prive de playoffs.

FOOTBALL

Poitiers confirme à Lège-Cap Ferret

Le Poitiers Football Club s'est imposé, samedi, sur le terrain de Lège-Cap Ferret (2-1), pour le compte de la 16^e journée de National 3. Grâce à ce nouveau succès, le PFC est désormais 7^e de la poule, avant la réception de Bressuire.

ATHLÉTISME

Le Trail des Buis, c'est dimanche

Les Mille pattes de Buxerolles organisent leur traditionnel Trail des Buis, ce dimanche, sur trois distances : 5, 10 et 18km. Un passage par les carrières d'En-soulesse est au programme. Le départ est fixé à 9h de la Maison des projets.

Inscriptions sur www.lesportif.com. Tarif : 7€. A signaler que ce dimanche, se déroule également les demi-finales du championnat de France de cross-country, organisées par l'EPA 86. Plus d'infos sur www.7apoitiers.fr.

HANDBALL

Grand Poitiers « in », TAC « out »

Le Grand Poitiers Handball 86 poursuit sa course folle en Nationale 3 féminine. Ce week-end, les joueuses de Sylvain Lequerré et Laurent Duballet ont conforté leur troisième place en s'imposant, à domicile, face à Issoudun (37-29). Dans le même temps, leurs voisins du Territoires Auxances et Clain (TAC) ont subi une lourde défaite sur le terrain du leader rennais (15-27).

► **spectacle** ► Florie Doublet - fdoublet@7apoitiers.fr

Jeanne M ou la femme libre



Dans « Jeanne M », Anne Dussidour (à gauche) offre sa propre vision de Jeanne Moreau.

MUSIQUE

- Jeudi, à 20h, « Musico'bars », à l'Envers du Bocal.
- Vendredi, à 21h, « Papa Soul Club », au Plan B.
- Samedi, à 20h30, concert punk hardcore avec One Burning Match et Black Mantra, au Zinc.
- Mardi 27 février, à 19h30, Malik Djoudi, Barbagallo et Ariel Ariel, au Tap.

DANSE

- Mardi, à 14h30, stage de danse hip-hop, au centre socioculturel de la Blaiserie.
- Vendredi, à 21h, soirée Latino, au Wallaby's.
- Vendredi, à 23h55, « Berlin techno night », au George Sand.

SPECTACLES

- Vendredi, à 17h30, « Là où vont nos pères », à la Maison des Trois-Quartiers.
- Samedi, à 20h30, « Roc Attitude fête ses 10 ans », au domaine de Givray, à Ligugé.

CINÉMA

- Dimanche, à 13h40, avant-première du film « La Ch'tite Famille », au Méga CGR Fontaine-le-Comte.

EXPOSITIONS

- De vendredi à dimanche, exposition éphémère de Quentin Deforges, à la salle capitulaire de Saint-Benoît.
- Jusqu'au 27 février, « Urbains » par Thomas Regdosz, chez Moshi Moshi.
- Jusqu'au 1^{er} mars, « Cinémonstres », exposition interactive et en 3D, imaginée par l'illustrateur d'albums jeunesse Laurent Audouin, au Local.
- Du 10 au 30 mars, « Les artistes s'affichent », à la Chapelle Saint-Louis du collège Henri-IV.

Depuis mi-février, la comédienne et chanteuse poitevine Anne Dussidour est en résidence à La Passerelle de Nouaillé-Maupertuis, où elle peaufine sa pièce musicale « Jeanne M ». Elle y rend un hommage très personnel et tout en sensibilité à la comédienne Jeanne Moreau.

C'est un temps que les moins de 20 ans ne peuvent pas connaître... Dans les années 60, la Nouvelle Vague emporte tous les codes poussiéreux du cinéma sur son passage. De jeunes acteurs et actrices au talent

presque insolent crèvent l'écran. Parmi ces figures emblématiques, Jeanne Moreau.

Comédienne, musicienne et chanteuse, Anne Dussidour a décidé de rendre hommage à cette grande dame décédée en juillet dernier, dans un spectacle baptisé « Jeanne M ». « *On parle toujours de Gabin, Renoir, Ventura... Qui se soucie encore de Maria Casarès ou de Jeanne Moreau ?*, questionne l'artiste poitevine. *C'est un devoir d'égalité de mémoire.* »

Actuellement en résidence à la Passerelle de Nouaillé-Maupertuis, Anne Dussidour et sa compagnie peaufinent les derniers détails de cette pièce musicale. « *Il s'agit d'une évocation esthétique d'une période très précise de la*

vie de Jeanne Moreau, précise Frédérique Lucas, la comédienne de la troupe. *Anne offre une vision totalement subjective de l'actrice, la chanteuse et la femme qu'elle était entre 1957 et 1968.* » Pendant de longues semaines, Anne Dussidour a décortiqué ses films, ses chansons et ses interviews pour donner vie à une « Jeanne M » très personnelle. « *Ce n'est pas une biographie, plutôt ce qui me reste d'elle.* »

« J'AI VÉCU COMME UN GARÇON »

La muse de Truffaut a endossé des rôles de femme en quête de liberté, quitte à choquer. « *Dans Les Amants, elle laisse son enfant pour partir avec un homme. Elle n'est plus une mère. A l'époque,*

cette scène a fait scandale », rappelle la directrice artistique. Sur le plateau comme dans la vie, Jeanne Moreau faisait fi des conventions et assumait une forme d'hédonisme, sans se soucier de l'opinion. Signataire du manifeste des 343 salopes, elle a osé dire tout haut : « *J'ai eu un enfant, je n'en voulais pas* ». L'une de ses citations résume parfaitement l'indépendance d'esprit de la chanteuse à la voix grave. « *J'ai vécu comme un garçon. Ça m'irrite de dire cela. J'aurais préféré dire « J'ai vécu comme une femme libre ».* »

Première le 31 mars au Théâtre Charles-Trenet, à Chauvigny, puis le 5 avril, à la Passerelle de Nouaillé-Maupertuis, et en novembre à la M3Q.

MUSIQUE

Tremplin de Vouneuil, deuxième !

Quatre mois après la première demi-finale de son Tremplin des jeunes talents, la mairie de Vouneuil-sous-Biard organise une nouvelle édition, ce mercredi, à partir de 20h, à la salle R2B. Trois groupes de différents registres se produiront chacun pendant trente à quarante minutes. Le public et un jury de professionnels voteront pour leur favori, qui décrochera une place en finale, au printemps prochain. Choisissez votre lauréat ! Rappelons que la première demi-finale a été remportée par le trio poitevin « L'Où l'blond » (cf. n°380).

Tarif unique : 2€. Plus d'informations sur www.vouneuil-sous-biard.fr

EDITEURIALES

Carte blanche aux éditions de Minuit

Chaque année, les Editeuriales mettent en valeur une maison d'édition souvent méconnue, en faisant découvrir la diversité et la richesse de son catalogue. Après Julliard en 2015, Actes Sud en 2016 et Flammarion en 2017, les éditions de Minuit seront invitées d'honneur de l'événement, qui se tiendra du 27 février au 16 mars. Cette maison française, fondée en 1941 par Jean Bruller et Pierre De Lescurie, publie aujourd'hui de la littérature contemporaine, du théâtre et des essais, dans une ligne exigeante et singulière. Elle est dirigée par Irène Lindon.

Plus d'infos sur le site de la médiathèque de Poitiers.

► **jeu vidéo** ► Marc-Antoine Lainé - malaine@7apoitiers.fr

Objectif Gamers Assembly



DR - Jaime Photographie

Les membres de Gamers League se réunissent une fois par mois pour participer à une LAN.

A un mois et demi de la Gamers Assembly, les joueurs de l'association poitevine Gamers League intensifient leur entraînement pour briller dans les tournois Overwatch, Hearthstone et League of Legends. Le « 7 » suivra leur préparation jusqu'au jour J.

« Ils n'ont pas le statut « pro », mais semblent bien décidés à jouer les premiers rôles lors de la Gamers Assembly (30 mars - 2 avril). « Paraleom », « SazLaFoudre », « Bibouch » et leurs camarades de l'association poitevine Gamers League ont entouré la date dans leur agenda. « C'est la compétition de

l'année pour nous, sourit Damien Jeanneau, président de Gamers League. Nous jouerons à domicile, face à des équipes de haut niveau. A nous de nous montrer à la hauteur de l'événement. »

« PASSER LES PHASES DE QUALIFICATIONS »

Fondée en 2013 par une poignée d'étudiants poitevins désireux de partager leur passion du jeu vidéo, Gamers League a pour but de « démocratiser l'e-sport et de lutter activement en faveur du vivre ensemble, en permettant aux joueurs de tous horizons de se réunir au sein d'une communauté ». Tout au long de l'année, l'association organise des Lan (parties en réseau) dans les cités universitaires poitevines, ainsi que plusieurs actions pédago-

giques autour du jeu vidéo.

Du 31 mars au 2 avril, une vingtaine de joueurs de Gamers League participeront aux tournois de la Gamers Assembly. « Nous alignerons trois équipes, chacune spécialiste d'un jeu », reprend Damien Jeanneau. Les geeks poitevins ont jeté leur dévolu sur Overwatch, un jeu de tir en vue subjective, Hearthstone, un jeu de cartes en ligne, et League of Legends, un jeu de type arène où les équipes doivent conquérir le camp adverse. Les membres de Gamers League ne se fixent pas d'objectifs démesurés en termes de classement final. « Nous espérons passer les phases de qualification. Ensuite, adienne que pourra. Certains de nos joueurs ont récemment brillé lors d'un tournoi international à Amsterdam, peut-être

créeront-ils la surprise. »

Pour être prêts le jour J, Damien Jeanneau et ses troupes intensifient d'ores et déjà leur entraînement. « Nous nous sommes réunis ce week-end à l'occasion d'une Lan que nous organisons. La plupart des joueurs de Gamers League étant étudiants, avec des partiels en approche, nous privilégions les sessions en ligne. Chacun est ainsi libre de se connecter quand il est disponible. » Prochain point d'étape dans deux semaines, sur 7apoitiers.fr. Nous vous expliquerons les règles des trois jeux auxquels s'adonnent les membres de Gamers League.

Suivez l'actualité de l'association Gamers League sur sa page Facebook.

► **startup** ► Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

54 heures pour réussir

Vous avez une idée qui pourrait révolutionner le monde ? Ou du moins répondre à un vrai besoin ? Le Startup Weekend est fait pour vous ! Un premier rendez-vous est programmé à Poitiers, du 9 au 11 mars.

Il paraît que les petits ruisseaux font les grands fleuves... Le

premier Startup Weekend de Poitiers est l'occasion de mettre à l'épreuve cette expression. Pour cela, rendez-vous du 9 au 11 mars, dans les locaux de Cobalt, en centre-ville. Le moment risque d'être surprenant ! Le concept ? Vous disposez de 54 heures chrono pour faire émerger un projet d'entreprise et convaincre un jury de sa viabilité. Le premier jour, à partir de 18h, vous montez une équipe avec des gens que vous ne connaissez pas forcément

autour d'une idée. Des experts et des coaches vous accompagnent jour et nuit pour valider un business plan, mettre au point un prototype, tester le produit ou le service. L'objectif consiste à crédibiliser le projet et, pourquoi pas, aller plus loin dans l'aventure.

Le concept de Startup Weekend a déjà fait ses preuves à Paris, Bordeaux, Nantes ou Tours. A l'origine de cette initiative à Poitiers, le Réseau des professionnels du

numérique (SPN) promet une « ambiance sympa et décontractée ». Repas, boissons et « bonbons en illimité » sont pris en charge. Tous les moyens sont bons pour créer de l'activité économique. Les inscriptions sont ouvertes à tous, salariés, étudiants, demandeurs d'emploi... Pour en savoir plus, contactez le SPN au 05 49 03 17 76. Un « before » est aussi prévu le 1^{er} mars, à 19h, toujours à Cobalt. Soirée également accessible sur inscription.

REPÈRES

ÉCONOMIE

Un e-sport meeting le 30 mars



Ce sera d'une certaine manière l'événement dans l'événement. Le vendredi 30 mars, un rendez-vous d'affaires aura lieu à l'hôtel de Ville de Poitiers, en amont de la Gamers Assembly, au parc des expos. Deux thèmes seront abordés le matin. De 11h à 11h30, Emmanuel Martin présentera les principaux chiffres du secteur, avec cette question : « Les éditeurs indépendants ont-ils une carte à jouer dans l'esport ? ». De 12h à 12h30, « Les passerelles entre l'esport amateur et professionnels » seront abordées par Stephan Euthine, président de France esports. Entre 13h15 et 14h, un workshop autour de la structuration de la filière e-sport (école, recruteurs, talents, employeurs...) se déroulera avec deux intervenants : Boris Bergerot, président de Stakrn, et Nicolas Bseombes, docteur en sciences du sport et vice-président de France esports. L'après-midi ? Il sera question de « l'impact des événements e-sport pour les territoires ». C'est Samy Ouerfelli, directeur général France de Turtle entertainment, qui animera cette table-ronde entre 15h et 15h30. Enfin, Matthieu Dallon se chargera de la dernière partie (17h-17h30) sur le « capital-risque et l'e-sport ». Comment créer de la valeur en dehors des jeux, quels sont les projets financés ces douze derniers mois ? Vous saurez tout en assistant à la 1^{re} édition de cet e-sport meeting, à Poitiers. Renseignements et inscriptions sur poitiers-esports-meetings.fr

► **CONCOURS** ► Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

L'art de l'éloquence

La finale du concours d'éloquence de l'université de Poitiers se déroulera en public, le 28 février. A la tête de l'association des doctorants en droit Thesa Nostra, François-Xavier Raducanou mettra sa fibre rhétorique au service du jury qu'il présidera.

Son phrasé est clair, ses mots sont choisis. François-Xavier Raducanou sait parfaitement adapter son discours à l'interlocuteur qu'il a face à lui. En thèse de droit privé depuis cinq ans, cet étudiant de 28 ans pas comme les autres préside l'association Thesa Nostra, qui fédère une vingtaine de doctorants en droit de l'université de Poitiers. Pour la première fois depuis longtemps, le doyen de la faculté lui a demandé d'organiser un concours d'éloquence. Sa réponse n'a pas tardé. « C'est une très bonne idée, j'ai incité mes étudiants à participer et je félicite ceux qui l'ont fait, à commencer par les plus timides. » Deux étudiants en licence s'affronteront en public le mercredi 28 février (lire ci-dessous). François-Xavier Raducanou, lui, sera dans le jury avec d'autres membres de Thesa Nostra, pour évaluer à la fois le fond de l'argumentation et la forme. « Pour moi, l'éloquence consiste à prêter une attention particulière à la musicalité des phrases, parfois changer de rythme, pour finalement composer une sorte de partition. On peut



François-Xavier Raducanou revendique un goût certain pour la rhétorique.

faire preuve d'humour puis se montrer grave par la suite et utiliser toutes les expressions du visage. De tous les synonymes, il faut trouver le bon. Cet habillement doit sublimer le discours. » François-Xavier Raducanou a lui-même remporté le premier prix d'un concours identique organisé à Orléans, pendant sa licence. Il revendique un goût certain pour la rhétorique qui lui vient de sa mère, diplômée de psychologie et amatrice de littérature : « Elle m'a toujours poussé à beaucoup lire et, surtout, à partager mon point de vue,

autrement dit argumenter. » Sur ce plan, cet étudiant érudit voit d'un bon œil le grand oral qui apparaîtra en 2021 dans les épreuves du bac (lire p. 16). Le secret de l'éloquence ? Savoir se mettre à la place de

son interlocuteur. « Il faut faire preuve d'empathie pour que son discours dépasse sa propre personne. C'est pourquoi j'ai conseillé aux concurrents de répéter devant leurs amis. » A bon entendeur...

L'actualité s'invite à la fac

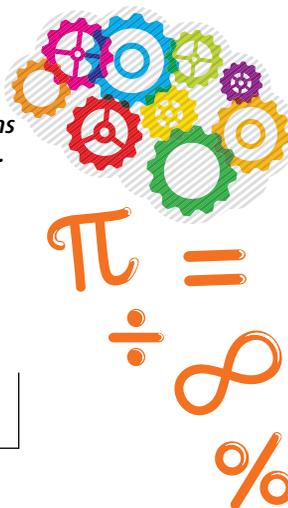
Le concours d'éloquence de l'université abordera un thème d'actualité : « Lactalis : mais où est donc la sécurité alimentaire ? » Deux étudiantes en licence 2 s'affronteront dans l'enceinte de l'amphi 400 de la faculté de droit (campus), le mercredi 28 février, à 14h. Ouvert au public. Gratuit.

À VOS MATHS !

Toutes les quatre semaines, le 7 vous propose, en partenariat avec les étudiants en maths de l'université de Poitiers (SP2MI), un jeu ludique qui met vos méninges à rude épreuve.

Comment obtenir 100 en utilisant une fois et une seule chacun des dix chiffres de 0 à 9 et en n'ayant recours qu'à des opérations élémentaires ?

Retrouvez la réponse à cette énigme dès mercredi sur le site www.7apoitiers.fr, dans la rubrique « Dépêches »



♈ BÉLIER (21 MARS > 20 AVRIL)
Moments intenses avec l'être cher. Vos besoins affectifs seront au centre de vos préoccupations. Le travail est omniprésent.

♉ TAUREAU (21 AVRIL > 20 MAI)
Vous allez pouvoir profiter des plaisirs de l'amour. Vous évoluez sans vous presser. Vous faites beaucoup d'efforts dans votre vie professionnelle.

♊ GÉMEAUX (21 MAI > 20 JUIN)
Une nouvelle vision de votre relation amoureuse vous pousse vers l'audace. Dans le travail, évitez les erreurs de jugement commises l'an dernier.

♋ CANCER (21 JUIN > 22 JUILLET)
Les rencontres de la semaine sont chaleureuses. Vous affronterez les difficultés qui freinaient vos initiatives.

♌ LION (23 JUILLET > 22 AOÛT)
Vous saurez mieux mettre en avant vos atouts et vos attentes sentimentales. Sachez vous réserver du temps pour le repos psychique. Des facilités s'annoncent dans le domaine professionnel.

♍ VIERGE (23 AOÛT > 21 SEPT.)
Votre vie sentimentale va prendre un nouvel essor. Une certaine forme de sagesse vous protège. Vous aurez plus de liberté pour vous consacrer à du travail collectif.

♎ BALANCE (22 SEPT. > 22 OCT.)
Vénus laisse présager des dialogues amoureux. Prenez davantage d'initiatives professionnelles.

♏ SCORPION (23 OCT. > 21 NOV.)
Climat positivement vivant dans votre vie sentimentale. Vos énergies souterraines sont en éveil. C'est le relationnel qui va dominer votre vie professionnelle.

♐ SAGITTAIRE (22 NOV. > 20 DEC.)
Vous apprenez à vous débarrasser de tendances qui nuisent à votre couple. Votre optimisme sera l'un des meilleurs leviers. Dans le travail, maintenez la barre haut.

♑ CAPRICORNE (21 DEC. > 19 JAN.)
Vos amours fleurissent. Votre besoin d'action stimule votre métabolisme. Paix et entente avec votre entourage professionnel.

♒ VERSEAU (20 JAN. > 18 FÉVRIER)
Votre ouverture émotionnelle redonne du tonus à votre couple. Vous avez besoin de silence et de calme. C'est le moment de parfaire vos projets.

♓ POISSONS (19 FÉVRIER > 20 MARS)
Votre vie sentimentale va vivre des changements. Vous tiendrez la distance et le rythme de vos activités au quotidien. Semaine excellente pour changer de cercle relationnel.



Vous tenez la corde



Vous pouvez désormais retrouver l'explication des tours directement sur ma chaîne Youtube. Pour les spectacles, rendez-vous le 31 mars à Fontaine-le-Comte, à 20h30, au complexe des Châtaigniers.

1. Le nœud qui disparaît. Le magicien présente une corde sur laquelle il a fait un premier nœud sans le serrer, puis un second nœud. Le temps de passer les mains dans le dos avec la corde et le premier nœud disparaît comme par magie.

2. Elongation. Le magicien présente une corde de 40cm qui, en une fraction de seconde, double de longueur.

3. Défi. Le magicien place une pièce de 5 centimes au fond d'un verre. Le défi est de faire sortir la pièce sans y toucher et sans renverser le verre. A vos méninges !

Pour l'explication de ces tours, Maurice vous invite à aller sur son site www.douda.org, rubrique « atelier magie »

ou directement sur sa chaîne Youtube. Une vidéo gratuite vous y attend. Bon amusement. Plus d'infos sur www.douda.org & www.mauricedouda-tricheur.fr

BD ▶ Anna Howell - redaction@7apoitiers.fr

Opération Copperhead

L'association poitevine « 9^e Art en Vienne » décrypte pour vous l'actualité BD nationale et internationale.

Ainsi appelée du nom de la vipère de couleur cuivre réputée pour son camouflage, l'Opération Copperhead raconte l'histoire rocambolesque d'une mission de contre-espionnage, où même si tout n'est pas vrai, tout n'est pas faux non plus...

Londres, 1943. La Seconde Guerre mondiale bat son plein. L'élégant acteur et lieutenant-colonel David Niven reçoit un coup de fil : le Premier ministre Churchill souhaite qu'il prépare un film pour l'armée. De son côté, le jeune soldat de 2^e classe Peter Ustinov s'entraîne tant bien que mal avec son unité, lorsqu'il reçoit une réponse favorable à sa demande d'affectation au service cinématographique des armées. Il devient le subordonné de David Niven. Pendant que les deux hommes élaborent le film de propagande,



Niven est convoqué par Churchill, qui lui donne une mission parallèle : trouver un sosie pour incarner le général Montgomery, de manière à tromper les nazis et les éloigner du véritable débarquement. L'Opération Copperhead est née...

La couverture donne le ton de cette BD très cinématographique. Les personnages haut en couleur et « so British » prennent vie sous nos yeux, à tel point qu'on entend leurs accents à travers les pages. Mené par le scénario très fort et le dessin efficace de Jean Harambat, le récit bénéficie également de l'intégration d'extraits judicieusement choisis des autobiographies des trois personnages principaux. Opération Copperhead marie Histoire et affabulation avec une légèreté indiquant un grand travail de documentation et offre au lecteur une délicieuse parenthèse pleine d'humour britannique

Opération Copperhead. Scénario et dessins : Jean Harambat. Editions Dargaud. 176 pages.

DANS LES BACS

A livres ouverts

Au programme de cette chronique mensuelle, deux livres d'auteurs locaux à découvrir d'urgence.



Titre : Irène est morte... et toi tu chantes !

Auteur : Liliane Avram

Edition : Ex-Aequo

Prix : 10€

Titre : Froissements

Auteur : Delphine Gaborit

Edition : Elfine & Co

Prix : 11,90€



€ VOTRE ARGENT

Le Smic en 2 mots

En partenariat avec l'Institut pour l'éducation financière du public (IEFP), le « 7 » vous propose chaque mois une chronique sur la consommation au sens large.



Le Salaire minimum interprofessionnel de croissance (Smic) est le salaire horaire minimum applicable en France (métropole, départements d'outre-mer et Saint Pierre-et-Miquelon). Institué par la loi du 2 janvier 1970, il a remplacé le Smig (salaire minimum interprofessionnel garanti), lui-même instauré en février 1950. Il est interdit de rémunérer un salarié de 18 ans et plus en-dessous du montant horaire du Smic. Au 1er janvier 2016, il concernait 1,6 million de salariés des secteurs concurrentiels, hors apprentis et intérimaires.

Un abattement spécifique pour les plus jeunes

Les jeunes salariés subissent un abattement sur le Smic. Avec moins de six mois de pratique professionnelle, un jeune de moins de 17 ans perçoit au moins 80% du Smic et un jeune de 17 ans perçoit au moins 90% du Smic. Ceux ayant plus de six mois de pratique professionnelle et ceux de 18 ans et plus doivent percevoir au

moins le Smic. Les jeunes titulaires d'un contrat de professionnalisation ou d'un contrat d'apprentissage supportent aussi un abattement spécifique sur le montant du Smic, en fonction de leur âge et de la durée du contrat.

Une revalorisation au 1^{er} janvier

Le Smic est revalorisé tous les ans au 1^{er} janvier. Et en cours d'année, il peut l'être lorsque l'inflation a progressé de plus de 2% sur les douze derniers mois, par rapport à la dernière date d'augmentation du Smic. Le montant du Smic est alors automatiquement revalorisé dans la même proportion. Le gouvernement peut accorder un « coup de pouce » supplémentaire à ces diverses augmentations. Après une revalorisation de 1,24% au 1^{er} janvier 2018 il s'élève à 9,88€, soit 1 498,47€ bruts mensuels pour un contrat à trente-cinq heures hebdomadaires. Du salaire brut, il faut retirer environ 22% de charges sociales pour obtenir le salaire net, soit un Smic net mensuel de l'ordre de 1 188€.



Film d'action de Ryan Coogler avec Chadwick Boseman, Michael B. Jordan, Lupita Nyong'o, Letitia Wright, Angela Bassett, Forest Whitaker (2h14).

▶ Florie Doublet - fdoulet@7apoitiers.fr

Fantastique Black Panther

T'Challa, le nouveau roi du Wakanda, se transforme en Black Panther pour protéger les siens. Un blockbuster fantastique sur tous les plans.

Après la mort de son père, T'Challa retourne chez lui, au Wakanda, pour en devenir le roi. Ce riche pays du continent africain est caché du reste du monde afin de protéger les mines de Vibranium, un métal rare aux propriétés extraordinaires. Grâce à lui, T'Challa se transforme en Black Panther, un super-héros prêt à tout pour défendre les intérêts de son royaume dont les ri-

chesses sont très convoitées.

Le dernier opus des studios Marvel fait beaucoup parler de lui. Et pour cause, le blockbuster est le premier à hisser au rang de super-héros un personnage noir. Ce n'est pas rien quand on sait que dans le Top 100 des films américains sortis en 2016, plus de 70% des rôles étaient tenus par des blancs. Côté divertissement pur, Black Panther se montre parfaitement à la hauteur et offre notamment de superbes scènes d'action. La technologie sonore Dolby Atmos offre une immersion complète aux spectateurs, qui ont vraiment la sensation que les vaisseaux les survolent ! Une expérience cinématographique à ne pas manquer.

Ils ont aimé... ou pas



Alanis, 20 ans
« J'ai bien aimé, même si le début est un peu lent et que cela manque d'action. Mais j'aimerais tout de même voir la suite. Le son est top, on est vraiment plongé dans le film. »



Didier, 53 ans
« Black Panther est un très bon divertissement. C'est un savant mélange entre fantastique, action et humour. La technologie sonore est intéressante. Avec la 3D, c'est encore plus immersif. »



Arthur, 8 ans et demi
« J'ai vraiment trop aimé, surtout quand le super-héros fait des cascades. On aurait dit celles des Power Rangers. J'adore ! En plus, on entendait super bien les avions. »



A gagner
20
places



BUXEROLLES

7 à Poitiers vous fait gagner vingt places pour l'avant-première de « La Ch'tite Famille » ce dimanche, à 13h45 au Méga CGR Buxerolles.

Pour cela, rendez-vous sur www.7apoitiers.fr ou sur notre appli et jouez en ligne

Du mardi 20 à vendredi 23 février inclus.

Retrouvez tous les programmes des cinémas sur 7apoitiers.fr

Un rôle de composition

Augustin Braud. 23 ans. Etudiant en musicologie contemporaine à l'université de Poitiers. Signe particulier : a écrit une œuvre entière pour l'Orchestre de Chambre Nouvelle-Aquitaine. Ce jeune homme « comme les autres » creuse son sillon dans le petit monde de la composition.

Par Florie Doublet
fdoublet@7apoitiers.fr

Retenez bien son nom. A tout juste 23 ans, Augustin Braud est l'un des compositeurs français les plus prometteurs. Le Poitevin peut se targuer d'avoir entièrement créé une pièce pour les cinquante musiciens du prestigieux Orchestre de Chambre Nouvelle-Aquitaine. Cette œuvre, baptisée « Ibur Neshamot » et dédiée à l'un de ses amis décédé, a été applaudie, mi-janvier, par quelques huit cents spectateurs du Théâtre auditorium de Poitiers. « J'ai monté une première marche. Il y en aura d'autres », lâche le jeune homme, résolument modeste. N'allez surtout pas le qualifier de prodige, encore moins de génie. Vous pourriez l'énerver. « Je ne suis pas Debussy, Dieu merci !, lâche-t-il. Moi, je suis juste un étudiant en musicologie et un compositeur passionné par ce qu'il fait. Mais il y en a beaucoup qui se battent pour faire connaître leur travail. » Force est de constater qu'à Poitiers,

un compositeur de musique contemporaine aussi talentueux, ça ne court pas les rues...

« UNE PLACE DANS CE MONDE »

Evidemment, Augustin est très sollicité. Avant fin 2019, il doit encore honorer six commandes pour plusieurs grands ensembles. Parfaitement organisé, cet amateur d'art pictural se lève tous les jours à heure fixe. Il avale son café, saute dans sa douche et se met à travailler sans plus attendre. « La régularité est primordiale si l'on veut arriver à un bon résultat, assure-t-il. Cette rigueur, j'ai commencé à la forger au cours de mon année de DUT d'ingénierie mécanique et productive à l'IUT de Poitiers. Je n'ai pas poursuivi mes études dans cette voie car je veux vivre de la musique. Mais elle m'a été très utile. »

Cette vocation l'habite depuis bien longtemps... A 4 ans, Augustin jouait déjà de la batterie.

Mais davantage que la pratique, c'est la théorie qui l'intéresse. Il connaît sur le bout des doigts les secrets des portées, des rondes et des blanches, ainsi que leurs articulations. Et le compositeur n'a pas encore éteint sa soif d'apprendre. « Je me bats pour décrocher mon master de musicologie et composer. J'ai besoin d'une solide formation théorique pour asseoir mes compétences. Je sais ce que je veux et surtout ce que je ne veux pas. Un CDI à 35h, avec cinq semaines de vacances, ce n'est pas pour moi. Je dois déterminer la place que j'aurai dans ce monde. »

Un discours étonnamment mature pour un jeune homme de son âge. Certains événements de l'existence -vous n'en saurez pas plus- l'ont fait grandir prématurément. Parfaitement indépendant depuis ses 18 ans, Augustin a appris à se débrouiller seul. « On peut tomber, mais il faut savoir se relever, affirme-t-il. Soit on touche le fond, soit

on décide de se bouger. »

NE PAS SE FIER AUX APPARENCES...

Aujourd'hui, Augustin se dit fier de son parcours, même si « tout reste à faire ». « Cent fois sur le métier remettez votre ouvrage ! Il faut travailler, travailler et encore travailler. »

Du compositeur Gérard Grisey à John Coltrane, en passant par Pink Floyd, ce grand curieux se laisse influencer par tous les styles. « En fait, j'écris la musique que je voudrais entendre et, surtout, je cherche à surprendre le public. » L'artiste hausse les épaules face à ceux qui jugeraient « ringardes » les œuvres orchestrales. « C'est de l'ignorance pure et dure. La musique que j'écris est au contraire très contemporaine, très « extrême » dans sa forme. Il faut juste se donner la peine de la découvrir. » Et ne pas se fier aux apparences. Car le compo-

siteur réserve, lui aussi, son lot de surprises. Impossible d'imaginer au premier abord que le jeune homme au sourire poli a le corps... recouvert de tatouages ! « J'en ai sur les bras, le torse, les jambes... J'aime particulièrement les représentations de divinités japonaises », affirme cet amateur de bon vin.

Et ne croyez pas que l'étudiant passe son temps reclus dans son appartement, les yeux rivés sur des partitions. Bien au contraire ! Augustin vit comme tous les jeunes de son âge, aime passer du temps avec sa copine et sort régulièrement boire des coups avec ses potes. La preuve, les serveurs de Chez Michel le tutoient. « Franchement, je suis très heureux de ma vie. Je suis entouré de gens bienveillants et aimants. » Une forme de mélodie du bonheur.

Plus de renseignements sur augustinbraud.com

« JE NE SUIS PAS DEBUSSY, DIEU MERCI ! »



une belle vie immobilière

DERNIÈRE ANNÉE POUR DÉFISCALISER EN PINEL

VOTRE 2 PIÈCES POUR **48€** D'EFFORT D'ÉPARGNE MENSUEL **SANS APPORT⁽¹⁾**



QUARTIER DES ROCS

ATMOSPHÈRE / POITIERS

ÉLIGIBLE
— LOI —
PINEL⁽²⁾

Prêt⁽³⁾
à Taux
Zéro%

EN AVANT-PREMIÈRE



SAINT-BENOÎT

Emplacement recherché

ÉLIGIBLE
— LOI —
PINEL⁽²⁾

Prêt⁽³⁾
à Taux
Zéro%



MIGNALOUX

Proche du CHU et des facultés

ÉLIGIBLE
— LOI —
PINEL⁽²⁾

Prêt⁽³⁾
à Taux
Zéro%

Contactez-nous pour être les premiers informés lors de notre lancement commercial !

nexity.fr



0 810 256 256

Service & appel gratuits

NEXITY George V Val de Loire : 19 Rue de Vienne - TSA 50029 75801 PARIS cedex 08 - France. Capital 37200 euros - RCS Nanterre 326 625 332. Document et illustrations non contractuels. ATMOSPHÈRE - Illustration : Joseph Aronis ; Architecte : Claude Blanchet. SAINT-BENOÎT - Illustration : Epsilon 3D, Architecte : Bernard Monteau. MIGNALOUX - Illustration et Architecte : Daclos. Février 2018. (1) Lot D01. Sur la base d'une simulation hypothétique conformément aux conditions du dispositif PINEL qui résulte de la loi de finances pour 2015 et l'article 199 Nouvélisés du Code Général des Impôts, pour un investisseur dont le TMI est de 30% et l'impôt sur le revenu annuel s'élève au minimum à 5 087 € ; avec des frais de gestion, d'assurance loyers impayés et de vacance de 12,6% du montant des loyers ; une taxe foncière équivalente à un mois de loyer ; une renouveau annuelle de l'investissement de 0,30% l'an. Financement réalisé avec un prêt amortissable à taux fixe d'un montant de 108 590 € sur 25 ans, remboursable en 300 mensualités de 476,91 €, assurances incluses. TAEG 2,34%, Coût total 34 483 € intérêts et assurances inclus. La cotisation d'assurance décès, perte totale et irréversible d'autonomie est de 0,30% l'an du capital emprunté pour un capital assuré à 100 %. Simulation faite sans tenir compte d'éventuels frais de dossier bancaires. Cette simulation est communiquée à titre informatif ; elle est établie sur la base de taux moyens du marché constatés au 09/02/2018 pour diverses situations comparables. Cette présentation indicative ne constitue en aucune façon une offre commerciale ou publicitaire de financement et n'a aucune valeur contractuelle. (2) Voir conditions sur nexity.fr