



▶ Hebdomadaire gratuit d'information de proximité ▶ du mercredi 21 au mardi 27 septembre 2016

Economie ▶ P. 3

L'immobilier, marché convoité

UN AN AVEC... P.4

Zico, la prison et après ?



TOURISME P.9

Les greeters débarquent

HABITAT P.11-16

Au chaud pour l'hiver

RUGBY P.21

Le Stade nouveau est arrivé



7apoitiers.fr ▶ N°323



VOTRE T3 À PARTIR DE 230 €/MOIS* C'EST POSSIBLE !

FRAIS DE DOSSIER SANS FRAIS D'AGENCE

11 500 LOGEMENTS À LOUER DU STUDIO AU TYPE 6

SUR + DE 210 COMMUNES DE LA VIENNE

TROUVEZ LE VÔTRE SUR : www.habitatdelavienne.fr

05 49 45 66 76

SALON HABITAT VIV'ING
Palais des Congrès Futuroscope
23-25 sept. 2016
STAND 67

*Exemple donné à titre indicatif pour un couple avec 2 enfants dont le plus jeune a moins de 6 ans. Le montant des ressources est inférieur ou égal à 3 000 €/mois et le montant des dépenses est inférieur ou égal à 2 770 €/mois. Les plafonds de ressources sont révisés annuellement. Le montant du loyer donné à titre d'exemple est un montant hors charges.

Achat - Vente - Location



Des Professionnels à votre écoute

Votre
**ESTIMATION
GRATUITE**
en 48h



Expert de l'immobilier depuis 27 ans, **Gilles Thinon**, entouré d'une équipe de professionnels jeunes et dynamiques, se positionne plus que jamais comme un allié incontournable dans la réalisation de vos projets de vie..

Avec des taux d'emprunt historiquement bas, la question de l'investissement dans la pierre est aujourd'hui plus que jamais d'actualité.

Alors POURQUOI pas vous ?

« La Ville de Poitiers est **attrayante** à bien des égards, grâce à la **quantité** et la **qualité** de ses infrastructures, ses commodités et ses **opportunités** d'entreprendre. »

Que vous ayez des revenus modestes ou une capacité d'emprunt plus importante, vous pouvez accéder à la propriété. Et même viser des biens auxquels vous n'auriez jamais osé prétendre !

En véritable partenaire de proximité, et bénéficiant des services exclusifs du réseau numéro 1 d'agences immobilières dans le monde, Century 21 met à votre disposition l'ensemble de ses connaissances du terrain pour faire aboutir vos projets, dans les meilleurs délais et les conditions les plus avantageuses.

> www.century21-abi-poitiers.com

33, rue Jean Jaurès - 86000 Poitiers - Tél. : 05 49 88 58 24 - abi@century21france.fr



SOREGIES

votre partenaire éco-énergies

ENGAGEMENT N°3



Nous vous proposons
un **financement**
pour vos travaux de
rénovation énergétique :
Prénergie*

*Offre de financement en partenariat avec le Crédit Agricole.

Voir conditions sur www.soregies.fr
Tél. : 05 49 44 79 00



L'énergie est notre avenir, économisons-la !

Ensemble, c'est tout

L'accouchement fut éprouvant mais, un an après, le centre de santé des Trois-Cités se porte comme un charme. La ténacité et l'audace de ses habitants ont fini par renverser les montages de tracasseries auxquels ils étaient confrontés. Il y a quelque chose de réjouissant à voir de telles initiatives remporter l'adhésion. Parce que le vivre-ensemble et la solidarité ont un sens dans cette ville, on souhaite le même destin à deux autres projets naissants, dont la rédaction vous dévoile les contours. L'Escape game de Migné promet aux amateurs d'énigmes de jolis casse-têtes. Dans un autre registre, le phénomène des greeters, dont les premiers ambassadeurs sévissent à Poitiers, tisse le fil d'une ambition commune avec les sujets précités. Le partage, plus qu'un vain mot, un étendard de fierté. Gageons qu'à l'avenir, les occasions de nous rassembler seront plus nombreuses que les opportunités de nous diviser. Un vœu pieu ?...

Arnauld Varanne

 **immobilier** ▶ Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

La reprise attise les convoitises



En 2015, le nombre de transactions a progressé de 15% dans la Vienne.

Sur un marché de l'immobilier qui retrouve de la vitalité, les agents mandataires cherchent à se faire une place dans la Vienne. Entre eux et les agences classiques, les méthodes diffèrent et la concurrence monte d'un cran.

Le marché de l'immobilier va mieux, merci pour lui ! En 2015, 6 200 transactions ont été enregistrées dans la Vienne, contre 5 400 l'année précédente, soit une hausse de 15%. 2016 s'annonce déjà comme une année record en France, avec 840 000 ventes programmées. « Les vendeurs ont accepté de baisser leurs prix à un niveau raisonnable et les taux d'intérêts sont exceptionnellement bas. La combinaison des deux provoque ce regain de vitalité », explique Jean-Samuel Cordeau, gérant d'Argus Immobilier et président de la Fnaim Vienne-Deux-Sèvres-Charente. Le gâteau s'agrandit, mais de

nouveaux acteurs de l'immobilier cherchent à y goûter. Les agents mandataires se multiplient. Ils sont quatre-vingts dans la Vienne. Immoconseil France, Capi France, OptimHome ou encore Facilis Immobilier font partie des quatorze réseaux nationaux implantés. Mais le plus représenté n'existait pas encore il y a seulement deux ans. I@D France compte aujourd'hui vingt et un agents mandataires, loin devant ses concurrents.

LE BOUCHE-À-OREILLE MONÉTISÉ

Depuis son siège de la région parisienne, ce réseau a quasiment industrialisé la diffusion automatique de biens, à pourvoir sur un large panel de sites spécialisés. Comme les autres, il applique des honoraires deux fois plus bas que les agences classiques car les mandataires n'ont ni local, ni salarié. Payés uniquement à la commission, ces indépendants travaillent souvent depuis leur domicile. Ils n'ont pas le droit de rédiger d'actes, comme des compromis,

et délèguent donc aux notaires. Quand on interroge le responsable local d'I@D sur les garanties apportées par son réseau, Henri Thibaut répond « formation » : I@D a créé « son propre cursus de formation obligatoire » et chaque nouvel arrivant dans le réseau « est suivi par un confrère expérimenté ». Finalement, le premier souci des mandataires, c'est la visibilité. Et pour cela, I@D compte sur le bouche-à-oreille monétisé : « Nos informateurs sont principalement nos clients et notre entourage. Ils sont rémunérés à hauteur de 7% de notre commission », précise Henri Thibaut.

BIEN CONNAÎTRE LE NÉGOCIATEUR

Face à cette concurrence dématérialisée, les agences classiques ont aussi des atouts à faire valoir. A commencer par leur visibilité incomparable en ville. Les vitrines restent un moyen efficace de susciter l'intérêt des acheteurs. Depuis dix ans, huit agences de Poitiers ont aussi

constitué l'association des mandats exclusifs des professionnels de l'immobilier (Amepi). Le but de mettre en commun des informations, comme l'indique Eric Tessier, gérant de l'Immobilier de confiance et membre de l'Amepi : « Entre négociateurs, on croise nos regards sur le marché et nos estimations. Les biens sont intégrés à une base commune et on partage les honoraires entre l'agence qui a apporté l'affaire et celle qui a vendu. Pas de bluff vis-à-vis de l'acquéreur, on sait qui est intéressé ou pas. » Mandataires et agences immobilières représentent 60% des transactions. Les autres se déroulent de particulier à particulier. Aujourd'hui, le marché est tel qu'il y a « du travail pour tout le monde », selon Henri Thibaut. Jean-Samuel Cordeau ne dit pas autre chose, même s'il attire l'attention des clients sur le caractère opportuniste de certains mandataires qui débarquent dans l'immobilier comme une abeille sur une fleur, avant d'aller butiner ailleurs...

7 à poitiers @7apoitiers
www.7apoitiers.fr

Éditeur : Net & Presse-i

Siège social : 10, Boulevard Pierre et Marie Curie
Bâtiment Optima 2 - BP 30214
86963 Futuroscope - Chasseneuil

Rédaction :

Tél. 05 49 49 47 31 - Fax : 05 49 49 83 95
www.7apoitiers.fr - redaction@7apoitiers.fr

Régie publicitaire :

Tél. 05 49 49 83 98 - Fax : 05 49 49 83 95
Fondateur : Laurent Brunet

Directeur de la publication : Laurent Brunet
Rédacteur en chef : Arnauld Varanne

Secrétariat de rédaction/Graphisme : Pauline Chasselaine
Impression : IPS (Pacy-sur-Eure)

N° ISSN : 2105-1518

Dépôt légal à parution

Tous droits de reproduction textes et photos réservés
pour tous pays sous quelque procédé que ce soit.
Ne pas jeter sur la voie publique.



Passion élevage



FRANCE LIMOUSIN
SELECTION
LANAUD - FRANCE

Poitiers
23-24-25 septembre 2016
Parc des Expositions

ZICO, DE LA PRISON À LA RECONSTRUCTION

PARCOURS

Un job sinon rien

Si Zico Leidsner Landwield a quitté le Surinam, en 2002, c'est précisément pour échapper à la misère et à la précarité galopante. « *L'un de mes oncles m'avait parlé d'un chantier à effectuer en Guyane. Il fallait refaire une salle de bains à neuf. Mais je n'ai jamais été payé pour ce travail et je n'avais donc pas les moyens de revenir au pays.* » Dans son malheur, Zico a eu la chance de croiser la route de Sylvia, qu'il a épousée en 2010.

FORMALITÉS

Audacia en facilitateur

Dans la jungle administrative, sociale et économique, Zico Leidsner Landwield peut compter sur un partenaire de choix. Audacia, dont nous étions partenaires, la saison passée, sur la série « Les Oubliés de la vie », accompagne le néo-Poitevin sur le chemin de la reconstruction. C'est cette association qui lui a permis de trouver un logement et de répondre à toutes les formalités administratives. « *Audacia fait du super boulot pour nous !* », s'enthousiasme Zico. Son référent s'appelle Patrick Boyer et dépend du Pôle enfance-famille.

Jusqu'en juin 2017, le « 7 » vous propose de découvrir le parcours de (ré)insertion de Zico Leidsner Landwield. A 32 ans, ce Surinamien, père de cinq enfants, a passé plusieurs mois en détention, pour trafic de drogue. Mais il y a une vie après la prison...

Son français est approximatif, son anglais meilleur, son néerlandais excellent. Comme beaucoup de ses compatriotes surinamiens, Zico Leidsner Landwield est un creuset de cultures à lui seul. Le voilà rendu à Poitiers, loin, très loin du berceau de son enfance et de la Guyane, qui l'a vu devenir père de famille. Seulement voilà, les aléas d'une vie mouvementée ont eu raison de ses envies de

stabilité. Récit du jour où tout a basculé. Le 19 mai 2015. « *J'arrivais à l'aéroport de Paris depuis la Guyane. J'ai tout de suite compris que les douaniers allaient m'arrêter.* » Dans son corps, Zico Leidsner transporte... neuf cent trente grammes de cocaïne, pour le compte d'un réseau de trafiquants guyanais.

NUMÉRO DE CELLULE 418

Le « deal » s'est noué quelques semaines plus tôt, alors que le Surinamien doit une centaine d'euros à ses créanciers. Lesquels lui proposent de se transformer en mule. « *Je n'avais pas le choix. La Caisse d'allocations familiales ne nous versait plus d'argent depuis sept mois et j'étais sans boulot. Je voulais nourrir ma femme et mes enfants.* » Retour au printemps 2015. De l'aéroport à l'hôpital et de l'hôpital au tribunal correctionnel de Créteil,

mois ferme. A Fresnes. « *Numéro de cellule 418, quatrième étage. C'est gravé dans ma mémoire.* » En prison, Zico multiplie les petits boulots pour « *envoyer de l'argent à sa femme* ». Il apprend aussi à esquiver les coups. « *Je ne voulais pas me bagarrer, j'ai encaissé la violence des autres détenus.* » L'insalubrité des cellules le laisse aussi perplexe. Heureusement, le Surinamien est libéré le 27 novembre 2015. Avec obligation de porter un bracelet électronique et de pointer au commissariat à intervalles réguliers.

RETOUR À VIVONNE

Quelques semaines plus tôt, sa femme Sylvia et leurs cinq enfants (11, 9, 3, 2 ans et 11 mois aujourd'hui) ont débarqué à... Poitiers, sur les conseils de leurs proches qui habitent ici. Après sa libération, Zico s'apprête à les rejoindre mais se trompe de

métro et rate donc le TGV qui doit le mener vers l'ex-capitale régionale. Erreur majuscule. « *Des policiers ont tapé à la porte de la maison et je n'étais pas...* » Pour ce défaut de « *présentation* », il écope de onze jours supplémentaires de détention, à Vivonne cette fois. Jusqu'à sa sortie définitive en décembre dernier et l'abandon du bracelet électronique, le 7 janvier 2016. « *Dehors, ce n'est pas facile. Rien n'est simple. Je dois de l'argent aux douanes (la condamnation inclut une amende de 60 000€, Ndlr) et je cherche du travail. J'ai une piste avec une entreprise de peinture, j'espère que ça va marcher. Vous savez, je veux juste vivre tranquillement avec ma famille et donner un avenir à mes enfants...* » Rendez-vous dans un mois, pour connaître l'évolution de sa situation en temps réel. Chemin de croix ou de roses ?...

Le centre de santé connaît (enfin) le succès

Le centre de santé des Trois-Cités est opérationnel depuis dix mois. La population du quartier plébiscite cette structure tant réclamée.

Les habitants des Trois-Cités l'attendaient depuis dix ans... Le centre de santé a ouvert ses portes en décembre dernier, au sein de la résidence intergénérationnelle Louis-Armand. Une victoire pour Fernande Cormier, l'une des figures de proue du projet. « C'est une belle aventure qui a été semée d'embûches, assure la présidente de l'association de gestion. Ce centre est une formidable réponse aux besoins des personnes défavorisées, mais nous avons dû faire face à l'incompréhension de certains professionnels du corps médical... Tout cela est désormais derrière nous. » Grâce aux subventions des collectivités⁽¹⁾, à des mécènes,



Le centre de santé des Trois-Cités est ouvert depuis fin décembre.

mais aussi aux dons de parfaits inconnus -17 000€ récoltés via la plateforme participative Ulule-, la structure a pu être aménagée. Elle se compose d'un hall d'accueil, et de trois salles de consultation. Trois médecins et une secrétaire la font vivre. « Je ne peux pas dévoiler le

nombre de patients soignés, mais je vous assure qu'il est en pleine progression », se réjouit Fernande Cormier.

« LE CHOIX DU PARTAGE »

Contrairement aux idées reçues, le centre n'est pas réservé à la population des Trois-Cités. Tous

les Poitevins peuvent s'y faire soigner. « Nous proposons une médecine tournée vers l'écoute et la prévention. » Le succès du centre de santé ne se dément pas. Un collectif d'habitants a carrément levé une cagnotte pour compléter le salaire de la secrétaire en contrat aidé. « Lors de l'inauguration du centre, j'ai déclaré qu'il fallait faire le choix du partage, de la justice, de l'égalité et non du toujours plus. Aux Trois-Cités, nous y sommes parvenus. »

⁽¹⁾ 27 000€ de la Région, 8 000€ et 2 500€ de prélèvements sur les réserves parlementaires des députées Catherine Coutelle et Véronique Massonneau, 10 000€ de la Ville de Poitiers. Sipéa a également offert un an de loyer à l'association de gestion du centre de santé.

À noter que le jeudi 29 septembre, à 14h, une rencontre autour du diabète se déroulera dans la salle conviviale de la résidence intergénérationnelle. Renseignements : 06 86 16 03 06 ou contact@centredesantedes3cites.fr

CAP SUD

Concert solidaire pour les migrants

Le groupe pop folk poitevin Transbal Express fête ses dix ans ! A cette occasion, les musiciens se sont rapprochés du Toit du Monde pour organiser un concert, samedi, à Cap Sud. L'ensemble des bénéfices, ainsi que les cachets des artistes, seront redistribués à l'association « pour soutenir les migrants dans leurs démarches administratives ».

Dès 18h, sur le parvis, le public pourra participer gratuitement à la préparation d'une Disco soupe avec Teacher Jekyll et d'autres artistes. A partir de 19h30, la soirée continuera sur un tour du monde en chansons avec Transbal Express. L'événement est baptisé « Happy, Happy ». Tarifs : de 3,50€ à 12€.

Roiffé, royaume de l'événementiel

Aux confins de la Vienne, du Maine-et-Loire et de l'Indre-et-Loire, le Domaine de Roiffé et son golf 18 trous offrent un formidable terrain d'expression à tous les événements. Séminaires, mariages, rallyes de vieilles voitures... Dans ce lieu à nul autre pareil, vous êtes chez vous !

Depuis deux ans et demi, Marie-Astrid et Pierre-Antoine Barbot, les propriétaires, s'efforcent de redonner ses lettres de noblesse à un complexe touristique et hôtelier au cachet exceptionnel. A cinq minutes de Center Parcs, un jet de pierres de l'abbaye de Fontevraud et une heure seulement de Poitiers, le Domaine de Roiffé décline ses charmes sur une superficie de 120 hectares et un ensemble de bâtiments et pavillons en pierre de tuffeau et ardoise du XIX^{ème} siècle.

Séminaires d'entreprises, mariages, événements privés ou fêtes de familles...

Plusieurs salles de réception, pouvant accueillir de 20 à 350 personnes, sont à disposition de la clientèle. Le Domaine a une capacité d'hébergement de 280 personnes réparties en gîtes (dont un gîte de 42 couchages), cottages et son hôtel 3*. Dans un décor de carte postale, le plaisir

des papilles se traduit par une cuisine de saison à base de produits frais et locaux, préparée par le chef Anthony Vaillant, habitué des restaurants gastronomiques. A L'Alcôve, restaurant entièrement rénové et inauguré l'année passée, détendez-vous au coin de la cheminée (70 places intérieures) ou sur la terrasse face au trou n°1 du golf (100 places extérieures). Après le déjeuner, laissez-vous tenter par une partie de tennis, un plongeon dans la piscine ou une partie de mini-golf...

Quelle que soit votre inspiration du moment, sachez que la quiétude est le maître-mot des trente salariés du Domaine de Roiffé. Que vous soyez là pour un séminaire ou une fête de famille, l'équipe du Domaine de Roiffé saura faire de votre événement une réussite. Au carrefour de trois régions, ce site de caractère ne laisse personne indifférent !



Ingrid Oudot, directrice commerciale - 05 49 22 48 17 - evenementiel@domainederoiffe.fr
www.domainederoiffe.fr

Un homme en colère

FAITS DIVERS

Après la mutinerie, des mois de travaux à Vivonne

Une mutinerie de grande ampleur s'est déroulée dans la soirée du 12 septembre dernier, au centre pénitentiaire de Vivonne. Après avoir subtilisé les clés d'un gardien, plusieurs détenus se sont enfermés dans une partie de l'établissement située au deuxième étage. Ils ont alors déclenché un incendie, qui a nécessité l'intervention de plusieurs dizaines de pompiers. Le retour au calme a été effectif peu après 22h, les détenus se rassemblant dans le gymnase. L'exfiltration s'est déroulée sous les ordres de l'Equipe régionale d'intervention et de sécurité (Eris). Les deux meneurs présumés de la mutinerie, un Rochefortais de 34 ans et un Poitevin de 30 ans, ont été mis en examen et transférés vers Bordeaux. Une centaine d'autres détenus ont également dû être déplacés puisqu'une partie des locaux ravagés par le feu nécessitera d'importants travaux. Plafonds, système de vidéosurveillance, portes, équipements... L'incendie a occasionné de sérieux dégâts. On estime qu'il faudra six mois pour remettre en ordre les parties touchées. Un refus de permission de sortie serait à l'origine de cette mutinerie. Mis en service en 2009, le centre pénitentiaire de Vivonne hébergeait cent vingt-cinq détenus au moment des faits.



Depuis dix ans, Michel Chaumont doit franchir ces barrières en métal pour sortir de chez lui.

Depuis plusieurs années, Michel Chaumont se bat contre l'administration. Sa maison de la rue des Fauvettes, à Buxerolles, a été inondée à plusieurs reprises, en raison d'un problème d'évacuation des eaux pluviales. Le retraité vient d'entamer une deuxième grève de la faim...

C'est un conflit larvé dont il se dit aujourd'hui « à bout ». A 60 ans passés, Michel Chaumont passe son temps à écrire à Grand Poitiers, à la préfecture de la Vienne, au défenseur des droits... Sans succès jusque-là. Son « calvaire » remonte à 1990 et son emménagement dans cette maison du 26, de la rue des Fauvettes. « En vingt-six ans, j'ai subi quatorze inondations liées

à des malfaçons sur la voirie », indique-t-il. Le retraité pensait voir le bout du tunnel en 2006, lorsque le Tribunal administratif de Poitiers a condamné la collectivité à réaliser les travaux nécessaires.

Las... Des barrières en métal, installées à l'époque devant son garage, son portail et son portillon, font toujours office de rempart aux eaux pluviales qui se déversent dans son jardin les jours d'orage. « Ce devait être provisoire... Mais depuis, rien n'a été fait, alors que l'agglomération s'était engagée à réajuster la taille des canalisations. » La dernière réunion de conciliation, organisée le 15 octobre 2015, a fait long feu. Car l'agglomération propose une alternative, en l'occurrence la réalisation d'une tranchée dans sa descente de garage, prolongée chez son voisin. « Mon voisin n'en veut pas. À quoi sert-il d'aller plus loin ?

C'est vraiment le pot de terre contre le pot de fer ! »

GRAND POITIERS CONCILIANT ?

En désespoir de cause, Michel Chaumont a entamé dernièrement une deuxième grève de la faim. Laquelle intervient deux mois seulement après de sérieux problèmes cardiaques... et plusieurs tentatives de suicide. Dans cette situation qui semble inextricable -plusieurs plaintes ont été déposées de part et d'autre-, le Directeur général des services de Grand Poitiers laisse la porte ouverte à une solution négociée. « Après la réalisation de travaux dans le secteur de la Charletterie, en 2008, nous n'avons pas eu d'autres plaintes de voisins. Ces travaux ont été efficaces, indique Eric Martin. Néanmoins, nous avons proposé à M. Chaumont d'implanter un ouvrage de raccordement, entre

les canalisations de la rue des Fauvettes et des Colibris. Il a refusé. Nous n'avons pas de problèmes avec son voisin comme il le prétend... »

Après la réunion houleuse d'octobre 2015, Grand Poitiers a préconisé l'intervention d'un expert judiciaire, qui pourrait évaluer l'impact des travaux sur la maison de M. Chaumont. Proposition également refusée aux dires de la collectivité. En attendant que la voie de la conciliation l'emporte, le Buxerollois persiste et signe dans son refus d'une servitude attenante à sa maison. Et selon lui, sa résidence principale est « invendable dans l'état car inondable ». « Les médecins n'hésitent pas à faire un lien entre mes problèmes de santé et le stress que je vis depuis vingt-six ans. Je n'en peux plus ! » On est, hélas, encore assez loin d'une sortie par le haut de ce conflit.

ÉLECTIONS TPE 2016



VOUS ALLEZ VOTER POUR TROIS CHOSES :

- 1 - Élire vos représentants CGT dans les Commissions Paritaires Régionales Interprofessionnelles (CPRI)
 - 2 - Désigner les juges prud'hommes du collège salarié
 - 3 - Désigner les Organisations Syndicales qui vont vous représenter pour négocier vos droits et conventions collectives (c'est ce que l'on appelle la représentativité syndicale).
- Parce que l'entreprise, le travail, la richesse, ce sont les salariés. Pour respecter l'équilibre travail / qualité de vie au travail...



HTTP://CGT-UD86.ORG f TPE CGT WWW.TPE.CGT.FR

L'Escape game débarque à Poitiers



Entrepreneurs poitevins, Julien Bergeron et Grégory Gauvin viennent d'ouvrir un Escape game à Migné-Auxances. Portés par un véritable engouement national pour ce jeu d'énigmes en équipes, ils espèrent attirer de nombreux clients.

« Infiltrés dans un important trafic d'armes, vous voilà démasqués. Capturés par vos ravisseurs, vous savez qu'ils ne vous laisseront pas la vie sauve. Heureusement, l'un des vôtres est encore infiltré et vous apporte une aide pré-

cieuse... Vous ferez donc tout votre possible pour sortir vivant, sans oublier votre but premier : faire tomber les têtes pensantes de ce réseau. » Amateurs de casse-tête, voilà qui devrait vous ravir. Le premier Escape game de l'agglomération vient d'ouvrir ses portes, avenue de Châtelleraut, à Migné-Auxances, et propose un premier jeu d'énigmes pour les plus de 10 ans : « Infiltrés ». Le concept ? Enfermés dans une salle au décor immersif et bourrée d'indices, vous devrez trouver la solution du jeu en moins d'une heure. Sous peine de rester enfermé à vie... « Non, non, nous libérons les candidats à la fin de l'épreuve, sourient Julien Bergeron et Grégory Gauvin, gérants de la structure. Les participants

devront confronter leur logique et supporter la pression du temps pour venir à bout des énigmes. »

UNE CIBLE ASSEZ LARGE

Ouvert depuis le début de semaine, l'Escape game de Migné-Auxances devrait rapidement proposer deux autres jeux à ses clients. « Nous planchons déjà sur de nouvelles offres, pour que ceux qui auront résolu une énigme puissent revenir. » Si l'on se fie à l'engouement incroyable pour le concept à l'échelle nationale, on imagine que le succès sera rapidement au rendez-vous pour les deux entrepreneurs. « Notre cible est assez large, expliquent-ils. La formule convient aussi bien aux familles qu'aux bandes d'amis ou aux

entreprises désireuses de faire du « Team Building ». Et comme nous ne sommes pas dépendants de la météo, nous pouvons accueillir des joueurs été comme hiver. »

À l'instar d'Odysée Prod et de son jeu d'énigmes en milieu urbain, Escape game Poitiers propose une formule « confrontation », où la plus rapide des deux équipes à sortir de la salle remportera l'épreuve. Si l'aventure vous tente, un conseil : réservez rapidement !

Escape game Poitiers, 7, avenue de Châtelleraut, à Migné-Auxances. Ouvert du mardi au dimanche. Tarifs : à partir de 20€/personne (selon le nombre de participants). Renseignements sur escapegame-poitiers.fr ou au 07 83 43 45 71.

VITE DIT

CONFÉRENCE

Laurent Fabius à Poitiers le 10 octobre

Le président du Conseil constitutionnel Laurent Fabius donnera une conférence à Poitiers, le 10 octobre (18h), au Tap, sur le thème de « La diplomatie mondiale au secours de l'urgence climatique ». Programmé en février, le rendez-vous avait été annulé. A l'époque, Laurent Fabius était encore au Quai d'Orsay et président de la Cop 21.

DÉLINQUANCE

Dix-huit arbres abattus à Jaunay-Clan

Deux jeunes majeurs ont été arrêtés, vendredi dernier, par la brigade de gendarmerie de Jaunay-Clan. En garde à vue, ils ont reconnu avoir abattu dix-huit arbres, dans la commune, au cours des quinze derniers jours. La semaine passée, les vandales avaient utilisé une machette et même une tronçonneuse. Le 23 mars 2017, ils devront répondre de leurs actes devant le tribunal correctionnel de Poitiers.

LÉGISLATIVES

De nouveaux candidats...

A la suite de l'article paru sur les Législatives, la semaine passée dans nos colonnes, Philippe Palisse nous fait savoir qu'il a lui aussi été investi par l'UDI, sur la deuxième circonscription de la Vienne. Le président du groupe UDI-Cap 21 à la Mairie de Poitiers sera-t-il toujours candidat, à l'issue des primaires organisées par Les Républicains ? Il ne l'exclut pas, bien au contraire... A signaler également que Romain Bonnet (LR) est aussi candidat à l'investiture sur la quatrième circonscription de la Vienne. En revanche, Mathias Aggoun ne participera pas aux primaires du PS dans la 1^{re} circonscription. Atteint d'un cancer, l'ancien directeur de cabinet d'Alain Claeys souhaite réserver l'essentiel de son temps au « combat contre la maladie ».

TP innov

Professionnels & Particuliers

A Jardres
1 la Chaussée

05 16 34 42 16
07 78 66 09 83

roffet26@gmail.com
www.tpinnov.fr

Expert en béton décoratif extérieur et intérieur

Brise-vue original

Vente de cailloux décoratifs

SOS Amitié bat le rappel

Avec neuf mille appels de détresse par an à gérer, SOS Amitié Poitiers et ses vingt-cinq écoutants frôlent la surchauffe. D'autant que l'association a lancé un service d'échanges par tchat et messagerie. Les bonnes volontés sont les bienvenues.

Au fil des décennies, ses fondamentaux n'ont pas changé. Ecouter les personnes en difficulté, de manière anonyme et confidentielle. Sans jugement, mais avec bienveillance. La société évolue, SOS Amitié demeure. A Poitiers comme ailleurs. L'antenne locale de l'association nationale reçoit 9 000 appels par an. « Au départ, nous étions sur une mission de prévention du suicide, rappelle Sabrina, bénévole. Aujourd'hui, ce type d'appels ne représente que 0,5% à 1% du total. D'autres problématiques ont émergé. L'angoisse des gens est profonde, comme nous avons pu le constater après les attentats. »

En règle générale, les échanges durent moins d'une demi-heure, sauf dans quelques cas où ils se prolongent au-delà d'une heure. Certains propos peuvent heurter la sensibilité des écoutants, mais ceux-ci doivent « les accepter », pour mieux « aider les appelants à cheminer ». « Parfois, il suffit de déposer ses angoisses ou d'exprimer son ras-le-bol pour aller mieux... »

L'ÉCOUTE SELON ROGERS

La méthodologie se veut identique sur la plateforme de tchat mise en place par SOS Amitié. Entre 15h et 1h du matin, beaucoup d'adolescents confient



Tous les bénévoles de SOS Amitié tiennent à rester anonymes.

leur « mal-être profond » aux écoutants de l'association. « Ça n'arrête pas, comme sur la messagerie électronique d'ailleurs ! » Autrement dit, les bénévoles remplissent une vraie mission de service public. Le hic, c'est que les vingt-cinq bonnes âmes poitevines auraient besoin de renfort. « Si nous étions dix de plus, cela nous permettrait d'assurer davantage de plages horaires. Aujourd'hui, certains appels sont redirigés vers le national. »

SOS Amitié appelle donc tous ceux et celles qui veulent donner de leur temps à venir grossir les rangs des écoutants. Une formation de quatre à cinq mois leur sera dispensée. Echange avec un psychologue, immersion auprès d'autres écoutants, debriefing des premiers appels en solo... Le processus d'intégration s'avère progressif. En revanche, la manière de répondre aux appelants n'est « pas négociable ». « L'écoute selon Carl Rogers

(psychologue américain, Ndlr) impose qu'il n'y ait pas de jugement, mais de la bienveillance », abonde Sabrina. Parfois, certain(e)s prennent la tangente au bout de quelques mois. D'autres, comme elle, soulagent le fardeau de leurs contemporains depuis plus de quinze ans.

SOS Amitiés Poitiers, BP 90021, 86 000 Poitiers. Courriel : sosamitie86@gmail.com - Numéro d'appel : 05 49 45 71 71. Site : sos-amitie.com

ÉVÉNEMENTS

Un livre et des actions

A l'échelle nationale, l'association SOS Amitié s'apprête à faire paraître un livre baptisé « Sortir du silence » et édité par Chronique sociale. Il sera disponible en librairie à partir du 3 octobre. Écrit par la Fédération nationale, l'ouvrage vise à informer le grand public sur l'histoire de SOS Amitié, son éthique, ses écoutants... Par ailleurs, SOS Amitié s'associera à la Journée nationale de l'écoute, qui se déroulera le 3 novembre prochain. Pour marquer cette date, l'Orchestre d'harmonie du CEP Poitiers donnera un concert de soutien, le 26 novembre, aux Salons de Blossac.

INFORMATIONS

Rendez-vous sur sos-amitie.com



Le site Web de la Fédération nationale de SOS Amitié se décline aussi à Poitiers. Le portail comporte toutes les informations sur le fonctionnement de l'association, le cheminement pour devenir bénévole, la charte éthique à laquelle les écoutants doivent se conformer...

Plus d'infos sur sos-amitie.com

Aga Danse

SCHOOL ACADEMY



Agadanse, votre nouvelle école de danse

Seul ou en couple, osez faire le premier pas !

NOUVEAU A POITIERS

salsa
west coast swing
lindy hop
cha-cha-cha
bachata - rumba
rock



LE CLUB 86

Rue des Ventes, Saint-Martin, Poitiers

06 43 28 49 83

138, route des Colombiers à Mignaloux-Beauvoir
agadanse@yahoo.com - www.aga-danse.jimdo.com

Gardez le contact !

► **Marc-Antoine Lainé** - malaine@7apoitiers.fr

Visiter autrement avec les greeters



Les greeters privilégient les endroits méconnus aux lieux touristiques.

Début août, une douzaine de Poitevins ont créé un collectif de greeters. Ils proposent des balades gratuites aux touristes ou aux locaux désireux de découvrir la ville autrement.

Poitiers, sa cathédrale, sa place d'Armes et son incontournable parc de Blossac. Chaque année, les touristes affluent pour visiter la ville aux cent clochers. Un nouveau concept alternatif au guide touristique pourrait séduire les curieux : les greeters ! Ces guides bénévoles, tous Poitevins, proposent des balades d'environ deux heures dans la ville. Gratuitement ! L'idée a germé dans la tête de Françoise Arignon et Patrick Chatet il y a plusieurs années. Elle avait envie de faire découvrir sa ville aux routards de passage. Il pratiquait régulièrement le couchsurfing et souhaitait créer « quelque chose de nouveau ». Après de longs mois de réflexion, le duo et quatre autres Poitevins ont décidé de s'affilier à la fédération France Greeters. « Nous avons testé le concept dans d'autres villes, comme Tours, et

avons été séduits, explique Françoise Arignon. Le greeter n'a rien à voir avec le guide touristique. Il va proposer une approche plus pratique que patrimoniale. »

« IL N'Y A RIEN D'IMPOSÉ »

Au fil du circuit, greeters et touristes échangent autour de leurs expériences respectives. La convivialité prime sur la visite. « On discute de tout, il n'y a rien d'imposé, reprend Patrick Chatet. L'idée de partage est à la base du concept. En août, nous avons fait une balade avec une famille originaire du Nord. On a improvisé pendant deux heures, au gré de leurs envies. » À ce jour, ils sont une douzaine, âgés de 40 à 70 ans, à proposer de redécouvrir Poitiers autrement. Loin des lieux touristiques habituels, les greeters privilégient des endroits plus discrets, à l'image des Trois-Quartiers. Pour attirer le « client », gagner en notoriété et multiplier les sorties, ils prévoient désormais de tisser des liens avec le Futuroscope, l'aéroport et les auberges de jeunesse.

L'aventure greeters vous intéresse ? Rendez-vous sur le site poitiers.greeters.online

EN SOLO OU EN DUO, VOYAGEZ +++



- + de réductions
- + de destinations
- + de simplicité

laregion-alpc.fr

JUSQU'À 50% DE RÉDUCTION sur vos billets TER & cars régionaux en Nouvelle-Aquitaine

DU 15/09 AU 15/10 CARTE AVANTAGES* à 15 € au lieu de 29€

RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

SNCF

les transports régionaux ouvrent de nouveaux horizons

QUARTIER des Montgorges
Naturellement Ville



POITIERS MONTGORGES

TERRAINS A BATIR LIBRES DE CONSTRUCTEURS

SEP

Société d'Équipement du Poitou
Tél 05.49.30.17.19 - www.sep86.fr

La maltraitance des soignants

« Alors que le système hospitalier français, et plus largement le système de santé, connaît une réforme profonde, le nombre de burn-out de soignants tend à exploser. C'est un mal tabou en France. Le taux de suicide des médecins est trois fois supérieur à celui de la population générale. Cet été, cinq infirmiers se sont donné la mort dans notre pays.

Il y a un certain nombre d'années, j'ai été témoin de la détresse des urgentistes dans le cadre d'une recherche clinique. Aujourd'hui, c'est celle des médecins, chirurgiens, aides-soignants, infirmiers que j'accueille (entre autres) dans mon cabinet qui me frappe. J'entends des êtres totalement « essorés » par la pression grandissante qu'ils subissent. Au bord de l'implosion.

Le silence des médias à ce sujet me semble tout simplement indigne, intolérable. La réduction des effectifs dans les hôpitaux pousse les soignants à travailler parfois jusqu'à soixante-dix heures par semaine. Si on ajoute la tendance à la hausse des actes d'incivilité et de violence de la part de patients (une agression a lieu toutes les trente minutes à l'hôpital), une pression administrative croissante, on comprend vite que ce contexte fait craquer

ceux qui en sont victimes. Par amour pour leur métier, qui s'avère bien souvent une vocation, ils essaient pourtant de suivre la cadence qu'on leur impose, jusqu'à ce que la vie familiale en subisse les conséquences ou que le corps lâche. Si on ajoute à cela le rapport à la mort, la souffrance, la maladie et le malaise social du quotidien de la plupart de ceux qui soignent, on comprend que l'épuisement les gagne.

Souvent solidaires entre collègues et soucieux pour leurs patients, ils se sentent alors coupables : « Si je ne peux plus travailler, mes collègues vont devoir se charger de ce que je n'aurai pas accompli » ; « Je ne veux pas que mes patients se sentent abandonnés. » Ils reconnaissent que la qualité de leur travail ne peut logiquement plus être la même, notamment en termes d'échange avec le patient. En déshumanisant les conditions de travail de ces soignants, comment pourrait-on espérer une médecine plus humaine ? N'est-ce pas le symptôme le plus patent de l'impossibilité à suivre cette course folle à la rentabilité, dans laquelle nous baignons aujourd'hui ? »

Magali Delamour



Magali Delamour

CV express

Magali Delamour. 39 ans. Psychologue clinicienne en libéral, référente à l'URPS et au Conseil de l'Ordre des médecins. Citoyenne engagée. Ancienne chargée de cours en psychopathologie à l'université de Poitiers et à l'École de sage-femme. Ancienne chargée de recherche clinique dans le cadre d'une étude au service des urgences de la Vienne.

J'aime : mon métier, penser notre société, découvrir l'humain, les animaux, la nature.

Je n'aime pas : cette tendance typiquement humaine qui consiste à détruire, au nom du seul profit ou du pouvoir.



CRÉDIT D'IMPÔT 30%

SELON CONDITIONS DU DISPOSITIF FISCAL CITE APPLICABLE JUSQU'AU 31/12/2016

Océane

LE RÉSEAU DES MENUISIERS

Avec nous, votre maison va faire la différence.

et des économies !

DU 19 SEPT AU 01 OCT

-15%

DÈS LE PREMIER PRODUIT ACHETÉ

FENÊTRES
PORTES-FENÊTRES
BAIES
PORTES D'ENTRÉE

DANS VOTRE MAGASIN

TPO 2000

6 rue du Vignaud • Poitiers Rocade Ouest
86580 BIARD • 05 49 011 012
www.fenetre-oceane.fr

PRÉSENT AU SALON DE L'HABITAT DE POITIERS DU 23 AU 25 SEPT 16

St Benoît Swing

stbenoitswing.fr

19 au 24 septembre 2016

Office de tourisme de St Benoît
05 49 47 44 53

HABITAT

► **tendances** ► Romain Mudrak - rmudrak@np-i.fr

Un salon pour tout changer

Les taux d'intérêt sont historiquement bas. C'est peut-être le moment de faire construire, d'aménager sa cuisine, son jardin ou encore de changer son mode de chauffage. De vendredi à dimanche, les professionnels de l'habitat vous attendent au salon « Living », au Palais des congrès du Futuroscope.

Les salons dédiés à l'habitat constituent des moments forts pour concrétiser ses projets, obtenir des conseils ou piocher des idées. Alors, au re-

gard de la faiblesse actuelle des taux d'intérêt, on peut dire que le salon « Living » tombe particulièrement bien. L'emprunt a rarement été aussi accessible. Les rêves de nouvelle cuisine, de véranda ou de spa deviennent de plus en plus réalisables.

LE CHAUFFAGE, C'EST MAINTENANT !

Entre vendredi et dimanche, au Palais des congrès du Futuroscope, une cinquantaine de professionnels de l'habitat exposeront leurs savoir-faire et répondront aux questions des curieux. Le public bénéficiera de conseils avisés et pourra comparer les offres disponibles sur le marché.

Les constructeurs de maisons traditionnelles ou en bois auront une place de choix. Mais au milieu des cuisinistes, piscinistes, paysagistes et autres spécialistes de l'isolation, des ouvertures ou du traitement de l'eau, les visiteurs trouveront aussi un panel d'experts du chauffage. Transition (brutale) de saison oblige, c'est à cette thématique que la rédaction a choisi de consacrer un dossier ce mois-ci. Bois, électricité, gaz, fioul, quelle est l'énergie la plus intéressante pour les consommateurs ? Quid des énergies renouvelables et des pompes à chaleur ? A découvrir aussi, un article sur la nécessité de faire ramoner sa cheminée avant

l'hiver. Enfin, le « 7 » s'intéresse aussi au marché du bois, terrain d'une concurrence déloyale entre bûcherons professionnels et vendeurs plus ou moins amateurs, qui ne se soumettent ni au paiement des taxes, ni au versement des charges patronales et salariales. La rentrée est propice aux bonnes résolutions et aux changements. C'est en tout cas le moment de se poser les vraies questions.

Salon « Living », au Palais des congrès du Futuroscope, vendredi, de 12h à 20h, samedi et dimanche, de 10h à 19h. Tarif : 2,50€. Plus d'infos sur ouest.living.fr



MAXI LOC
votre partenaire location

PARTICULIERS & PROFESSIONNELS

LOCATION DE MATERIEL

ENVIRONNEMENT CHANTIER | TERRASSEMENT | DÉMOLITION | MANUTENTION | LEVAGE
ÉLEVATION | TRAVAIL DU BÉTON | ENTRETIEN ESPACES VERTS | AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

Horaires d'ouverture du Lundi au Vendredi de 7h30 à 12h et de 14h à 18h
 ■ Agence Poitiers Sud | Tél. 05 49 57 11 26 - 38, rue de Chaumont - 86000 Poitiers
 ■ Agence Chasseneuil | Tél. 05 49 30 80 60 - 31, Av. des temps modernes - 86360 Chasseneuil du Poitou

maxiloc.fr
Catalogue en ligne !

Electricité, gaz, bois...

A chacun son énergie

PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE

Bientôt une nouvelle aide ?

Le nouveau dispositif de lutte contre la précarité énergétique a été présenté par le gouvernement, en mai dernier. Il comporte notamment le « chèque énergie », une aide financière comprise entre 48 et 227€ par ménage et par an. Actuellement testée dans quatre départements (Ardèche, Aveyron, Côtes-d'Armor, Pas-de-Calais), elle devrait être entendue à l'ensemble du territoire à l'horizon 2018. Quatre millions de ménages pourraient alors profiter du dispositif. Les bénéficiaires n'auront aucune démarche particulière à effectuer puisque l'administration fiscale identifiera directement les ménages concernés. Le « chèque énergie » concernera tous les modes de chauffage.

CONSUMMATION

Changer d'opérateur, pas si rentable

Depuis 2007, le marché de l'énergie est ouvert à la concurrence. EDF et Engie partagent désormais le gâteau avec Direct Energie, Eni et consorts, qui attirent les clients par des prix d'appel plus bas. Mais selon une enquête de la Commission de régulation de l'énergie, « les économies ne s'élèvent, en moyenne, qu'à 10% pour le gaz et à 6% pour l'électricité, l'offre tarifaire n'étant pas garantie sur le long terme ». Prudence, donc, avant de sauter le pas.

Prix du kWh, en centimes d'euro, pour une consommation de chauffage



Électricité	19,12
Gaz	12,76
Bois granulés en sac	7,2
Bois granulés en vrac	7,2
Fioul	5,91
Bois bûches	3,97

Sources : UFC Que Choisir, QuelleEnergie.fr

Performance, impact environnemental, coût... Toutes les solutions de chauffage présentent leur lot d'avantages et d'inconvénients. Avant de choisir l'offre la plus adaptée à vos besoins, jetez un œil à notre comparatif.

Electricité = simplicité

En optant pour l'électrique, vous disposez d'un large choix d'appareils pouvant être reliés à votre réseau domestique par simple branchement sur une prise secteur. De plus, le chauffage peut faire l'objet d'une programmation personnalisée, heure par heure et pièce par pièce. Reste que le coût du kWh d'électricité ne cesse de croître au fil des ans, s'établissant aujourd'hui à 0,1912€. En contrepartie, de nouveaux modèles de radiateurs

à inertie, permettant un chauffage plus économique, sont disponibles sur le marché.

Le gaz naturel, moins cher et moins polluant

Dès lors que votre logement est plus spacieux et que vous êtes prêts à consentir un investissement de départ un peu plus important, l'installation d'une chaudière à gaz accompagnée d'un réseau de radiateurs à eau représente une solution nettement plus intéressante. Le chauffage au gaz naturel a pour atout de diffuser rapidement une chaleur homogène et agréable. Après de fortes augmentations au cours de la dernière décennie, le prix du gaz semble se stabiliser aux alentours de 0,12€/kWh.

Le fioul, la bonne affaire du moment

Si vous venez d'emménager dans une maison ancienne, il peut être raisonnable de conserver,

dans l'immédiat, votre système de chauffage au fioul, d'autant que le cours actuel est très bas (environ 0,5€ le litre soit 0,05€ le kWh). Il est déconseillé d'investir dans une chaudière de ce type, dont le coût d'installation est compris entre 3 000 et 6 000€.

Le bois, un pari sur le long terme

Le chauffage au bois a connu récemment des avancées remarquables et il est désormais possible de se chauffer de différentes manières grâce à ce matériau sain et écologique. La cheminée ouverte traditionnelle reste appréciée, mais il est recommandé d'installer un poêle nouvelle génération pour optimiser le pouvoir calorifique de chaque bûche. L'autre solution consiste à installer une chaudière alimentée en granulés de bois. L'équipement, certes coûteux (entre 6 000 et 10 000 €),

est plus pratique qu'un feu de bois traditionnel, et le faible prix des consommables permet de rentabiliser le système plus rapidement.

Energies renouvelables, l'alternative

La pompe à chaleur exploite les principes de la géothermie pour réguler la température au sein du logement, tandis que la biomasse permet de chauffer un intérieur par la combustion de matières organiques. Le solaire tire parti d'une énergie entièrement gratuite pour la restituer sous forme d'électricité ou de chaleur. Dans tous les cas, ces dispositifs fonctionnent grâce à une source d'énergie renouvelable et peuvent donc s'avérer très utiles pour diminuer l'empreinte écologique d'un logement et le rendre conforme aux normes RT 2012. Renseignez-vous auprès des artisans de la Vienne.

TERRAINS A BATIR LIBRES DE CONSTRUCTEUR

SARL LES LOGES TERRAINS

PROMOTION IMMOBILIÈRE - VENTE DE TERRAINS VIABILISÉS

Présent au salon VIVING, le 23, 24, 25 septembre. Stand 30.

05 49 18 61 13 - www.les-loges-terrains.fr - lesloges.terrains@claiemo.fr

Sarl Les Loges Terrains - 4, rue du Pré Médard 86280 SAINT-BENOIT

ROBIN DES BOIS

380€ au lieu de 449€

SHOWROOM : 5 AV DES GRANDS PHILAMBINS, CHASSENEUIL DU POITOU

robindesbois.com

Prix emporté jusqu'au 4 octobre 2016

Alée Cour Terrasse



Venez découvrir nos revêtements stabilisés et drainants, respectueux de l'environnement !



Daniel Moquet
signe vos allées
www.daniel-moquet.com

Présent à la
Foire d'Automne
du 7 au 9 octobre

ZA La Pazioterie
86600 COULOMBIERS
Tél. 05 49 44 95 40

N° Vert 0 800 50 00 45

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE EN FRANCE METROPOLITAINE

n°1 des Créateurs d'Allées



Portes de garage



Fenêtres BOIS, PVC, ALU



Portes d'entrée



Vérandas

DU 17 SEPTEMBRE
AU 15 OCTOBRE

DES
AVANTAGES
NÉGOCIÉS,
À NE PAS
MANQUER

-10%

-15%

-20%

Fabricant 32 ans de qualité de pose.



Et tellement + encore...

ZA Les Tilleuls 2 rue de Chandy - 86180 Buxerolles
Tél. : 05 49 61 23 45 - Mail : portesetfenetres@orange.fr
www.expert-fenetre-poitiers.fr



Une cheminée ramonée pour plus de sécurité

ASSURANCE

Qui est soumis à l'obligation ?

L'obligation de ramonage s'applique au propriétaire du logement dans lequel se situe la cheminée. S'il loue son bien immobilier, le propriétaire doit donc s'assurer du bon état des conduits, lors de chaque changement de locataire. En revanche, les frais de ramonage sont à la charge de l'utilisateur de la cheminée. Cela signifie qu'en cas de location, le ramonage est inclus dans les charges locatives. Si vous ne vous pliez pas à cette obligation, et dans le cas où ce défaut de ramonage entraînerait un incendie grave, vous vous exposez à des sanctions aggravées. Vous risquez également de ne pas être couvert par votre assurance si un sinistre survient.

L'automne est la saison propice pour faire ramoner son conduit de cheminée. Le point sur ce qu'il faut savoir avec Éric Allain, gérant d'« Air Ramonage », à Chasseneuil-du-Poitou.

À quoi sert le ramonage ?

« Premièrement, il faut savoir qu'il est obligatoire de ramoner sa cheminée deux fois par an dans la Vienne, mais cela varie en fonction du département. Les dépôts de suie sont très combustibles, donc les foyers et conduits d'évacuation de fumée doivent être propres pour minimiser les risques d'incendie. »

Quelles sont les techniques utilisées ?

« Dans l'est de la France, les ramoneurs passent par le haut de la cheminée. Dans l'ouest, nous travaillons par le bas. Cela



Il est obligatoire de faire ramoner sa cheminée au moins deux fois par an.

limite le risque d'accident, mais les deux méthodes sont tout aussi efficaces. Nous utilisons des cannes et des hérissons. Le ramonage dure entre une de-

mi-heure et une heure. »

Le ramonage permet-il d'améliorer le rendement énergétique

de la cheminée ?

« Oui, bien sûr. Plus le conduit est propre, meilleur est le rendement. Lorsqu'il est trop encrassé, son tirage s'en trouve forcément diminué. »

Comment choisir son professionnel ?

« Il faut vérifier que la société est agréée pour le ramonage de conduits de cheminée. Pour ma part, j'ai suivi une formation au Centre d'études et de formation génie climatique et équipement technique du bâtiment (Costic), à Paris. Veillez également à ce que le professionnel vous délivre un certificat de ramonage, que vous devrez conserver. »

Combien coûte l'opération ?

« En moyenne 70€, mais tout dépend de la nature de l'intervention. »

Contact : 05 49 41 41 41.

www.delrieu-construction.com

Partez en voyage avec Delrieu !*

*Offre valable pour toute personne présente aux portes ouvertes et signant un contrat de construction avec Delrieu avant le 30 novembre 2016.

PORTES OUVERTES

Vendredi 21, samedi 22 et dimanche 23 octobre

10h-12h et 14h-18h - Le Bois Pain - 86240 Smarves

05 49 24 59 96

FINANCEZ VOTRE PROJET AUX MEILLEURES CONDITIONS

meilleurtaux.com

à Poitiers

05 49 37 57 35

poitiers@meilleurtaux.com

Etude gratuite et sans engagement

CREDITASSUR - SARL au capital de 20 000 € - 39 bis Rue du Maréchal Foch 86000 Poitiers - RCS Poitiers 500 912 159 - Courtier en opérations de banque et services de paiement et intermédiaire en assurance ORIAS n° 08 040 126 (www.orias.fr). Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.

Plomberie - Électricité - Chauffage

- Dépannage • Entretien
- Climatisation • Ventilation
- Énergie renouvelable

3, rue Saint-Nicolas - 86440 Migné-Auxances
Tél. : 05 49 42 49 28 - Fax : 05 49 42 48 26
angelique.martin86@orange.fr

Père et fils vous accompagnent depuis 38 ans

Le bois

attise les convoitises



Deux tiers des ventes de bois sont frappées d'illégalité.

Le développement des poêles et autres cheminées économes ne profite pas à tout le monde. Les professionnels du bois de chauffage dénoncent la concurrence déloyale de certains particuliers, qui se soucient peu de la qualité.

Vendre à son entourage quelques rondins de bois provenant de son terrain... La pratique est autorisée sous réserve d'une facture mentionnant les taxes. Mais depuis presque dix ans, une autre concurrence, illégale cette fois, agace les bûcherons professionnels. Et le boom des poêles à bois a tendance à amplifier le phénomène. Des vendeurs plus ou moins amateurs s'approvisionnent sur des terrains, avec ou sans l'accord des propriétaires, et revendent la marchandise sous le manteau à prix cassés. 50€ le stère en général, alors que le cours actuel se situe plutôt à 65€. « En France, les deux tiers

de la masse totale de bois se négocieraient ainsi, selon Martin Bacle, de Futurobois, l'interprofession des métiers du bois et du papier en Poitou-Charentes. Ce marché parallèle s'élèverait à 60M€.

Au-delà de la perte sèche en termes de taxes pour l'Etat (estimée à 6M€), cette concurrence souterraine menace la survie des entreprises spécialisées, qui paient des charges et doivent répondre à des normes strictes. Depuis début septembre, leurs représentants sont reçus dans les préfectures des départements concernés pour mettre au point la contre-offensive. Chaque action suspecte donnera désormais lieu à une plainte. Encore faudrait-il les identifier.

En juin 2010, le syndicat national du bois de chauffage a créé la marque France Bois Bûche, déclinée dans chaque région productrice, avec l'objectif de distinguer le bois de qualité coupé par des professionnels reconnus. Un bois pas trop humide, qui se consume entièrement et n'entame pas la durée de vie des appareils. Plus d'infos sur franceboisbuche.com

Jusqu'à 30 stères autorisés

Le savez-vous ? La consommation moyenne en bois d'une maison est de sept à huit stères par an. Les autorités tolèrent environ trois années de réserve dans le jardin, au maximum trente stères.

Une solution à tous vos projets !

Portail
Porte de garage
FENÊTRE
Store
Volets
Garde corps
Porte d'entrée
Motorisation

l'éonard S.A.R.L.

À votre service depuis 1993

ZA La Pazioterie 86600 Coulombiers
05 49 39 02 10 - leonard.86@orange.fr
f Léonard-Portails

RGE
CHALUBRAY
QUALITÉ & SÉRIOSITÉ

-30%
de crédit d'impôt
sous conditions
d'éligibilité

PORTES - CLOISURES
BOISERIES - STORES
VOILETS - SECTIONNELLES

VOS REVENUS N'EXCÈDENT PAS 2 989 €/mois* ?

VOTRE T3 À PARTIR DE 230 €/mois* C'EST POSSIBLE !

HABITAT DE VIENNE
L'habitat en toute sérénité

TROUVEZ LE VÔTRE SUR : www.habitatdelavienne.fr

11 500 LOGEMENTS À LOUER DU STUDIO AU TYPE 6 SUR + DE 210 COMMUNES DE LA VIENNE

05 49 45 66 76

SALON HABITAT VIVING
Palais des Congrès Futuroscope
23-25 sept. 2016
STAND 67

* Exemple de plafonds de ressources pour un couple avec un enfant, donné à titre indicatif et concernant des personnes bénéficiant uniquement de revenus salariaux (sur une base de 12 mois) et non assujettis aux frais réels. Les plafonds de ressources sont réévalués annuellement. Le montant du loyer donné à titre d'exemple est un montant hors charges.

PAC ou pas PAC ?

Performantes, économes et écologiques, les pompes à chaleur offrent de nombreux avantages. Depuis trois ans, leurs ventes ne cessent de croître en France. Avant de sauter le pas et d'en installer une chez vous, jetez donc un œil sur ces quelques éléments.

installer une chez vous.

GARE AUX NUISANCES SONORES

L'unité extérieure d'une pompe à chaleur produit un léger bruit lorsqu'elle fonctionne. Elle ne doit donc pas être installée n'importe où sur votre propriété afin de ne pas gêner les membres du foyer et les voisins. Évitez donc les cours intérieures.

VÉRIFIEZ L'ISOLATION

Avant d'installer une pompe à chaleur, faites le point sur l'isolation de votre logement. Si celle-ci n'est pas suffisante, il faudra envisager des travaux afin de limiter au maximum les déperditions de chaleur. Cela vous permettra par la suite de mieux choisir la puissance de votre appareil et d'éviter toute surconsommation d'énergie.

DES AIDES POUR RÉDUIRE L'ADDITION

Crédit d'impôt pour la transition énergétique de 30 % (CITE), TVA à taux réduit, prime bonifiée, aides locales, de l'Anah... Les



Gare aux nuisances sonores avec les pompes à chaleur !

dispositifs sont nombreuses pour financer votre installation. Chacune est accessible sous conditions. Renseignez-vous auprès des artisans qualifiés de la Vienne.

SIMPLE OU RÉVERSIBLE ?

Comme une pompe à chaleur classique, le modèle réversible puise l'énergie présente dans l'air pour la restituer dans votre habitation. Mais il a la

particularité de pouvoir inverser le sens de circulation du liquide frigorigène et ainsi de chasser la chaleur vers l'extérieur. Reste que l'addition sera plus salée.

IGC, le confort & l'innovation d'un grand constructeur

igc-construction.fr



IGC POITIERS / 21 bis rue de Chaumont
86000 Poitiers / 05.49.00.48.05



MUE CONSEILS ET FINANCEMENTS



Prêts pour particuliers & professionnels
Recherche meilleur financement - Rachat de prêts immobiliers

TAUX ENCORE
À LA BAISSÉ !



ATTENTION
le nouveau
prêt 0%
est valable
jusqu'à fin
2016.
Profitez-en
pour venir faire
votre étude !

ÉTUDE GRATUITE ET SANS ENGAGEMENT

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. *Aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêt d'argent. N° SIREN 520 465 337 N°ORIAS : 13 002 966

Magali MUE - 09 83 28 48 61 - 374, avenue de Nantes
86000 Poitiers - magali.mue@mcf-courtage.com

Mon garage est à louer



Le garde-meubles entre particuliers débarque dans la Vienne.

C'est un nouvel exemple d'économie collaborative qui fait son apparition dans la Vienne. Des propriétaires de garages et locaux vides les mettent à disposition d'autres particuliers contre un loyer. Des sites Web spécialisés fleurissent. Les acteurs traditionnels du garde-meubles restent pour le moment sereins.

« Loue grenier de 30m² à Archigny, grand abri ventilé de 75m² à Loudun, entrepôt de 130m² à Chauvigny. » Sur le site JeStocke.com, plusieurs propriétaires fonciers de

la Vienne ont choisi de mettre tout ou partie de leur bien à la disposition des particuliers en quête de lieux de stockage. « Dans d'autres départements, on voit aussi des agriculteurs qui souhaitent arrondir leurs fins de mois souvent difficiles grâce à leur patrimoine matériel », note Laure Courty. La start-up que cette Bordelaise a créée en 2013 vient de lever 1,6M€ auprès de gros actionnaires et reçoit les honneurs de toute la presse locale et nationale.

Impossible d'obtenir le chiffre d'affaires de sa petite entreprise, qui emploie dix salariés. Une chose est sûre, son activité correspond à un nouveau mode de consommation : l'économie collaborative. Chaque mise en relation entre particuliers, à travers son portail en ligne, donne

lieu à une commission de 20% du loyer versé par le locataire. Les tarifs mensuels varient en ce moment dans la Vienne de 3,20€ à 5€ le mètre carré, pour des espaces souvent partagés par plusieurs locataires. Ils peuvent monter jusqu'à 14,40€ pour un hangar neuf à Buxeuil, à la frontière avec l'Indre-et-Loire.

A CHAQUE USAGE SON PRESTATAIRE

Ces tarifs semblent défier toute concurrence. D'autant que l'assurance des biens et du local -contractée auprès de la Maif, l'un des actionnaires- est comprise. Actuellement, JeStocke.com affiche « plus de 300 000m² disponibles en France ». La cible de développement ? « Les villes moyennes », répond Laure

Courty. Pas de quoi néanmoins inquiéter le principal garde-meubles de Poitiers. « Moins cher ne signifie pas forcément bon marché, nuance Jérôme, de Stockez vous-mêmes. Si je stocke mes biens, c'est pour les récupérer en bon état. Mon entreprise a investi d'importants moyens pour le garantir. » Pour étayer ses propos, il met en avant les trente-deux caméras et les alarmes qui équipent ses entrepôts du Grand-Large et de la Demi-Lune. Sans oublier le contrôle des entrées et des sorties, de la température, de l'hygrométrie, le traitement contre les termites et les rongeurs... Chaque box est individuel. Le prix est évidemment plus élevé, à partir de 26€ mensuel pour 2m². Aux clients de faire leur choix.

VITE DIT

COMMERCE

Poitiers : vers des boutiques à l'essai

Adjointe en charge du Commerce, Patricia Persico a révélé les derniers chiffres de la vacance de locaux sur le Plateau. Selon l'élue, ce taux s'élèverait à 4%, soit une baisse de trois points par rapport à 2013. Dans les rues adjacentes, il avoisinerait, en revanche, les 6%. « Nous allons mener une observation particulièrement accrue sur ces secteurs et réfléchissons à certaines actions, telles que des changements de destination des locaux ou la mise en place de « boutiques à l'essai ». » De nouvelles enseignes devraient par ailleurs voir le jour dans l'ancien Printemps (Undiz et Hema), tandis que le « Huit à huit » de la rue Gambetta va laisser sa place au « Marché de Léopold ».

MARKETING

La marque Poitou sur les rails

La Vienne et les Deux-Sèvres ont officialisé leur partenariat autour d'une marque commune baptisée Poitou. Avec une dizaine d'autres partenaires publics, les deux collectivités ont créé un Groupement d'intérêt public. Les acteurs touristiques, culturels, entreprises et partenaires institutionnels auront la possibilité d'utiliser cette marque dans leurs campagnes de promotion. Une adhésion sera nécessaire au préalable.

Création **SG** Coiffure

Un nouveau look pour la rentrée

L'ORÉAL INOA **COIFFURE MIXTE**
VISAGISTE
BACS MASSANTS

A côté de l'entrée de la salle des Castors
Buxerolles • 05 49 45 62 94

AIR RAMONAGE  **SARL**

L'assurance d'un travail propre et bien fait !

Ramonage tout conduit bois
Débistrage
Entretien Poêle à granulés
Conseils



Ramonneur certifié
Agrégé assurances
Rendez-vous rapide

05 49 41 41 41
Futurever
Chasseneuil-du-Poitou

La faune surveillée de près

Rhinocéros blanc, oranges-outans, gorilles... Ces espèces font partie de la (trop) longue liste des animaux en voie d'extinction. Tout près de chez nous, des mammifères, amphibiens et insectes sont également menacés. Les associations de protection de la nature veillent.

Au Gabon, le gorille de l'Est, l'un des plus grands primates au monde, vient de faire son entrée dans la liste des animaux sauvages menacés d'extinction. Début septembre, il ne restait plus que cinq mille spécimens répertoriés par l'Union internationale pour la conservation de la nature. En France, près de 9% des mammifères, 24% des reptiles, 23% des amphibiens et 27% des oiseaux nicheurs sont menacés de disparition. Les associations



Photo : Y. Sellier RNN Pinail

Les libellules font partie des espèces menacées. Ici, un agrion élégant.

locales de défense de la nature en font très régulièrement l'amer constat. L'ex-Poitou-Charentes abrite des centaines d'espèces étroitement surveillées. Vienne Nature vient d'ailleurs de lancer une vaste étude autour des criquets, sauterelles et grillons. « Les mesures d'hygiène drastiques et l'utilisation d'insecticides les fragilisent », assure Miguel Gaillardat, coordinateur de l'association.

Des formations sont proposées aux adhérents pour qu'ils puissent participer au comptage des spécimens. Où les chercher, comment les identifier ?... « Plus nous serons nombreux à les reconnaître, plus l'étude sera précise », affirme l'expert. En parallèle, Vienne Nature réalise des enquêtes sur les blaireaux européens, le monoptère de Schreibers (chauve-souris), l'alyte accoucheur (crapaud), la cistude d'Europe (tortue)...

Il est toujours possible de participer bénévolement à ces inventaires.

L'OUTARDE CANEPIÈRE MENACÉE

Les recensements de la Ligue de protection des oiseaux (LPO) se révèlent, eux aussi, précieux pour lutter contre la disparition de certaines espèces. L'outarde canepetière est directement concernée. En 2015, quatre-vingt-onze mâles chanteurs ont été recensés dans le Mirebalais-Neuvillois, contre cent un en 2014. « Ces mesures nous permettent de mettre en place des actions concrètes, assure Thomas Chevalier, chargé de mission ornithologique à la LPO Vienne. Par exemple, nous œuvrons auprès des agriculteurs, pour modifier certaines pratiques. L'utilisation de poison contre les mammifères dits « nuisibles » a un impact direct sur les oiseaux se nourrissant de campagnols. De même, durant les moissons ou labours, nous demandons la protection des nids afin qu'ils ne soient pas détruits... »

TERRAINS À BATIR
Libres de constructeurs

POITIERS
Les Montgorges

SAINT-BENOIT
La Vallée Mouton

MIGNALOUX BEAUVOIR
Les Magnals

CHASSENEUIL DU POITOU
Les Prés de Vert

FONTAINE LE COMTE
Les Clos de Fontaine

Société d'Équipement du Poitou
Tél 05.49.30.17.19 - www.sep86.fr

SEP

7 À POITIERS
c'est aussi sur Internet

7 à Poitiers

Feuilletez le journal en ligne

- L'actualité en temps réel
- Alerte infos sur votre mobile
- Des reportages quotidiens
- La programmation culturelle et les horaires de ciné

L'information 7 jours sur 7
www.7apoitiers.fr

Une marche pour Prader-Willi

Le syndrome de Prader-Willi fait partie de la longue liste des maladies rares méconnues. Pour focaliser l'attention du public le temps d'une journée, et peut-être davantage, une marche conviviale est organisée dimanche, par une Smarvoise dont la petite-fille est elle-même concernée. Rencontre.

Quand Danielle Dupont accueille sa petite-fille en vacances, elle doit faire preuve de beaucoup d'imagination pour la détourner de la cuisine. Agathe, 6 ans, est atteinte du syndrome de Prader-Willi. Elle ne ressent pas la satiété et recherche la nourriture sans modération. « Ce symptôme est apparu vers l'âge de 2 ans. Ma petite-fille se levait la nuit pour vider les placards », se souvient cette professeure de biologie à la retraite. En cause, un dysfonctionnement de l'hypothalamus engendré par une défaillance du chromosome 15. S'en suit un risque d'obésité avec, à terme, des conséquences graves comme le diabète, la perte de mobilité, des problèmes respiratoires, défaillances cardiaques... Alors, autant dire qu'à l'école comme à la maison, l'entourage d'Agathe lui propose un régime strict, à base de légumes verts à volonté et de petites portions de féculents et de viande.

Cette maladie génétique rare concerne une naissance sur 20 000. En général, elle est accompagnée chez le nourrisson d'une hypotonie sévère, qui l'empêche de développer le mé-



Danielle Dupont se bat depuis six ans pour faire connaître la maladie de Prader-Willi.

canisme de succion. Il doit être pris en charge rapidement une fois le diagnostic effectué grâce à un test génétique.

FINANCER LA RECHERCHE

Heureusement dans la plupart des cas, cette faiblesse musculaire finit par disparaître. Agathe est aujourd'hui une petite fille

vive et enthousiaste, qui sait déjà nager et faire du vélo toute seule. En revanche, elle se fatigue vite et souffre d'un retard de développement du langage, qui l'oblige à utiliser des gestes et des pictogrammes (programme makaton) pour s'exprimer. « Quand elle met sa main dans ses cheveux, c'est

pour désigner son frère qui en a beaucoup. Les lunettes, c'est sa cousine », sourit Danielle Dupont.

A l'adolescence, les patients développent parfois d'autres troubles du comportement, liés à l'anxiété et aux difficultés d'apprentissage. Mais le degré de progression de la maladie varie en fonction des sujets, sans que la science ne parvienne vraiment à l'expliquer. C'est justement pour financer la recherche que la grand-mère d'Agathe organise une marche conviviale, dimanche prochain. Les recettes seront reversées à l'association Prader-Willi France. Une façon de garder l'espoir.

Un petit pas pour la recherche

Un Petit pas pour le syndrome Prader-Willi, c'est le nom d'une opération lancée dans plusieurs villes du monde pour communiquer sur cette maladie méconnue et collecter des fonds. Poitiers fait partie des cinq villes françaises à y participer. Rendez-vous dimanche, à 9h30, à l'Espace Coquema de Saint-Benoit (La Varenne). Plus d'infos : danielledupont@orange.fr

VITE DIT

JOURNÉE MONDIALE

Alzheimer : une journée pour en parler



La Journée mondiale Alzheimer 2016 a lieu ce mercredi 21 septembre. A cette occasion, l'association France Alzheimer Vienne et maladies apparentées organise une journée dédiée, de 9h à 18h, au Théâtre-auditorium de Poitiers. Ouvert à tous, ce temps fort de sensibilisation s'articulera autour de témoignages de personnalités sur la thématique :

« Alzheimer, pourquoi et comment accompagner » : Nicole Poirier, instigatrice de l'approche Carpe Diem, Michel Laforcade, directeur de l'Agence régionale de santé de la Nouvelle-Aquitaine, Roger Gil, neuropsychiatre et directeur de l'Espace de réflexion éthique régional, Michel Billé, sociologue. Dans l'Hexagone, plus de 800 000 personnes souffriraient d'Alzheimer ou de maladies connexes. Ren-seignements et inscriptions (gratuites, mais obligatoires) au 05 49 43 26 70, à l'adresse alzheimer.vienne@laposte.net ou sur le site Internet francealzheimer-vienne.org.

ayaline / collectivités

interco@ayaline.com
Tél. 05 49 41 46 00

www.e-interco.com

Nous rendons accessibles aux collectivités de toutes tailles une solution innovante, e-interco, et un accompagnement jusque-là réservés aux grandes organisations.

e-interco

Solution globale de création de sites internet-extranet



Conçue pour accompagner les évolutions de votre interco



Simplicité avec les packs e-interco



Extensible à toutes vos communes



Accompagnement par des experts du secteur public

► **écolle** ► Marc-Antoine Lainé - malaine@7apoitiers.fr

« Montessori ne veut pas dire surdoué »

ÉVÉNEMENT

Café international à l'université

Dans le cadre du mois d'accueil des étudiants et de la Journée européenne des langues, la Direction des relations internationales de l'université organisera, le 26 septembre, un Café international. Le concept ? Entre 12h et 14h, un café sera offert aux étudiants qui se présenteront à l'Espe, à l'Hôtel Fumé ou à la Maison des étudiants, à condition qu'ils échangent en langues étrangères ! Les inscriptions sont d'ores et déjà ouvertes sur le site de l'université : www.univ-poitiers.fr

FUTUROSCOPE

Une offre spéciale pour les étudiants

Jusqu'au 16 octobre, le Futuroscope fait bénéficier aux étudiants poitevins d'une offre spéciale « -50% ».

Renseignements et réservations sur www.futuroscope.com

CULTURE

Programme en or sur le campus

Le service culturel de l'université a dévoilé, la semaine dernière, la liste des concerts à venir dans le cadre du nouveau programme « Campus Sonore ». D'ici la fin d'année, les étudiants pourront découvrir Puppetmastaz, Dewolff, Carpenter Brut, Family Atlantica, Odezenne, Lonely Walk ou encore Jeanjass et Caballero sur la scène de la Maison des étudiants ! Renseignements sur www.univ-poitiers.fr

L'école primaire privée de Salvert dispense la pédagogie Montessori à ses élèves depuis six ans. Son directeur, Tony Giraudeau, s'est confié au « 7 » pour en décrire le fonctionnement.

L'école de Salvert est le seul établissement Montessori de la Vienne. Pouvez-vous nous expliquer en quoi cela consiste ?

« Nous appliquons la pédagogie Montessori depuis 2010. Avant cela, l'école de Salvert était une école d'enseignement catholique « classique ». Les enfants sont répartis en deux classes, en fonction de leur âge. La classe des 3-6 ans compte vingt-huit élèves. Celle des 6-12 ans, quarante-cinq élèves. Nous privilégions les groupes intergénérationnels. C'est d'ailleurs l'un des piliers de la pédagogie Montessori. Ici, nous accordons une importance capitale à l'observation et l'étude psychologique de l'enfant. L'enseignement passe par l'utilisation de matériels en phase avec le développement de l'élève. Chacun progresse à son rythme et avec une certaine autonomie. Chez les 3-6 ans, on privilégie par exemple les ateliers liés à la vie pratique, au sensoriel, au langage et aux mathématiques. En fin de grande section, certains maîtrisent déjà l'addition, la soustraction, la multiplication et la division. »

À vous entendre, on pourrait croire que vous formez des génies. Est-ce un cliché ou une réalité ?

« C'est un pur cliché, qui ressort souvent dans les médias



Tony Giraudeau est directeur de l'école Montessori de Salvert.

à l'échelle nationale. La pédagogie Montessori n'est pas réservée aux enfants surdoués. Au contraire, notre manière de travailler permet d'avoir une hétérogénéité bénéfique à l'ensemble des élèves. Ici, on privilégie la coopération à la compétition. Les jeunes enfants ont des capacités de mémorisation fabuleuses, bien

meilleures que celles des adultes. Nous leur donnons simplement les outils pour les faire cogiter. L'intelligence, c'est la capacité à créer des connexions neuronales, rien de plus. En maternelle comme en élémentaire, notre but est de faire comprendre les différents enseignements dans leur globalité. »

Qu'est-ce qui différencie l'école de Salvert des autres établissements Montessori ?

« Nous avons la particularité d'être membre d'un réseau d'associations, qui regroupe une maison d'enfants à caractère social, une maison de retraite, une ferme, une école... C'est une vraie force qui nous permet de mutualiser certains moyens et de donner plus de sens à notre projet pédagogique. Nous sommes par ailleurs l'une des rares structures Montessori à être partiellement sous contrat avec l'Etat (seule la classe des 6-12 ans l'est, ndlr). Enfin, l'ensemble de notre équipe a reçu une formation longue à la pédagogie Montessori, ce qui n'est pas le cas de tous les établissements en France. »

Quatorze nouvelles écoles en France

Chaque année, la pédagogie Montessori séduit de nombreux parents. Pour répondre à une demande de plus en plus forte, quatorze nouveaux établissements ont ouvert leurs portes en cette rentrée 2016, portant le total à une centaine dans l'Hexagone. L'engouement touche également l'Angleterre, où le prince George fréquente un jardin d'enfants Montessori, mais aussi les pays émergents, où les établissements apprécient la relative simplicité de mise en place de cette pédagogie.

initiation gratuite
viens jouer au golf à Mignaloux Beauvoir

2 sept. au 2 oct. 2016 En solo, entre amis...
Inscription au **05 49 55 10 50**

Golf Blue Green Mignaloux Beauvoir
635 route de Beauvoir | 86550 Mignaloux-Beauvoir
mignaloux@bluegreen.com

L'info 7 jours sur 7

7 Réservez dès maintenant votre encart publicitaire dans le prochain numéro

regie@7apoitiers.fr
05 49 49 83 97

Au Stade des promesses



Les stadistes se sont renforcés à l'intersaison et visent les phases finales.

Après une saison 2015-2016 décevante, le Stade poitevin rugby repart au combat, dans une poule de Fédérale 3 relevée. Leur premier succès face à Trignac (17-3) montre qu'il faudra compter avec les hommes du binôme Bertrand-Ventana.

« Si nous sommes revanchards ? Non, mais nous avons soif de résultats immédiatement ! » A l'heure d'honorer sa troisième saison à la tête de la « première » du Stade, William Bertrand tient un discours offensif. Après tout, à quoi bon ressasser les affres des deux derniers exercices, ponctués par un maintien ric-rac à chaque fois. A Rébeilleau, l'optimisme est de retour, en dépit de moyens

financiers toujours modestes (360 000€ de budget). Avec Julien Ventana à ses côtés, le coach en chef espère simplement que le retour des blessés de longue date - Quentin Barré, Pierre Grassien - et un recrutement judicieux permettront à ses ouailles d'intégrer « le Top 6 de la poule », synonyme de phases finales. « Nous sommes ambitieux, même si la présence d'équipes telles que Tours, Blois, Plouzané ou Trignac montre qu'il y aura de la densité. » Pour relever le défi des playoffs, le Stade fait confiance à sa jeune garde, toujours encadrée par l'insubmersible Samir Amechtane. Le club y a associé quelques éléments susceptibles de lui offrir davantage de rotations, à l'arrière comme devant : les 1^{ers} lignes Pierrick Auzanet et Atell Lassoued, le centre Hugo Chaisné, le 3^e ligne Dominique Boutet

(Nantes, de retour), l'ailier Gabriel Saudau (Prades) ou encore le 3^e ligne Alexandru Tudori. A 37 ans, l'ancien international roumain a participé à deux coupes du monde, en 2003 et 2007. Bref, c'est un joueur référencé !

« EN MODE COMPÉTITEURS »

« J'espère qu'avec cet effectif plus étoffé, nous saurons faire face à toutes les situations, prolonge William Bertrand. La saison passée, à certains moments, nous étions en rupture de stock de piliers ! On a souvent calé à la 60^e ou à la 70^e

minute. Là, j'attends des gars qu'ils tiennent le choc sur la durée et qu'ils soient en mode compétiteurs. » Julien Ventana ne dit pas autre chose, lui qui a coaché beaucoup d'éléments de ce Stade version 2016-2017 en juniors.

« Les deux dernières années ont été un peu dures pour le public, le staff et les joueurs. L'objectif est de reconquérir Rébeilleau », indique l'ancien demi-de-mêlée. L'an passé, sur leurs cinq succès en dix-huit sorties, les « Noirs et Blancs » n'y avaient gagné qu'à trois reprises. Mais du passé, faisons table rase...

Les prochains matchs

25 septembre : Plouzané-Poitiers ; 2 octobre : Poitiers-US Tours ; 16 octobre : RC Baulois-Poitiers ; Poitiers-Lanester Locunel ; 30 octobre : Poitiers-Parthenay ; 13 novembre : Chinon-Poitiers ; 20 novembre : Poitiers-Auray ; 27 novembre : Blois-Poitiers. Phase retour à partir du 15 janvier 2017.

VITE DIT

INDYCAR

Simon Pagenaud sacré !

Jour historique pour le Montmorillonais Simon Pagenaud (32 ans), sacré champion Indycar dans la nuit de dimanche à lundi, après avoir remporté le dernier Grand prix de la saison, à Sonoma. Le pensionnaire du Team Penske conclut donc une saison de rêve avec le trophée en poche et 104 points au classement général.

BASKET

Le PB s'impose à Boulazac (81-76)

Le PB86 n'a pas manqué ses débuts en Leader's cup. Dans le sillage de son nouvel intérieur Mickaël Var (18pts, 9rbd, 4pds), les Poitevins ont remporté leur premier match à Boulazac (81-76). Ce mardi, Ruddy Nelhomme et ses troupes affronteront la JDA Dijon en 16^{es} de finale de la coupe de France.

FOOTBALL

Châtelleraut et Poitiers gardent le rythme

Le SO Châtelleraut poursuit son sans-faute en ce début de championnat de Division d'honneur. Les hommes de Geoffroy Pénoty ont engrangé un quatrième succès consécutif, face à Isles (3-2), et restent donc leaders de la poule. Derrière, Poitiers s'accroche à la deuxième place. Le PFC a étreint Montmorillon sur son terrain (4-1).

Maison mal isolée ? Factures trop élevées

Bénéficiez de la prime énergie pour isoler votre maison

CONTACTEZ-NOUS ET BÉNÉFICIEZ DE LA PRIME !

ZAC d'Anthyllis - 86340 FLEURÉ - 05 49 42 44 44

www.maupin.fr



PRIME ÉNERGIE NOUVEAUTÉ 2016 !

Propriétaire ou Locataire
Maison individuelle de + de 2 ans

Jusqu'à 100 % de votre isolation remboursée*
Pas d'avance de frais (exclusivité Maupin)

MAUPIN
L'isolation pour votre Confort

* Selon les conditions d'éligibilité

MUSIQUE

• Vendredi 30 septembre, à 20h30, Bartholo Claverias et Rona Harthner, au centre socioculturel de la Blaiserie.

DANSE

• Samedi 24 septembre, de 14h30 à 18h30, stage de danse traditionnelle, au centre culturel La Marchoise, à Gençay.

CINÉMA

• Du vendredi 14 au dimanche 16 octobre, retransmission du spectacle « La légende du Roi Arthur », dans les cinémas CGR.

ÉVÉNEMENTS

• Samedi 24 septembre, festival « Happy Happy », à Cap Sud.
• Jusqu'à samedi, 14^e édition du festival de jazz « Saint-Benoît Swing », à la Hune.
• Du 29 septembre au 2 octobre, « Le Circuits » dans différents lieux culturels de Poitiers.
• Vendredi 30 septembre, à 21h30, soirée Rectangle, au Tap.
• Samedi 15 et dimanche 16 octobre, à 14h30, « Il était une fois Notre Dame de Paris », à La Quintaine, à Chasseneuil-du-Poitou.

EXPOSITIONS

• Jusqu'au 9 octobre, « Belles de jour - Femmes artistes, femmes modèles », au musée Sainte-Croix.



• Du samedi 1^{er} au lundi 3 octobre, exposition « Les Amis de l'image », au complexe des Châtaigniers, à Fontaine le Comte.

► festival ► Florie Doublet - fdoublet@7apoitiers.fr

Empruntez les chemins de musique



Le quatuor Zerkalo participe à la 13^e édition du festival Chemins de musique.

De vendredi à dimanche, à Ligugé, le festival Chemins de musique invite des interprètes prestigieux et de jeunes ensembles prometteurs. Les quatuors à cordes seront particulièrement à l'honneur de cette 13^e édition.

Parsemé de notes de piano, de violon et de contrebasse, le festival Chemins de musique s'ouvre aux amateurs de Schubert, Mozart, Haydn et d'autres grands compositeurs. En ce début d'automne, ce rendez-vous traditionnel vous invite à sortir des sentiers battus pour découvrir des artistes encore méconnus, mais déjà très prometteurs. « C'est l'une des

caractéristiques de notre manifestation, assure Pascale Salinier, présidente de l'association organisatrice. Nous donnons carte blanche aux talents de demain car il n'est pas aisé de se faire un nom dans ce milieu... »

« UN TRAVAIL D'AMOUR »

Parmi ces jeunes musiciens, on compte « Zerkalo ». Le quatuor à cordes, composé de deux violonistes, d'un violoncelliste et d'un altiste, s'est donné pour mission de rapprocher le grand public de la musique de chambre. L'ensemble participe d'ailleurs, cette année, au projet pédagogique de l'école primaire Peruchon de Ligugé. « Nous l'avons sollicité pour qu'il crée l'hymne de l'école avec les écoles, explique Pascale Salinier. Les musiciens ont été

enchantés par cette idée ! » Le fruit de leur travail sera révélé fin juin. Patience...

Les quatuors à cordes sont décidément à l'honneur de cette 13^e édition de Chemins de musique. Un spectacle « jeune public » leur est dédié. « Le rêve d'Ariane » vous conte l'histoire fascinante de cette formation « prodigieuse et mystérieuse ». Le quatuor Alfama et la comédienne Ariane Rousseau se sont associés pour faire vivre ce conte onirique et ludique.

On quitte les cordes pour le... piano. Plébiscité par le public l'année dernière, le Serbo-Américain Ivan Ilic revient pour un récital autour de Mozart, Haydn et Reicha, un camarade de Beethoven, qui a vécu dans l'ombre de l'auteur de « La Neuvième Symphonie ». « Ivan apprécie tout particulièrement de

mettre en avant des compositeurs oubliés. Il est très doué », affirme l'organisatrice. Les critiques de la presse du monde entier s'avèrent très élogieuses. « Toutes ces études de Chopin sont d'une difficulté terrifiante mais Ivan Ilic réussit à y amener une finesse expressive, tout en négociant leurs obstacles techniques. C'est incontestablement un travail d'amour », s'enthousiasme le Daily Telegram. « Recevoir un pianiste de ce calibre à Ligugé est un véritable honneur. » Au public de saisir cette chance...

Plein tarif : 15€, réduit : 10€. Gratuit pour les moins de 18 ans. Réservations uniquement par courrier à Chemins de musique, 7, allée des Vignes, à Poitiers. Coupon de réservation et renseignements sur le site www.cheminsdemusique.fr

THÉÂTRE

« Festi 86 » démarre ce week-end

Comme chaque année, à la même époque, « Festi 86 » s'apprête à animer la campagne poitevine. A Vouillé, Béruges et Latillé, le festival de théâtre amateur propose un florilège de pièces humoristiques. Ce week-end, découvrez « L'Amour médecins », « Porte de Montreuil », « Panique au ministère » et bien d'autres comédies. À l'occasion du festival, la Ludi animera un match d'improvisation, le jeudi 29 septembre, à Chiré-en-Montreuil. Préparez vos zygomatics !

Renseignements au 05 49 41 00 52. Retrouvez le programme complet sur www.facebook.com/festi86

CINÉMA

José Garcia et André Dussollier à Poitiers

Les comédiens José Garcia et André Dussollier seront à Poitiers, le lundi 10 octobre, pour présenter en avant-première le film « A Fond ». Ils passeront tout d'abord au CGR Castille, à 19h15, puis à 19h45, au Méga CGR de Buxerolles. La comédie, réalisée par Nicolas Benamou, raconte l'histoire d'une famille qui prend la route des vacances. Evidemment, rien ne va se passer comme prévu...

Renseignements : www.cgrcinemas.fr

Le lycée de **toutes les expériences**



Le LP21 entend conserver un temps d'avance sur l'usage des technologies.

Chaque année, la communauté enseignante du Lycée pilote innovant international de Jaunay-Clan mène des expérimentations pédagogiques. Zoom sur trois d'entre elles, relayées par la plateforme nationale Eduscol.

LE FUTURE CLASSROOM LAB

Le projet Future Classroom Lab de l'European Schoolnet s'est invité, depuis janvier, au LP21, pour repenser le design de scénarios pédagogiques, en fonction de situations d'apprentissage développant les compétences du XXI^e siècle. La proximité géographique entre Canopé France, le LP21 et les membres de réseaux institu-

tionnels, tels que le Dan et le Cardie⁽¹⁾, a permis la mise en œuvre à une échelle locale de ce qui pourra ensuite être généralisé à l'échelle nationale. « Le projet FCL vit ses premiers instants et il semble déjà qu'une vision commune rassemble ses membres : le souhait de penser la pédagogie en premier et de ne manquer ni l'opportunité technologique ni la question des espaces d'apprentissages, explique Xavier Garnier, professeur en charge du projet. Il pourrait être l'occasion de montrer une réelle synergie des structures éducatives sur la question transversale de l'innovation pédagogique. »

WEBFOLIO DE L'ÉLÈVE

Le développement du projet personnel de l'élève est au cœur des préoccupations du LP21. Le projet « Portfolio numérique de l'élève », lancé en septembre 2007, avait

pour objectif de permettre à l'élève de mettre en valeur les compétences spécifiques qu'il a acquises au LP21 et de présenter ses productions. L'expérimentation du livret de compétences a agrandi le champ d'action du projet initial en l'étendant au cadre extra-scolaire. Depuis la rentrée 2014, chaque élève du LP21, suivant s'il est en seconde, première ou terminale, construit son webfolio afin de mettre son projet personnel en valeur. « Cet outil a vocation à favoriser la réussite de tous les élèves par un suivi individualisé, à développer les approches pédagogiques orientées sur les compétences et sur la démarche de projet, mais aussi à favoriser l'ouverture et les échanges internationaux », souligne Hélène Paumier, à l'initiative de cette expérimentation. Il permet en outre de développer les usages de l'ENT et d'optimiser le portfolio numérique. »

MODULES INTERDISCIPLINAIRES EN SECONDE

Contre-pied d'un découpage du savoir en disciplines, le MID (pour module interdisciplinaire) a pour objectif principal d'appréhender une situation de la vie quotidienne par une approche décloisonnée, dans laquelle chaque discipline vient apporter un éclairage, une expertise pour accompagner l'élève dans la réalisation d'un projet. Cette expérimentation du LP21 est en place pour la troisième année consécutive. « Outre l'inclusion des options et enseignements d'exploration officiels, le projet MID permet l'émergence d'interdisciplinarités originales, non prévues par l'institution, comme le projet Galilée, alliant français et physique autour d'une production commune », détaille Xavier Garnier.

⁽¹⁾ Centre académique recherche-développement, innovation et expérimentation.

VITE DIT

COLLOQUE

E-éducation : rendez-vous cette semaine

QUAND LE BIG DATA TRANSFORME L'ÉDUCATION LA FORMATION ET LES APPRENTISSAGES

CAMPUS EUROPÉEN D'ÉTÉ DU G3 META

Le Campus européen de l'e-éducation se déroule jusqu'à vendredi, sur le campus de l'université de Poitiers. Le thème ? « Quand le big data transforme l'éducation, la formation et les apprentissages ».

« Le C2E invite à la réflexion sur les usages des données massives », estiment les organisateurs. Plusieurs intervenants seront amenés à témoigner de leur engagement dans ce domaine en émergence : Milad Doueïhi, titulaire de la chaire d'humanisme numérique à l'université de Paris-Sorbonne, Adrienne Charmet, coordinatrice des campagnes de La quadrature du net... À noter également que ce mardi après-midi, de 16h à 21h, se déroulera une crypto party à l'Espace Mendès-France. A 21h, vous pourrez assister à une performance audiovisuelle de Franck Bretschneider baptisée « Sinn+Form ». Enfin, ce jeudi, à 18h, le Réseau des professionnels du numérique en Poitou-Charentes (SPN) lancera officiellement le label French Tech, sur le thème de l'edutainment.

ASTRON VIDÉO

l'agence de communication par l'image, N°1 auprès des artisans, commerçants de proximité, chefs d'entreprise de TPE, PME



05 49 46 52 82
astronvideo.com
contact@astronvideo.com
8, rue Evariste Galois - BP 50101
86960 FUTUROSCOPE

ASTRON
VIDÉO



film corporate
identité visuelle
reportage vidéo
animation 2D, 3D
prise de vue drone
film en relief sans lunette
stratégie de communication
moyens techniques audiovisuels

► **côté passion** ► Florie Doublet - fdoubl@7apoitiers.fr

Le raku pour se libérer

À 75 ans, **Louissette Lahaye** est une véritable touche-à-tout. Elle présentera ses sculptures en raku, ce week-end, lors du Salon de l'œuf décoré et des arts de Montamisé.

« Ma relation avec la terre, c'est une longue histoire. » Depuis toute petite, Louissette Lahaye prend « un immense plaisir à la retourner, l'ameubler, la nourrir... » Du jardinage à la sculpture, il n'y a finalement qu'un pas que la Naintréenne a franchi en 2006. « Lors d'un marché de Noël, je me suis arrêtée devant un stand de céramiques. J'ai discuté avec l'artiste, qui m'a conseillé de m'inscrire à un atelier de poterie. »

Pendant trois ans, Louissette découvre les bases du travail de l'argile. Elle progresse rapidement et décide de se pencher sur une autre technique : le raku. Elle se découpe en trois grandes étapes. Tout d'abord le biscuitage. L'argile est cuite pendant neuf heures à 980°C. Vient ensuite le passage d'émail en plusieurs couches, puis une nouvelle cuisson d'une heure trente à 800°C. « La dernière étape est aussi la plus délicate, assure Louissette. Il faut sortir les pièces du four et les plonger dans de la suie ou du foin, pour créer un choc thermique qui fera éclater l'émail. C'est cet aspect craquelé qui confère tout le charme au raku. » On dit de cette technique japonaise qu'elle est « le bonheur dans le hasard ». « Ce n'est pas toujours vrai, estime l'amatrice.



Louissette Lahaye présentera ses sculptures en raku, ce week-end, lors du Salon de l'œuf décoré et des arts.

Parfois, on peut être déçu, car le rendu n'est pas tel qu'on l'avait imaginé. Et justement, grâce au raku, j'ai appris à accepter de ne pas toujours tout maîtriser... »

La secrétaire à la retraite s'essaie désormais à la « patine bronze », même si l'arthrose dont elle souffre commence à freiner ses velléités artistiques. Qu'importe, tant qu'elle le pourra, Louissette continuera de façonner des femmes, des oiseaux, des arbres... « Le raku

m'a aussi permis de me libérer de ma manie de tout conserver. Je vends mes créations, je

les laisse partir. Le tri que l'on fait en dehors, on le fait aussi en soi... »

Un salon de l'œuf décoré à Montamisé

La 10^e édition du Salon de l'œuf décoré et des arts se déroule ce week-end, à la Maison de la Forêt de Montamisé. Outre la présence d'artistes telles que Louissette Lahaye, ce rendez-vous mettra en valeur les ovominiaturistes, autrement dit les passionnés de décoration d'œufs (poules, oies, autruches, canes, cygnes, cailles, émeus...).

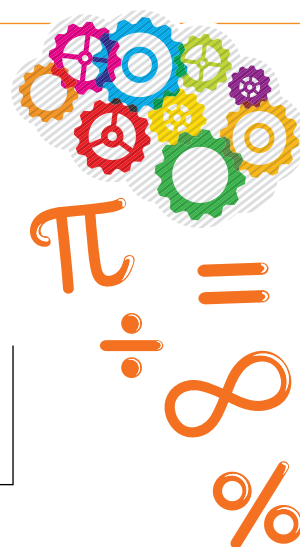
Renseignements au 05 49 56 59 20 ou par courriel à maisondelaforet@interpc.fr

À VOS MATHS !

Toutes les deux semaines, le 7 vous propose, en partenariat avec les étudiants en maths de l'université de Poitiers (SP2MI), un jeu ludique qui met vos méninges à rude épreuve.

Pierre a 2028 voitures miniatures. Il les immatricule en commençant par AAA pour la première voiture, puis AAB pour la seconde, AAC la troisième... Quelle est l'immatriculation de sa dernière acquisition ?

Indice : L'alphabet compte vingt-six lettres.



Retrouvez la réponse à cette énigme sur le site www.7apoitiers.fr

BÉLIER (21 MARS > 20 AVRIL)
Vos amours ne manqueront pas de verve. Il vous sera facile de modérer votre appétit. Vous découvrirez de nouveaux soutiens chez vos collègues.

TAUREAU (21 AVRIL > 20 MAI)
Vos amours se présentent avec davantage de légèreté. Vous allez mieux vous consacrer à votre bien-être. Votre vie professionnelle va évoluer dans un sens collectif.

GÉMEAUX (21 MAI > 20 JUIN)
Votre vie affective sera plus débordante et en effusion. La forme est au rendez-vous. Votre travail sera source de satisfaction.

CANCER (21 JUIN > 22 JUILLET)
Vous allez vivre vos amours dans l'insouciance. Faites de vrais repas sans grignotages. Dans votre travail, des idées nouvelles émergent car vous avez l'inspiration.

LION (23 JUILLET > 22 AOÛT)
Votre vie sentimentale évolue de façon positive. Vous allez éprouver un élan de bien-être. Dans votre métier, vous aurez besoin de prouver que vous évoluez vers des voies positives.

VIERGE (23 AOÛT > 21 SEPT.)
Votre vie sentimentale va vivre des changements. Vous ne manquerez pas d'énergie et de motivation. Dans le travail, vous fournissez les efforts attendus.

BALANCE (22 SEPT. > 22 OCT.)
Préparez-vous à une rencontre déterminante si vous êtes célibataire. Vous serez plus casanier que d'ordinaire. Dans votre travail, vous aurez envie de progresser.

SCORPION (23 OCT. > 21 NOV.)
Les astres vous apportent une douce béatitude au sein de votre foyer. Votre vitalité sera largement dominée par une tendance à la récupération facile. Le destin vous ouvre des portes sur le plan professionnel.

SAGITTAIRE (22 NOV. > 20 DEC.)
Vos liens sentimentaux se complexifient, jouez la nuance. Vous serez moins tonique mais plus mordant et endurant mentalement. Vos capacités analytiques vont vous permettre de prendre du recul dans votre travail.

CAPRICORNE (21 DEC. > 19 JAN.)
Vous vous sentez plus réceptif aux agissements de votre partenaire. Vous devez faire des efforts pour freiner vos élans de vie. Dans le travail, vous avez besoin de lever le pied.

VERSEAU (20 JAN. > 18 FÉVRIER)
Vous aurez plus d'inspiration dans votre vie sentimentale. Votre corps demande davantage de repos. Vous enclenchez votre énergie de fond dans le cadre de votre travail.

POISSONS (19 FÉVRIER > 20 MARS)
Vous avez des difficultés à garder toute raison logique dans votre vie amoureuse. Avancer avec réalisme est votre meilleure arme. Ne négligez pas les aspects pratiques de votre activité.

LOISIRS CRÉATIFS

Les bijoux résinés de Chantal

Sophie Bros, alias « Sofi3d », est une grande consommatrice de loisirs créatifs. Mais cette saison, elle a choisi de mettre en valeur d'autres artistes...

Les techniques de création sont multiples et ce sont les artistes qui en parlent le mieux. La parole est donnée aux créateurs poitevins... Chantal Kordek fabrique des bijoux uniques. Son domaine de prédilection : associer l'art, la récup' et la résine... Tout un programme. A la base de son travail, on découvre une vraie passion pour l'art. Elle pioche dans les tableaux classiques et modernes, les gravures ou créations contemporaines, qu'elle décortique visuellement pour en déceler le détail esthétique. Puis, façon puzzle, elle façonne de nouvelles images qui illustreront ses créations. Dans sa nouvelle collection, des capsules de bouteilles servent de support pour devenir boucles d'oreilles, bagues, bracelets... Les images sont



collées sur le support, vernies, puis recouvertes de résine, passage obligé et très technique, qui permet à l'image de se révéler par transparence et d'être protégée des rayons du soleil comme de l'humidité. Le résultat fait oublier le côté parfois péjoratif de la récup', au profit d'un côté « recyclage chic ». Pour ceux qui voudraient se lancer, sachez que le dosage de la résine est très pointu et

ne permet pas de faire des pièces à l'unité. Chantal résine plus de deux cents pièces à la fois. Une petite particularité, elle propose une collection pour hommes... et pour geeks. Les créations de Chantal sont à découvrir sur www.lemondedetara.fr et au gré des marchés de créateurs sur Poitiers et ses environs.

Pour vos questions : sofimagine.canalblog.com

ADOPTÉZ LES !

JEFF est un beau chien d'environ 10 ans, croisé épagneul breton, trouvé sur la voie publique avec une plaie au niveau du cou. Il a été soigné avec beaucoup d'attention. Aujourd'hui, Jeff est rétabli et attend avec impatience sa nouvelle famille. C'est un chien enjoué, qui aime beaucoup les promenades et les séances de caresses. En sa qualité de senior, il est parrainé par la Fondation 30 millions d'amis. Venez le rencontrer au refuge SPA de Poitiers, il vous attend ! Comme tous les chiens du refuge, Jeff est vacciné et identifié par puce électronique. C'est un amour sur pattes.



HÉBÉ, c'est un chat avec de grosses pattes, une grosse bouille d'amour et une démarche assurée. Gros matou par excellence, il a pris confiance en l'homme et adore les papouilles et les friandises. Il vous fera son petit miaulement aigu tout mignon, quand il voudra qu'on prenne soin de lui, tout en se frottant dans vos jambes. Hébé est un gentil chat, qui aime le calme et ses congénères. Il attend la famille qui tombera sous le charme de ses yeux verts et de sa tête à bisous. Il est vacciné, identifié, testé et stérilisé.



- Refuge SPA de La Grange des Prés -
05 49 88 94 57 - contact@spa-poitiers.fr

7 À LIRE

► Cathy Brunet - redaction@7apoitiers.fr

« L'homme qui brûlait d'être Dieu »

L'INTRIGUE

François Malthus de Retz est indigne d'être votre ami. Pourtant, quiconque le croise sur sa route peut penser autrement. C'est le cas de Simon Le Floch, qui, alors qu'il allait passer de vie à trépas, lui doit sa résurrection. Car l'homme aussi vil soit-il, possède un pouvoir insoupçonné : un onguent fabriqué à base de résine de Myrrhe par les Rois Mages. Mais l'homme décèle en Le Floch la possibilité de le conduire jusqu'à l'ancienne vallée de Saba, où prospèrent ces arbres aux milles vertus. Le Floch est sauvé, le voyage peut donc commencer.

NOTRE AVIS

Un thriller historique qui vous entraînera dans les bas-fonds londoniens. Là



où la crasse règne en maîtresse, où les maisons closes ont pignon sur rue et où les duels se jouent pour un simple regard oblique. N'ayez crainte, l'auteure vous décrit parfaitement les lieux de déperdition et vous immerge avec elle dans la vie trépidante de son héros : Thomas Hawskins. Une lecture riche en anecdotes qui vous captivera jusqu'à la fin.

« L'homme qui brûlait d'être Dieu » de Jean-Michel Riou
Editions Flammarion.



CARNET DE VOYAGE

London calling !

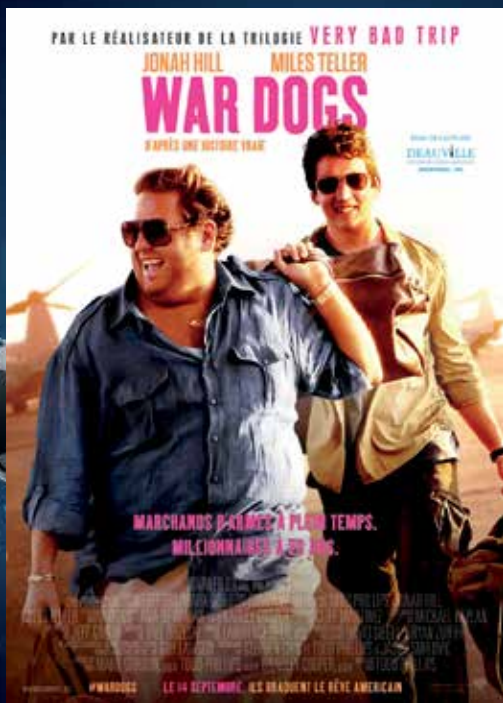
Adélaïde a passé un semestre à Londres pour perfectionner son anglais et valider sa licence de langues étrangères appliquées. De retour en terres poitevines, elle nous livre ses coups de cœur.

« Berceau du rock et de la pop, la capitale britannique attire toujours autant les artistes et les nouvelles cultures. À l'est de Londres, sur un terrain vague, se dressent quatre wagons de métro tagués et des conteurs réaménagés, devenus un véritable village d'artistes. Depuis 2007, on rencontre toutes sortes de talents au « Village Underground ». Concerts, pièces de théâtre ou expositions, il s'y passe toujours quelque chose et l'ambiance y est très festive. Plus au nord, Parkland Walk est un véritable havre de paix. Cette ancienne ligne de chemin de fer a été abandonnée après la Seconde Guerre mondiale et transformée en une promenade de plusieurs kilomètres à l'abri du trafic. Un luxe rare dans cette ville !



On aperçoit les rangées de maisons traditionnelles et, à l'horizon, les gratte-ciels de la City et des Docklands. Pendant mon séjour, j'ai eu un vrai coup de cœur pour la résidence du professeur John Soane, un musée atypique et exceptionnel. Il recèle des centaines de trésors collectés

par son propriétaire jusqu'à sa mort, en 1837. Maquettes, sculptures et autres bizarreries vous font revivre le passé de l'Empire britannique. Facile de passer des heures à fouiner et, pour les plus téméraires, des visites nocturnes à la bougie sont organisées tous les mois. »



Comédie, de Todd Phillips avec Miles Teller, Jonah Hill, Ana de Armas... (1h55)

Florie Doublet - fdoulet@7apoitiers.fr

War Dogs, la réalité dépasse la fiction !

Deux copains vivant à Miami Beach deviennent trafiquants d'armes. War Dogs retrace une histoire vraie.

Pendant la guerre d'Irak, David et Efraim, deux copains d'une vingtaine d'années, profitent d'un dispositif du gouvernement totalement méconnu, permettant à de petites entreprises de répondre à des appels d'offres de l'armée américaine. Au départ modeste, leur affaire devient florissante quand ils décrochent un juteux contrat destiné à armer

les soldats afghans. Si David a quelques scrupules, Efraim lui ne recule devant rien pour honorer la commande...

Incredyable, mais vraie. Cette histoire ahurissante est au croisement de Lord of war et Very bad trip. Pas étonnant, puisque Todd Phillips, le réalisateur de War Dogs, est également celui de la trilogie loufoque. On retrouve d'ailleurs les mêmes ficelles : de l'humour bien dosé, une aventure abracadabrantesque, des quiproquos et, surtout, des personnages très attachants. Une véritable réussite.

Ils ont aimé... ou pas



Denis, 58 ans

« J'ai bien aimé, sans plus. Le scénario est un peu convenu. Je trouve que ces deux jeunes deviennent marchands d'armes trop facilement. Qui plus est, la fin est décevante. Ça plaira sans doute à un public plus jeune que moi. »



Martin, 18 ans

« Je m'attendais à un film plus rythmé car le réalisateur est le même que celui de Very bad trip. Ce n'est pas aussi déjanté que je le pensais. Je ne me suis pas ennuyé, mais j'ai trouvé que Todd Phillips avait choisi la facilité... »



Sylvie, 48 ans

« Ce n'est pas le film de l'année, mais j'ai passé un bon moment. Mon fils m'a dit que cela ressemblait un peu au Loup de Wall Street. Je n'ai pas trouvé de grandes similitudes, mais cela reste très divertissant... »



A gagner
20
places



7 à Poitiers vous fait gagner vingt places pour assister à l'avant-première du film « Miss Peregrine et les enfants particuliers », le dimanche 2 octobre à 13h30 ou le lundi 3 à 19h45, au Méga CGR Fontaine-le-Comte.

Pour cela, rendez-vous sur www.7apoitiers.fr et jouez en ligne

Du mardi 20 au lundi 26 septembre inclus.

Retrouvez tous les programmes des cinémas sur 7apoitiers.fr

Espiègle et drôle

Jérôme Rouger. 46 ans. Fondateur de la compagnie de théâtre « La Martingale ». Deux-Sévrien d'origine et Poitevin d'adoption, il porte un regard amusé sur le monde qui l'entoure. Il souligne avec humour les travers de notre société, sans jamais tomber dans la méchanceté.

Florie Doublet
fdoublet@7apoitiers.fr

Jérôme Rouger est de ceux qui sourient avec les yeux. Deux billes rieuses, couleur noisette. Un regard d'enfant. Celui qu'il n'a jamais cessé d'être. À 6 ans, le gamin de Therves, près de Bressuire, dans les Deux-Sèvres, contemplait « avec fascination » les spectacles donnés par le « cabaret » du club de gymnastique local. « Oh, avec le recul, ce n'était sans doute pas aussi grandiose que je le pensais, concède-t-il. Mon oncle y participait, il écrivait des sketches que je trouvais très drôles. »

L'humour, un héritage familial. A priori, entre un père prof de maths et une mère secrétaire dans une fabrique de meubles, le petit Jérôme ne se destinait pas à la comédie. « Au départ, je crois que j'avais surtout envie de faire des blagues, « un pas de côté » par rapport au quotidien, lâche-t-il. À la maison, nous avions tous un esprit malicieux. Mon grand-père, par exemple, adorait inventer des histoires, faire

des farces au téléphone. Cela m'amusait beaucoup. »

Depuis, le fondateur de la compagnie « La Martingale » a eu les honneurs de L'Express, Culturebox, France Culture et même Télérama. « Un humour pince-sans-rire et une maîtrise du jeu de bout en bout surprenante » ; « un conteur comme on en voit peu » ; « une écriture ciselée autour de problèmes très actuels, le tout garni d'un humour décapant mais jamais cynique ». Rien que ça ! Et dire que Jérôme Rouger faillit passer à côté de sa vocation...

DES CHIFFRES ET DES LETTRES

Son bac S en poche, le lycéen décida naturellement de consulter sa conseillère d'orientation. Mauvaise idée. « Elle m'a immédiatement découragé d'emprunter cette voie, raconte-t-il. La liste des documents nécessaires pour intégrer le conservatoire de Paris était photocopiée sur du papier moche, brouillon, en noir

et blanc. Je dois l'avoir conservée quelque part tellement cela m'a marqué. » La perspective de passer ce prestigieux concours, seul, dans la capitale, freina les ardeurs de l'adolescent. « J'étais surtout un peu immature. »

Et c'est ainsi que Jérôme quitta son cocon deux-sévrien pour atterrir dans une « piaule d'étudiant », à proximité de la faculté de maths de Poitiers. Le jeune homme jongla alors entre les livres d'arithmétique et les livrets de pièces de théâtre. « Je jouais dans des compagnies amateurs. Et à un moment donné, l'écriture s'est imposée comme une nécessité. Pas forcément dans le but d'en faire des spectacles, simplement pour moi. »

La suite, de nombreux Poitevins la connaissent... De « Police culturelle », en 1998, à « Pourquoi les poules préfèrent être élevées en batterie ? », en 2014, toutes ses

pièces ont rencontré le succès. Il y décrypte nos petits travers, s'amuse avec les faux-semblants, se joue de nos petits arrangements avec la vérité... « Je me suis rendu compte que dans tous mes spectacles, j'abordais,

« J'AVAIS SURTOUT ENVIE DE FAIRE DES BLAGUES, « UN PAS DE CÔTÉ » PAR RAPPORT AU QUOTIDIEN »

sans vraiment le chercher, l'art de la manipulation. C'est un thème qui me passionne, notamment quand il touche à la politique. » Jérôme Rouger n'a peur

de rien. Face à Alain Juppé ou Ségolène Royal, en plein milieu d'une prestigieuse réception, il incarne Bruno Delaroche, un envoyé du ministère de la Culture, décrétant qu'au nom de la « démocratisation culturelle », les Français devront obligatoirement assister à deux spectacles par mois. « Que c'est drôle de voir ces députés, préfets et ministres se demander si je me fiche d'eux ! Evidemment, ils comprennent rapidement que tout ceci n'est

qu'une parodie, mais l'espace d'un instant je rigole bien ! »

« UN SIGNE DU DESTIN »

Le comédien aime rire, mais jamais aux dépens des autres. Sa compagne Pauline y veille également. Leur rencontre est à l'image de Jérôme. Empreinte d'une forme de poésie. « Elle était dans le public, un soir de spectacle à Melle. De manière totalement inattendue, il s'est mis à neiger à gros flocon. Je n'ai pas pu repartir... Je crois que c'était un signe du destin », sourit-il. De ses yeux d'enfant, Jérôme regarde la vie avec « une forme de légèreté et d'insouciance ». Au gamin de 6 ans qui applaudissait les artistes du cabaret de Therves, il murmure : « Ne t'inquiète pas, tu vas continuer à bien t'amuser. »

« [Plaire] Abécédaire de la séduction », nouveau spectacle de Jérôme Rouger, du 17 au 19 janvier, au Tap Poitiers. Renseignements : www.lamartingale.com



Art & Fenêtres

VOUS ALLEZ ADORER
LA RENTRÉE

-15%

SUR TOUTE
LA GAMME ⁽¹⁾

JUSQU'AU 31 OCTOBRE



VISIBLEMENT L'ENSEIGNE préférée DES FRANÇAIS ⁽⁴⁾



QUEL QUE SOIT
VOTRE PROJET,
LA SOLUTION EST
CHEZ ART & FENÊTRES.



FENÊTRES

PVC, RFP®, ALU,
MIXTE BOIS/ALU, BOIS



PORTES

PVC, ALU
MIXTE BOIS/ALU



VOLETS

PVC OU ALU



PORTAILS

PVC OU ALU

Fermetures Alain Mariette

38, rue de la Croix Berthon Neuville du Poitou

05 49 51 60 58 - www.fermetures-alain-mariette.com

(1) Cette remise s'applique uniquement sur la fourniture des produits hors chantiers neufs et non sur la pose. Offre non cumulable, valable jusqu'au 31 octobre 2016. (2) Selon conditions de la Loi de Finances 2016 en vigueur. (3) Contrat de garantie payant réservé au particulier propriétaire, intervenant après expiration des garanties décennales du fabricant et du poseur. Offre soumise à conditions, susceptible de modifications sans préavis. Voir détail des conditions dans les magasins participants ou sur ArtetFenêtres.com. (4) 1er ou 1er ex-aequo parmi les 3 premiers fabricants de fenêtres français. Selon une étude de juin 2015 réalisée sur un échantillon de 500 personnes.